

**ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 286
din 6 noiembrie 2001**

**privind vânzarea terenului aferent unei construcții proprietate privată către
proprietarul acesteia - SC "T & D AMERICAN BROTHERS" SRL - teren în
suprafață de 420 mp, situat în mun. Arad, Cl A. Vlaicu**

Consiliul local al municipiului Arad,
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
 - referatul nr.12.299/2001 al Serviciului public "Administrația Patrimoniului local" din cadrul Consiliului local al municipiului Arad;
 - raportul de evaluare tehnică nr. 48/19.03.2001 întocmit de Societatea experților tehnici SA Arad;
 - Extrasele de carte funciară nr. 53.906 Arad și nr. 53.907/a Arad din care rezultă că SC "T&D American Brothers" SRL este proprietara construcției;
 - adresa nr. 775/2001 a SCCA "ARTEX" Arad;
 - adresa nr. 113/2001 a SC "MOBILA" SA Arad;
 - rapoartele comisiilor nr.1, 2, 3 și 5 ale Consiliului local al municipiului Arad;
 - prevederile Legii nr.241/1998, pentru aprobarea OUG nr.92/1997 privind stimularea investițiilor directe, pct.7;
 - prevederile art.1 din HGR nr.468/1998 privind modificarea și completarea HGR 834/1991;
 - prevederile art.1294 și urm. și a art. 1310 și urm. din Codul Civil;
 - prevederile art. 5 (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - prevederile art. 38.lit. h și art. 125 (1 și 2) din Legea nr. 215/2001;
- În temeiul art. 46(1) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale:

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. - Se însușește Raportul de expertiză tehnică nr. 48/2001, pentru evaluarea terenului din mun. Arad, Cl. A. Vlaicu, raport întocmit de Societatea experților tehnici SA Arad, prin ing. Șipoș Alexandru.

Art.2.- Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 420 mp, către SC "T & D



American Brothers” SRL. Pretul este contravaloarea în lei a 10.300 EURO, care se va achita integral la data semnării contractului de vânzare – cumpărare.

Art.3.- Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului, sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.4.- Se mandatează Primarul municipiului Arad să semneze contractul de vânzare – cumpărare cu SC “T & D American Brothers” SRL.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul public “Administrația Patrimoniului local” si se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Logistica actelor administrative.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

Nicolae Mladin



SECRETAR



Dolina Paul