

foru a doctate

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 155
Din 29 mai 2001

**privind parcelarea sau apartamentarea unor imobile situate în
municipiul Arad, proprietatea Statului român.**

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în sedinta ordinară;
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.11233/T1/22.05.2001 a Serviciului patrimoniu și date urbane din cadrul Direcției tehnice a Primăriei municipiului Arad, prin care se propune aprobarea parcelării sau apartamentării unor imobile din municipiul Arad;
- rapoartele comisiilor nr. 2, 3 și 5 ale Consiliului local al mun. Arad;
- prevederile art.38, lit. "f" din Legea nr. 215/2001;
- prevederile art. 13 din Legea nr.115/27.04.1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la Cărțile funciare;

În temeiul art.46 (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr. 17 și modificarea componenței, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr.26-38 sc.D, înscris în CF nr. 31107 Arad, cu nr. top. 275-295/a/a/2/2; 274/b.2; 295/b/1/b/2; 274/a/2/2; 274/a/1/2; 273/b; 272/b/6/2; 272/b/7/a; și 272/a/2/2/XVII, apartament proprietatea SC "GASTRO TUR" SRL, în suprafață construită de 291 mp. și cotă parte de teren aferent de 67/2175 în proprietatea Statului român.

Notația din CF nr. 31107 Arad de sub B.4 se transmite asupra celor trei noi apartamente, iar sarcina de sub C.1 se defalcă asupra celor trei apartamente după cum urmează:

- asupra apartamentului nr. 17, cu o suprafață construită de 15 mp, se înscrie ipoteca de 3733 \$ SUA
- asupra apartamentului nr. 17 A, cu o suprafață construită de 233 mp, se înscrie ipoteca de 57.987 \$ SUA
- asupra apartamentului nr. 17 B, cu o suprafață construită de 43 mp, se înscrie ipoteca de 10.702 \$ SUA, conform planului de subapartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 84-86 și str. Episcopiei nr. 5, înscris în CF nr. 5370 Arad, cu nr. top. 893/1, în suprafață totală de 6560 mp, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr. 13, etaj II, din imobilul proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, B-dul Decebal nr. 13, înscris în CF nr. 26.211 Arad, cu nr. top. 7789/1387/XIII, în suprafață construită de 202 mp, cu cotă teren de 100/1097 mp, proprietatea Statului român, conform planului de subapartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă apartamentarea imobilului proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Kogălniceanu nr. 17, înscris în CF nr. 3681 Arad, cu nr. top. 1801, în suprafață construită de 390 mp, teren total în suprafață de 454 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

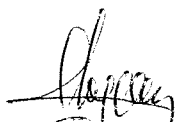
Art.5. Se aprobă apartamentarea imobilului proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Andrei Șaguna nr. 52, înscris în CF nr. 2364 Arad, cu nr. top. 2889-2, în suprafață construită de 357 mp, teren total în suprafață de 806 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă întabularea pozitei nr. 25 din Decretul nr. 381/06.10.1972, a Consiliului de Stat al RSR a terenului, situat în municipiul Arad, str. Dorului nr. 19, înscris în CF nr. 937 Arad, cu nr. top. 3916/1/4 și cu nr. top. 3916/1/5/a, în suprafață totală de 1079 mp, proprietatea numitorilor Milin Ioan și Milin Ecaterina.

Art.7. Se aprobă:

- unificarea parcelelor, proprietatea Statului român, situate în municipiul Arad, str. Călărași nr. 3, înscrise în CF nr. 937 Arad, cu nr. top. 3916/1/4 și nr. top. 3916/1/5/a, în CF nr. 23281/a, cu nr. top. 3916/1/5/b/1, nr. top. 3916/1/5/b/2, nr. top. 3916/1/5/b/3, în CF nr. 23790 Arad, cu nr. top. 3919/11-30/1/1 și în CF nr. 5032 Arad, cu nr. top. 3916/1/6/a, în suprafață totală de 12.724 mp.
- parcelarea terenului înscris în CF Arad, cu nr. top. 3916/1/4; 3916/1/5; 3916/1/6/a; 3919/11-30/1/1, în suprafață de 12.724 mp., conform planului de unificare și parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Călărași nr. 3, înscris în CF Arad, cu nr. top. 3916/1/4; 3916/1/5; 3916/1/6/a; 3919/11-30/1/1/2, în suprafață construită de 3100 mp,



