

**ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA Nr.204

Din 31 iulie 2001

**privind parcelarea și apartamentarea unor imobile situate în
municipiul Arad, proprietatea Statului român.**

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.206/A1/17.07.2001 a Serviciului Administrare
din cadrul Administrației Patrimoniului Local, prin care se propune aprobarea
parcelării sau apartamentării unor imobile din municipiul Arad;
- rapoartele comisiilor nr. 2, 3 și 5 ale Consiliului local al
municipiului Arad;
- prevederile art.38, lit. "f" din Legea nr. 215/2001;
- prevederile art. 13 din Legea nr.115/27.04.1938 pentru unificarea
dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul art.46 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică
locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă subapartamentarea și modificarea componenței
apartamentului nr.9, proprietatea Statului român, din imobilul situat în
municipiul Arad, str. Barițiu nr. 22, înscris în CF nr. 34612 Arad, cu nr. top.
1127/b/2/a/IX, în suprafață construită de 468 mp, cu cota parte teren de
47/141 mp., conform planului de subapartamentare și modificare
componență a apartamentului nr. 9 anexat, plan ce face parte integrantă din
prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă subapartamentarea și modificarea componenței
apartamentului nr.7 sc. E, proprietatea Statului român, din imobilul situat în
municipiul Arad, str. Crișan nr.1, înscris în CF nr.24394 Arad, cu nr.
top.262/a/2: 262/a/1/2/VII, în suprafață construită de 400 mp, cu cota teren

Al. Gai

[Signature]

de 222/1226 mp, conform planului de subapartamentare si modificare componentă a apartamentului nr. 7 sc. E, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă subapartamentarea și modificarea de componentă a apartamentului nr.2, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Desseanu nr. 10, înscris în CF nr. 16.615 Arad, cu nr. top. 850/II, în suprafață construită de 159 mp, cu cota parte construcții de 1/3, conform planului de subapartamentare și modificare componentă a apartamentului nr.2, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4.-Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr.4, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 56.673 Arad, cu nr. top. 883/1/IV, din imobilul situat în municipiul Arad, str. Lucian Blaga nr. 10, în suprafață construită de 82 mp, cu cota parte construcție de 82/555, cu cotă parte teren de 93/626 mp.,conform planului de subapartamentare a apartamentului nr.4, anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Sinaia nr.2, înscris în CF nr. 583 Arad, cu nr. top. 698/b.2; 699, în suprafață construită de 426 mp, cu teren total de 490 mp. conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.- Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Turdei nr.25, înscris în CF nr. 10699 Arad, cu nr. top. 3979/a.1.a.2.a.1.b.5.b.34, în suprafață construită de 295 mp, teren total de 1001 mp. conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Se aprobă sistarea,unificarea, subapartamentarea cu modificare de componentă și ieșirea din indiviziune a apartamentelor nr.1, nr.2, nr.9, nr.10, nr.11, nr. 12 corp A, apartament nr.1 corp B și apartament nr.1 corp C, situate la parterul imobilului din municipiul Arad, str. Unirii nr.2, în suprafață construită parter de 686 mp, cu cotă parte construcții de 686/1337 mp, cu cotă de teren de 507/992 mp, în proprietate după cum urmează:

Alu

Alu

-proprietatea Statului român:

- ap. nr. 1 corp A, înscris în CF nr. 33.446 Arad, cu nr. top.931/I;
- ap. nr.9 corp A, înscris în CF nr. 33.454 Arad, cu nr. top. 931/IX;
- ap. nr. 12 corp A, înscris în CF nr. 33.457 Arad, cu nr. top. 931/XII;
- ap.nr.1 corp C, înscris în CF nr.33.459 Arad, cu nr. top. 931/I;

- proprietatea HUM ANA:

- ap. nr. 2 corp.A, înscris în CF nr. 33.447 Arad, cu nr. top.931/II;

- proprietatea PECICAN MATEI:

- ap. nr. 10 corp A, înscris în CF nr. 33455 Arad, cu nr. top.931/X;

