

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.203
din 31 iulie 2001

privind însusirea de către Consiliul Local al Municipiului ARAD a tranzactiei încheiate de Friedman Elisabeta si S.N.P. Petrom în dosar nr.5605/2000 pe rol la Curtea de Apel Timisoara

Consiliul Local al Municipiului Arad

Având în vedere:

- initiativa primarului municipiului Arad
- cererea nr.1197/2001 a S.N.P. Petrom S.A. Sucursala Arad
- referatul serviciului juridic nr.17938/17.07.2001.
- rapoartele comisiilor 1,3 si 5 din Consiliul Local al Municipiului Arad
- prevederile art. 271-273 C.pr.civ.

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.: Se însuseste de către Consiliul Local al Municipiului Arad tranzactia intervenită în dos.nr.5605/2000, pe rol la Curtea de Apel Timisoara, între Friedman Elisabeta si S.N.P. Petrom S.A., cu privire la imobilul situat în Arad, Piata Pompierilor nr.3, înscris în C.F. nr.6245 Arad constând din teren si constructie, tranzactie prin care S.N.P. Petrom S.A. devine proprietarul imobilului mentionat.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredintează Serviciul juridic.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

Aslău Amalia



SECRETAR

Paul Doina



TRANZACTIE

Subscrisa **S.N.P."PETROM" S.A. București – Sucursala "PECO" Arad-Agenția Comercială Arad**, prin ing. Boric Gabriel-Dan, director agenție și ec. Fărcășanu Ioana, contabil șef agenție, împuterniciți conform împuternicirii nr. 5432/6.XII.2000 emisă în baza Hotărârii nr. 13/ 30 oct. 2000 a Consiliului de Administrație a S.N.P."PETROM" S.A. București, în calitate de recurentă-pârâtă, și

Subsemnata **FRIEDMAN ELISABETA**, intimată-reclamantă, prin mandatară mea **MĂRGINEANU ELISABETA** dom. în Arad str. Afinelor nr. 20, Ap. 19, împuternicită cu procura specială nr. 1335/ 17 aprilie 2000, autenticată de Biroul Notarial Public din Arad str. I. Vidu nr. 2;

De comun acord și cu avizul Consiliului Local al Municipiului Arad, convenim să înțelegem litigiul de pe rolul Curții de Apel Timișoara, Dosar Nr. 5605/2000, în care s-a dat Decizia Civilă nr. 786/25 aprilie 2000, Dosar Nr. 5931/A/2000 al Tribunalului Arad și Sentința Civilă nr. 4628/27.sept.1999, Dosar Nr. 1854/1999 al Judecătorei Arad, sens în care:

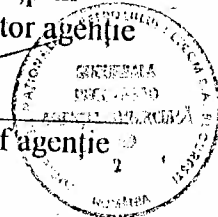
Subsemnata **FRIEDMAN ELISABETA**, în schimbul sumei de: **300.000 D.M.** (Trei sute mii mărci germane), ce mi-a fost integral achitată în echivalent, în lei, prin plata sumei de 1.500.000.000 lei (Un miliard cinci sute milioane lei) cu ordinul de plată nr. 927/20.12.200 și a sumei de: 2.100.000.000 lei (Două miliarde una sută milioane lei) cu ordinul de plată nr. 940/28.12.2000, plată ce a fost făcută în contul nr. 251100996100766 deschis la Banca Română pentru Dezvoltare B.R.D. Sucursala Arad, titular de cont mandatară Mărgineanu Elisabeta, **renunț la orice drept și consimt întabularea în integralitate a dreptului de proprietate în favoarea S.N.P."PETROM" S.A. București-Sucursala "PECO" Arad-Agenția Comercială Arad**, cu privire la imobilul situat în Arad P-ja Pompierilor nr. 3 (fostă Împăratul Traian nr. 4) compus din 745 m.p. teren și construcții, înscris în C.F. nr. 6245-ARAD, cu nr. top. 1098/d ; 1048/3/13.

Prin prezenta tranzacție înțelegem să se transmită dreptul de proprietate în favoarea S.N.P."PETROM" S.A. București- Sucursala "PECO" Arad- Agenția Comercială Arad în schimbul sumei de 300.000 D.M. ce a fost integral achitată și să se stingă orice litigiu dintre noi privitor la imobilul descris mai sus și solicităm instanței de recurs inserarea în integralitate a prezentei tranzacții în dispozitivul hotărârii de expedient ce se va pronunța în cauză.

Încheiată astăzi 25 ianuarie 2001, în 5 (cinci) exemplare originale, unul pentru instanță și câte 2 (două) pentru ficcare parte.

Reclamantă-intimată,
Friedman Elisabeta, prin
Mandatar: Mărgineanu Elisabeta

Pârâtă-recurentă,
S.N.P."PETROM" S.A., prin
ing. Boric Gabriel-Dan, director agenție
ec. Fărcășanu Ioana, cont. șef agenție



Fărcășanu