

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 4
Din 16 ianuarie 2001

privind transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 10.467 mp, către Fotbal Club UTA Arad

Consiliul local al municipiului Arad întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad
- adresa nr. 477/17.11.2000 a Fotbal Club UTA Arad;
- referatul nr. 28377/T1/10.01.2001 al Serviciului Patrimoniu și date

urbane din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Arad, prin care se propune transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 10.467 mp, situat în municipiul Arad, str. Constantin Brâncoveanu, către Fotbal Club UTA Arad, pe o durată de 50 ani;

- extras CF nr. 18947 Arad;
- rapoartele comisiilor nr.2,3, 4 și 5 ale Consiliului local al municipiului

Arad;

- prevederile art. 20 lit. n și art. 86 din Legea nr. 69/1991,

republicată;

În temeiul art. 28 din Legea nr. 69/1991, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Fotbal Club UTA Arad, pe o durată de 50 ani, a terenului de sport, proprietatea Statului român, teren în suprafață de 10.467 mp, situat în municipiul Arad, str. Constantin Brâncoveanu, înscris în CF nr. 18947 Arad, cu nr. top. 8589/3/3, conform protocolului de predare – primire, anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Fotbalul Club UTA Arad, va folosi terenul în exclusivitate pentru desfășurarea unor activități sportive, cu obligativitatea întreținerii și modernizării terenului de sport.

Art.3. - În cazul schimbării destinației, prezenta hotărâre devine nulă de drept, iar construcțiile realizate trec fără plată în proprietatea municipiului Arad.

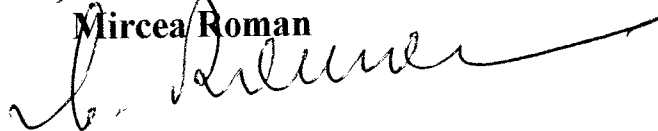


Art.4. – Orice dispoziții contrare din hotărâri anterioare ale Consiliului local al municipiului Arad se abrogă.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Logistica actelor administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mircea Roman



SECRETAR,

Doina Paul



**JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

PROTOCOL
de predare – primire
încheiat astăzi _____

În temeiul Hotărârii nr. 4/16.01.2001 a Consiliului local al municipiului Arad privind transmiterea în folosință gratuită către Fotbal Club UTA Arad, a terenului de sport situat în municipiul Arad, str. Constantin Brâncoveanu, se încheie prezentul protocol.

I. Părțile Protocolului

Între:

1. Consiliul local al municipiului Arad, cu sediul în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, reprezentat prin Primar – dipl. ing. Dorel Popa, în baza art. 86 din Legea nr. 69/1991, republicată, ***predă***

și

2. Fotbal Club UTA Arad, cu sediul în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 36, reprezentat prin președinte – Lupaș Marin, în calitate de primitor, ***primește***

II. Obiectul protocolului

Obiectul protocolului îl constituie transmiterea, respectiv, primirea în folosință gratuită a terenului de sport, situat în municipiul Arad, str. Constantin Brâncoveanu, înscris în CF nr. 18.947 Arad, cu nr. top. 8589/3/3, în suprafață de 10.467 mp.

III. Modalitate, termen, scop

Terenul de sport se transmite *în folosință gratuită*, pentru o perioadă de 50 de ani *în scopul* amenajării unei baze sportive și folosirii lui în exclusivitate în acest scop.

Închirierea sau subînchirierea terenului de către Fotbal Club UTA Arad este condiționată de aprobarea Consiliului local al municipiului Arad.

IV. Condițiile transmiterii terenului de sport

1. Fotbal Club UTA Arad urmează să administreze terenul de sport, cu diligență maximă, obligându-se:



- a) să execute pe cheltuiala sa toate lucrările de întreținere și modernizare și amenajare a terenului de sport;
- b) termenul de finalizare a tuturor lucrărilor este de maxim 3 ani de la data predării – primirii terenului;
- c) lucrările care necesită a fi efectuate constau în:
 - refacere împrejmuire
 - construire vestiar
 - dotare cu utilități: energie electrică, apă, gaze
 - amenajare și întreținere stadion
 - regazonare teren sport, în termen de 3 ani.

2. Fotbal Club UTA Arad se obligă să mențină destinația terenului de sport, pe întreaga durată de folosință a acestuia.

V. Alte clauze

1. În momentul încetării dreptului de folosință gratuită a terenului de sport investițiile realizate intră, fără plată, în patrimoniul Consiliului local al municipiului Arad.
2. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

VI. Litigii

Litigiile de orice fel în legătură cu cele conținute în prezentul protocol sunt de competența instanțelor, dacă nu au putut fi soluționate pe cale amiabilă.

VII. Dispoziții finale

1. Modificarea clauzelor prezentului protocol se face prin acordul părților.
2. Rezilierea prezentului protocol intervine pentru neexecutarea oricărei clauze cuprinse în prezentul protocol sau prin acordul părților.
3. Consiliul local al municipiului Arad transmite, liber de sarcini, terenul de sport SEGA și garantează folosința netulburată a acestuia.

Prezentul protocol s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Am predat
PRIMAR
Dipl. ing. Dorel Popa

Am primit
PREȘEDINTE
Lupaș Marin