- proprietatea ȘTRENGAR MARIANA:

- ap. nr. 11 corp A, înscris în CF nr. 33.456 Arad, cu nr. top.931/XI;

-proprietatea ȚICA MATILDA:

- ap. nr. 1 corp B, înscris în CF nr. 33.458 Arad, cu nr. top.931/I;
conform planului de sistare, unificare, subapartamentare cu
modificare de componență și ieșire din indiviziune anexat, plan ce
face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8.- Se aprobă unificarea parcelelor, proprietatea Statului român, situate în municipiul Arad, str. Episcopiei nr.19-21, înscris în CF nr. 4325 Arad, cu nr. top 843/a, în suprafață de 1015 mp si în CF nr. 4326 Arad, cu nr. top. 843/b, în suprafață de 957 mp, conform planului de unificare parcele anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Episcopiei nr. 19-21, înscris în CF nr. 4325 Arad, cu nr. top. 843, ca urmare a dispozițiilor art. 8 din prezenta hotărâre, cu suprafața construită de 1208 mp, cu teren total de 1972 mp, conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Se aprobă sistarea apartamentării imobilului, înscris în CF colectiv nr. 36.781 Arad, cu nr. top. 3243/a/1/2 – 3243/a/1/4/I și cu nr top.3243/a/1/2 3243/a/1/4/II și radierea construcției din CF nr.6138 Arad, întrucât clădirea nu mai există, conform planului de sistare apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Alina

Alina

Art.11. Se aprobă parcelarea terenului în suprafață totală de 12.526 mp, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr.193-295, înscris în CF nr. 23.299 Arad, cu nr. top. 3242/a/3/2/1 – 3242/b/1/1 – 3243/a/1/1/1 – 3243/a/2/2/1 – 3243/b/2/1/1/1, în CF nr. 8833 Arad, cu nr. top.3242/b/2 și în CF nr. 6138 Arad, cu nr. top. 3243/a/1/2, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12.- Se aprobă, parcelarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 193 – 205, înscris în CF nr.23.299 Arad, cu nr. top.3242/a/3/2/1 – 3242/b/1/1 – 3243/2/1/1/1 – 3243/a/2/2/1 – 3243/b/2/1/1/1/1, în suprafață de 7.105 mp., conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. Se aprobă subapartamentarea și rectificarea de componentă a apartamentului nr. 5, proprietatea Statului român, din imobilul situat în municipiul Arad, str. Florilor nr.4 (Tribunul Axente nr.21), înscris în CF nr. 16.553 Arad, cu nr. top. 1287-1288/V, în suprafață construită de 95 mp, cu cotă teren, proprietatea Statului român de 15/61, reprezentând 431/1754 mp., conform planului de subapartamentare și rectificare componentă anexat, plan ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr. 33, proprietatea SC “GABRIEL LUX” SRL, din imobilul situat în municipiul Arad, str. Vasile Goldiș nr. 1-3, înscris în CF nr. 61.449 Arad, cu nr. top. 989/III/LIII, în suprafață construită de 182 mp, cu cotă parte construcție 182/12.673 mp, cu cotă teren 45/3136 mp, în proprietatea Statului român.

Notația din CF nr. 61.449 Arad, de sub B.1. se transmite asupra celor două noi apartamente, iar sarcina de sub C.1, se defalcă asupra celor două apartamente, după cum urmează:

- asupra apartamentului nr. 33, cu o suprafață construită de 126 mp, se înscrie ipoteca de 5.867 \$ SUA;
- asupra apartamentului nr. 33 a, cu o suprafață construită de 56 mp, se înscrie ipoteca de 2608 \$ SUA, conform planului de subapartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Se aprobă parcelarea terenului, în suprafață de 1022 mp, cu nr. top. CF 933, proprietatea Statului român, din imobilul situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 101, înscris în CF nr. 765 Arad, cu nr. top. 933, cu nr.

A. Lău

22

top.928/b și nr. top. 934/a, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aslău Amalia



SECRETAR
Doina Paul



