

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 44
din 29 februarie 2000

**referitoare la Regulamentul privind executarea,
urmărirea, recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar - gospodărești
în carosabil, trotuare din îmbrăcămînți rutiere permanente și
drumuri de pământ pe teritoriul municipiului Arad**

Consiliul local al municipiului Arad

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.3811/17.02.2000 a Serviciului administrarea domeniului public și privat din cadrul Direcției tehnice a Primăriei municipiului Arad;
- raportul Comisiilor 1, 3 și 5 ale Consiliului local al municipiului Arad;
- prevederile următoarelor acte normative: Legea nr.10/95, Legea 50/91, republicată, STAS 6.400/84; SR 174-1/97 și SR 174-2/97; STAS 183-98 normativ C22-92 și Ord.nr.53-98, Hotărârea nr. 36/96, Ord.43/97; Ordinul 571/97;

În temeiul art.20 lit.g din Legea nr. 69/1991, republicată,

În temeiul art.28 din Legea nr.69/1991, republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Regulamentul privind executarea, urmărirea, recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar - gospodărești în carosabil, trotuare din îmbrăcămînți rutiere permanente și drumuri de pământ pe teritoriul municipiului Arad, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de Direcția tehnică din cadrul Primăriei municipiului Arad și se aduce la cunoștință publică celor interesați prin grija Biroului secretariat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tusz Francisc

SECRETAR
Doina Paul

REGULAMENT

Privind avizarea, executarea, urmărirea, recepționarea calitativă a lucrărilor edilitar-gospodărești în carosabil, trotuare din îmbrăcămînți rutiere permanente și drumuri de pământ pe teritoriul municipiului Arad.

CAP.I GENERALITĂȚI

Art.1 Săpăturile necesare realizării unor lucrări noi sau pentru intervenții la instalații subterane existente, amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Arad, se pot executa numai pe baza unui aviz pentru lucrări edilitar-gospodărești eliberat de Primăria municipiului Arad, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.2 Modul de coordonare și de eliberare a avizelor pentru lucrări edilitar-gospodărești, de începere a lucrărilor este reglementat prin :

Legea nr.10/95; Legea 50/91, republicată, STAS 6.400/ 84; SR 174-1/97 și SR 174-2/97; STAS 183-98 normativ C22-92 și Ord.nr.53-98.

Art.3 Unitățile deținătoare de gospodării și instalații subterane de pe domeniul public și privat al municipiului sau administratorii acestora vor depune până la data de 30 septembrie a fiecărui an lucrările care necesită săpături pe domeniul public sau privat.


Art.4 Comisia de coordonare privind executarea lucrărilor edilitare subterane, la sol și aeriene-pe drumurile publice cu rol consultativ, va funcționa începând din 15 martie 2000, în următoarea componență:

- Șef serviciu ADPP din cadrul Primăriei Municipiului Arad.
- Șef serviciu urbanism
- Delegatul SC Electrica SA
- Delegatul Direcție de telecomunicații Arad
- Delegatul Distrigaz Nord SA - sucursala Arad
- Delegatul RAAC Arad
- Delegatul SC Arterm SA Arad
- Delegatul Poliției municipiului Arad.

CAP:II ELIBERAREA AVIZELOR PENTRU LUCRĂRI EDILITAR-GOSPODĂREȘTI

la lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere sau reparare privind dotările tehnico-edilitare.

Art.5 Acte necesare:

- Cerere tip pentru avizarea începerii lucrării (conf.model a)
 - Autorizație de construire (copie)
- a) la rețea existentă - pentru branșament
- b) la rețea nouă - rețea și branșamentele aferente
- Grafic de eșalonare a execuției
 - Plan de situație cu ștampila "vizat spre neschimbare" emis de Primăria mun.Arada din documentația de Autorizație de Construire.
 - Contract de refacerea spațiului afectat în urma săpăturii între solicitantul avizului de săpătură și constructorul agreeat de Primărie pentru refacerea carosabilului (conf.HCLM 157/98), după caz și afectarea spațiului verde.
 - Taxa pentru obținerea avizului de săpătură la eliberarea acestuia.
- 

Art.6 Avizul pentru începerea lucrărilor edilitar-gospodărești (model b) se eliberează de Serviciul administrarea domeniului public și privat, după analiza documentației depuse de către executantul lucrării către Primăria municipiului.