teren în suprafață de 2474 mp, proprietatea Statului român, conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă unificarea apartamentelor nr. 27, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 45386 Arad, cu nr. top. 275-295/a/a/1/1/1/XXVII cu suprafața construită de 58 mp, cotă parte construcție de 58/3786 și cota teren de 24/1601, cu apartamentul nr. 28, proprietatea Statului român, înscris în CF nr. 45386 Arad, cu nr. top. 275-295/a/a/1/1/1/XXVIII, cu suprafața construită de 142 mp, cotă parte construcție 142/3786, cotă teren de 60/1601, situate în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 24 și subapartamentarea noului apartament obținut, conform planului de unificare și subapartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Ana Ipătescu nr. 3, înscris în CF nr. 686 Aradul Nou, cu nr. top. 1823-1824/b.2, în suprafață construită de 157 mp, teren total în suprafață de 461 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Closca nr. 9, înscris în CF nr. 6743 Arad, cu nr. top. 259/3, în suprafață construită de 953 mp, teren total în suprafață de 457 mp. conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă subapartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Constituției nr. 1A, înscris în CF nr. 3776 Aradul Nou, cu nr. top. 222-223/b.1.c, în suprafață construită de 58 mp, cu cotă teren de 58/58 mp., proprietatea Statului român, conform planului de subapartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Liviu Rebreanu nr. 37, înscris în CF nr. 2274 Arad, cu nr. top. 2792, în suprafață totală de 940 mp. conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.14. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Cpt. Ignat nr.14, înscris în CF nr. 3671 Arad, cu nr. top. 2517/b, în suprafață construită de 278 mp, teren total în suprafață de 1072 mp., proprietatea Statului român, conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Tribunal Andreica nr. 3, înscris în CF nr. 28848 Arad, cu nr. top. 3979/a.1.a.2.a.1.b.5.a/42/2, în suprafață totală de 195 mp, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

[Signature]

Art.16. Se aprobă parcelarea terenului, proprietatea municipiului Arad, situat în Cartier Subcetate, Hadă, înscris în CF nr. 60566 Arad cu caracter nedefinitiv, cu nr. top. 219, în suprafață totală de 634.898 mp, conform planului de parcelare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

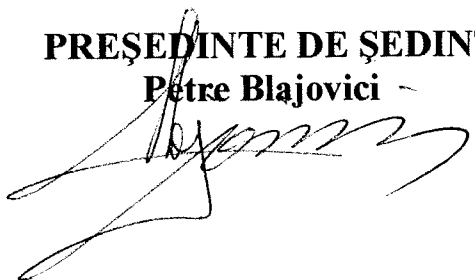
Art.17. Parcelele enumerate mai jos rezultate ca urmare a dispozițiilor art.16 din prezenta hotărâre, se vor înscrie în Cartea funciară ca teritorii de stradă.
nr. top.219/2, nr. top. 219/5, nr. top. 219/8, nr. top. 219/10, nr. top. 219/12, nr. top.219/23, nr. top.219/27, nr. top.219/29, nr. top. 219/31, nr. top.219/33, nr. top.219/35, nr. top. 219/39, nr. top. 219/41, nr. top.219/42, nr. top. 219/44, nr. top.219/46, nr. top. 219/49, nr. top. 219/52, nr. top. 219/54, nr. top. 219/56, nr. top. 219/58, nr. top. 219/60.

Art.18. Se aprobă subapartamentarea apartamentului nr. 3 și ieșirea din indiviziune, înscris în CF nr. 60509 Arad, cu nr. top. 257/1/1/1/III, din imobilul proprietatea Statului român, asupra cotei de 4/10 parte și proprietatea numiților MOȘ TEODOR PINTEA, căsătorit cu MOȘ MARIA, asupra cotei de 6/10 parte, situat în municipiul Arad, B-dul Revoluției nr. 64, în suprafață construită de 98 mp, cu cotă parte construcției de 98/2241 mp, cu cotă teren de 67/1534 mp, spațiu cu altă destinație, teren total de 1534 mp, proprietatea Statului român, conform planului de subapartamentare și ieșire din indiviziune anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.19. Se aprobă apartamentarea imobilului, proprietatea Statului român, situat în municipiul Arad, str. Grigore Alexandrescu nr. 10, înscris în CF 11572 Arad, cu nr. top. 1319/a, în suprafață construită de 600 mp, teren total în suprafață de 378 mp., conform planului de apartamentare anexat, plan ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Petre Blajovici



SECRETAR,

Doina Paul

