

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 38
Din 27 februarie 2001**

**Privind transmiterea în folosință gratuită a
terenului în suprafață de 8.584 mp. către Sindicatul Feroneria Arad**

Consiliul local întrunit în ședința ordinară
Având în vedere:

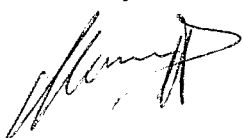
- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- adresa nr. 9/12.12.2000 a Sindicatului liber „Feroneria” Arad;
- referatul nr. 31134/2000/T1/26.01.2001 al Serviciului patrimoniu și date urbane din cadrul Direcției tehnice a Primăriei municipiului Arad, prin care se propune transmiterea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 8.584 mp., situat în municipiul Arad, str. Cometei FN, către Sindicatul Liber „Feroneria” Arad, pe o durată de 50 ani;
- extrasul CF nr. 646 Micalaca;
- rapoartele comisiilor nr.2, 3, 4 și 5 ale Consiliului local al municipiului Arad;
- prevederile art.20 lit.n și art.86 din Legea nr.69/1991, republicată;

În temeiul art.28 din Legea nr. 69/1991, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

- Art.1.** – Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Sindicatul liber „Feroneria” Arad, a terenului de sport, proprietatea Statului român, în suprafață de 8.584 mp, situat în municipiul Arad, str. Cometei FN, înscris în CF nr. 646 Micalaca, cu nr. top.1810/1/b/2/a/1/1/2/1/1/2.
- Art.2.** – Predarea - primirea terenului transmis, potrivit art.1 se face în baza protocolului anexă la prezenta hotărâre.
- Art.3.** – Prezenta hotărâre se comunică celor interesați, prin grija Serviciului Logistica actelor administrative.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mureșan Adrian



SECRETAR
Doina Paul



**JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

PROTOCOL
De predare – primire
Încheiat astăzi _____

În temeiul Hotărârii nr. ____/27.02.2001 a Consiliului local al municipiului Arad, privind transmiterea în folosință gratuită către Sindicatul Liber „Feroneria” Arad, a terenului de sport, situat în municipiul Arad, str. Cometei FN, se încheie prezentul protocol.

I. Părțile Protocolului

Între:

1. Consiliul local al municipiului Arad, cu sediul în municipiul Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, reprezentat prin Primar – dipl. ing. Dorel Popa, în baza art. 86 din Legea nr. 69/1991, republicată, **predă**

și

2. Sindicatul Liber „Feroneria” Arad, cu sediul în municipiul Arad, Calea 6 Vânători, nr.51-53, reprezentat prin președinte – Vișa Dan, în calitate de primitor, **primește**

II. Obiectul protocolului

Obiectul protocolului îl constituie transmiterea, respectiv primirea în folosință gratuită a terenului de sport, situat în municipiul Arad, str. Cometei FN, înscris în CF nr. 646 Micalaca, cu nr. top. 1810/1/b/2/a/1/1/2/1/1/2, în suprafață de 8.584 mp.

III. Modalitate, termen, scop

Terenul de sport se transmite *în folosință gratuită*, pe o durată de 50 de ani *în scopul* amenajării unei baze sportive și a folosirii lui în exclusivitate în acest scop.

IV. Condițiile transmiterii terenului de sport

1. Sindicatul Liber „Feroneria” Arad, urmează să administreze terenul de sport, cu diligență maximă, obligându-se :

- a) să execute pe cheltuiala sa toate lucrările de întreținere și amenajare a terenului de sport;
- b) termenul de finalizare a tuturor lucrărilor este de maxim 5 ani de la data predării – primirii terenului;
- c) lucrările care necesită a fi efectuate constau în:
 - amenajarea drumului de acces
 - împrejmuire teren cu gard de minim 2 m înălțime
 - dotarea cu utilități a amplasamentului
 - realizarea iluminatului public în zonă
 - construirea unor vestiare
 - amenajare terenuri de fotbal, handbal, tenis, volei



2. Sindicatul Liber „Feroneria” Arad se obligă să mențină destinația terenului de sport, pe întreaga durată de folosință a acestuia.

3. Sindicatul Liber „Feroneria” Arad se obligă să permită accesul pe terenul de sport pentru desfășurarea unor activități sportive a elevilor școlilor din Grădiște și a membrilor Sindicatelor SC „Frigorifer” SA și SC „Imar” SA.

V. Alte clauze

1. În momentul încetării dreptului de folosință gratuită a terenului de sport, investițiile realizate întră, fără plată, în patrimoniul Consiliului local al municipiului Arad.
2. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii.

VI. Litigii

Litigii de orice fel în legătură cu cele conținute în prezentul protocol sunt de competența instanțelor, dacă nu au putut fi soluționate pe cale amiabilă.

VII. Dispoziții finale

1. Modificarea clauzelor prezentului protocol se face prin acordul părților.
2. Rezilierea prezentului protocol intervine pentru neexecutarea oricărei clauze cuprinse în acesta, schimbarea destinației terenului sau prin acordul părților.
3. Consiliul local al municipiului Arad transmite, liber de sarcini, terenul de sport de pe str. Cometei FN și garantează folosința netulburată a acestuia.

Prezentul protocol s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru publicitate imobiliară.

Am predat
PRIMAR

Dipl. ing. Dorel Popa

Am primit
PRESEDINTE

Vișa Dan