Art.7 Documentația este analizată de către inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului adm.dom.public și privat. Dacă documentația este incompletă, se înapoiază în termen de 10 zile solicitantului.

Dacă documentația este corect întocmită (cu toate actele solicitate complete) inspectorul are obligația de a emite avizul de săpătură în termen de 15 zile de la data solicitată.

Art.8 Perioada de execuție a lucrărilor este cuprinsă între 15 martie și 15 noiembrie. Fac excepție următoarele categorii de lucrări:

- intervenții în caz de avarii, executate cu aprobarea Primarului sau Viceprimarului Municipiului Arad;
- lucrări majore de interes local, sau investiții din bani publici executate cu aprobarea Primarului sau Viceprimarului Municipiului Arad;
- lucrări cu caracter pronunțat de urgență executate cu aprobarea Primarului și Viceprimarului Municipiului Arad;
- lucrări executate în carosabil din pământ, macadam, piatră cubică;
- lucrări locale executate în carosabil și trotuar din îmbrăcăminti rutiere permanente aflate într-un stadiu avansat de degradare.

Art.9 Începerea efectivă a lucrărilor la rețelele tehnico-edilitare se va putea face numai după obținerea Avizului de săpătură.

Art.10 După obținerea Avizului pentru lucrări edilitar-gospodărești este necesar obținerea avizului Poliției pentru închiderea drumului pe durata execuției lucrărilor, cu soluții pentru devierea circulației (dacă este cazul) - se va specifica această condiție în Avizul de săpătură.

Art.11 Refacerea spațiului afectat va fi obligatorie din materialul din care este format carosabilul, trotuarul sau spațiul verde.

Art.12 Pe traseul rețelei sau bransamentului, pământul dislocat din săpătură și toate materialele rezultate vor fi imediat transportate și se va asigura curățenia la fața locului.

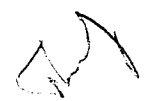
Art.13 La executarea lucrărilor de spargerea carosabilului se vor folosi numai mașini speciale de tăiat beton și asfalt, echipate cu disc, care să nu afecteze structura de rezistență a sistemului rutier.

Art.14 În cazul în care rețeaua este pozată în trotuar, paralel cu acesta și este deteriorat cu mai mult de 75%, beneficiarul are obligația de a reface toată lățimea trotuarului, cu consultarea inspectorului de specialitate - drumuri din cadrul Primăriei serviciul administrarea domeniului public și privat.

Art.15 Grosimile straturilor rutiere noi necesare refacerii la forma inițială sunt, conform proiectului de execuție, elaborat cu respectarea actelor și normativelor în vigoare.

Art.16. Controlul executării lucrărilor, în conformitate cu avizele date și cu art.10, 14, aliniat 2 și 3, se va face de către inspectorul de specialitate din cadrul SADPP.

Art.17 Recepționarea lucrărilor de bază se face de către comisiile de specialitate ale beneficiarului iar recepționarea provizorie a lucrării de refacere a spațiilor afectate în urma săpăturilor



se face de o comisie alcătuită din inspectorul de specialitate din cadrul SADPP, delegatul unității executante a lucrărilor de bază, care încheie un proces-verbal de recepție (model c).

Art.18 Avizul de săpătură se poate prelungi o singură dată cu justificări foarte bine întemeiate.

Art.19 Constructorul care execută lucrarea, sau care reface, răspunde de siguranța circulației după cum urmează:

- constructorul care execută lucrarea, din momentul execuției lucrării până la momentul predării amplasamentului la constructorul care reface;

- constructorul care reface, din momentul preluării amplasamentului de la constructorul care execută lucrarea și până la predarea amplasamentului către SADPP, conform model c.

Este obligatorie semnalizarea punctelor de lucru, în conformitate cu legislația în vigoare, în scopul evitării producerii accidentelor atât de către constructorul care execută lucrarea, cât și de cel care reface. (Poliție - sancțiuni conf.Legii 50/91, rep.)

Art.20 Este obligatorie amplasarea la punctele de lucru a unor panouri care să indice:

- denumirea lucrării
- denumirea constructorului
- denumirea beneficiarului
- sursa de finanțare
- perioada de execuție a lucrării

Art.21. Constructorul care execută lucrarea de bază se obligă să garanteze Primăriei municipiului Arad timp de 3 ani de la recepția provizorie, buna execuție a lucrării, conform contractului încheiat între părți.

Art.22. În cazul în care lucrarea nu este executată corespunzător tehnologiei din Normativele în vigoare și în termenul stabilit în avizul de săpătură, inspectorul de specialitate din cadrul Serviciului administrarea dom.public și privat, va întocmi un proces-verbal de contravenție cu precizarea măsurilor și termenelor (Sancțiuni cf.Legii 50/91, rep.)

Art.23. În cazul în care nu sunt respectate art.19 și 20 Primăria va proceda la trimiterea unei somații cu termen de rezolvare de max.15 zile.Dacă constructorul căruia i s-a eliberat avizul de săpătură nu finalizează lucrarea în urma somației, Primăria municipiului Arad, prin inspectorul de specialitate care constată, va face comandă de urgență societății de drumuri din subordinea ei - respectiv RADM, care are obligația ca în termen de 5 zile de la primirea comenzii să execute lucrarea, factura emisă de RADM va fi plătită de solicitantul avizului de săpătură, în cel m ult 5 zile de la emitere (prin înștiințarea Primăriei). Constructorii care nu plătesc facturile emise de RADM, ca urmare a comenzilor în regim de urgență ale Primăriei privind refacerea domeniului public afectat, nu li se vor mai elibera Avize pentru lucrări edilitar-gospodărești pe o perioadă de 12 luni, după achitarea facturii restante. Pentru RADM Arad sunt valabile prevederile art.21 și art.31 lit."f".

CAP III. LUCRĂRI DE INTERVENȚII ÎN CAZ DE AVARII.

Art.24. Prin avarie se înțelege lucrarea de intervenție pentru remedierea unei defecțiuni locale (punctuale) la rețelele de utilități existente. Pentru lucrările de remediere a avariilor se solicită prin Notă telefonică Serviciului adm.dom.public și privat, Permisul de intervenție, (model d), care va fi eliberat în aceeași zi cu solicitarea.

Art.25 Solicitantul Permisului va preciza:

- încadrarea în zonă a defectului (strada, număr);
- natura deranjamentului sau avariei;
- natura terenului afectat (carosabil, trotuar, zonă verde), drum de pământ.
- suprafața estimată a fi afectată;
- numele responsabilului lucrării și telefon pentru a fi contactat.

Art.26 Durata executării acestor lucrări nu poate depăși 48 de ore. Pentru situații deosebite acest termen se poate prelungi o singură dată cu încă 48 de ore.

Art.27 În cazul în care durata executării acestor lucrări este mai mare, în paralel cu derularea lucrării se va depune documentația în vederea obținerii Autorizației de construire pentru lucrări de reparații (conform Legii 50/91, republicată).

Documentația pentru obținerea Autorizației de construire va fi însoțită de un grafic de execuție și refacerea domeniului public afectat.

Art.28 De la expirarea termenului legal de executare în regim de avarie (48 de ore) și până la depunerea documentației în vederea autorizării (terminarea lucrării, după caz) se va aplica o taxă de ocuparea domeniului public de conform HCLM 35/1999.

Art.29 Refacerea domeniului public afectat în urma avariilor se execută conform celor prevăzute în art.11,12,13,15,17,18,21,22 și 23.

Art.30 În cazul în care inspectorii de specialitate nu respectă sarcinile din regulament se vor aplica sancțiunile prevăzute de Legislația în vigoare.

CAP.IV CONTRAVENTII SI SANCTIUNI

Art.31 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă următoarele fapte:

- a) încălcarea prevederilor art.9 se sancționează cu amendă de 20.000.000 lei
- b) încălcarea prevederilor art.11 se sancționează după cum urmează:
 - pentru lucrări de bransamente cu amendă de 5.000.000 lei
 - pentru lucrări de rețele cu amendă de 20.000.000 lei
- c) încălcarea prevederilor art.12 se sancționează cu amendă de 10.000.000 lei.
- d) încălcarea prevederilor art.13 se sancționează cu amendă de 5.000.000 lei
- e) încălcarea prevederilor art.14 se sancționează cu amendă de 20.000.000 lei.
- f) Nerespectarea prevederilor art.21 se sancționează cu amendă echivalentă costului lucrărilor necesare. În termen de 30 de zile constructorul va reface terenul afectat. Perioada de garanție se va prelungi cu încă un an de la data recepției lucrărilor de refacere.


Art.32 Constituie contravenție și se sancționează cu amendă faptele prevăzute în art.: 9,11,12,13 și 14, dacă au fost înfăptuite în legătură cu lucrările de avarie.

Cuantumul amenzilor este de 50% din amenzile prevăzute la art.31, lit.a...f.

Art.33 Constatarea contravențiilor se face de către inspectorii de specialitate din cadrul Serviciului administrarea domeniului public și privat.

Art.34 Împotriva Procesului-Verbal de constatare a contravenției se poate face plângere în termen de 15 zile de la data comunicării la Judecătoria municipiului Arad.

Art.35 La data adoptării prezentului Regulament se abrogă toate dispozițiile contrare.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA TEHNICĂ

Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat

Nr. ____/____

PERMIS DE INTERVENȚIE
PENTRU AVARII

În urma solicitării primite din partea Societății Comerciale
_____, cu sediul în Arad, str. _____, nr. ____, tel.
_____, acestuia i se acordă PERMIS DE INTERVENȚIE pentru
eliminarea avariei sau deranjamentului la _____

(se trece natura avariei sau a deranjamentului)

Zona afectată de lucrări _____ în suprafață de ____ mp
(carosabil, trotuar, zonă verde)
va fi refăcută la forma inițială de S.C. _____ care au fost
anunțați telefonic prin N.T. Nr. FAL 147) .

Responsabilul lucrării este dl. _____, domiciliat în
localitatea _____, str. _____, bl. ____, sc. ____, ap. ____.

Lucrările vor fi executate cu respectarea tuturor actelor normative din
domeniu care sunt în vigoare .

Prezentul PERMIS DE INTERVENȚIE este valabil 48 de ore, adică până
în data de _____ .

ȘEF SERVICIU
ing. Pauleta Neamțiu

Reprezentantul S.C. _____
"Confirm exactitatea datelor de mai sus"

Semnătura,

(L.S.)

PROCES-VERBAL

de recepție provizorie a lucrărilor de refacere la forma inițială
a zonei (carosabil, trotuar, platformă parcare, spațiu verde) afectate
de lucrările de săpături executate pe strada (zona) _____

Lucrările au fost executate, în baza avizului de începere a lucrărilor nr. _____

Refacerea la forma inițială s-a efectuat de către _____

În urma verificărilor efectuate și a analizării documentației puse la dispoziție de către
_____ s-a hotărât recepționarea provizorie a lucrărilor de refacere

la forma inițială a _____ cu următoarele condiții

Prezentul Proces-Verbal cu anexele aferente s-a încheiat în 3 (trei) exemplare
originale, azi _____

Reprezentanții

Primăriei Municipiului Arad

Reprezentantul

Executantului

VICEPRIMAR
Darida Ioan

A V I Z Nr. _____ / _____
pentru începerea lucrărilor de:

solicitate de _____
cu adresa (cererea) nr. _____ / _____ înregistraă cu nr. _____ / _____

În urma analizării documentației depuse se avizează favorabil începerea și executarea lucrărilor în următoarele condiții:

a) Lucrările se execută în baza Autorizației de construire nr. _____ / _____ eliberată de Primăria municipiului Arad.

b) Beneficiarul lucrărilor _____

c) Executant _____

prin domnul (dna) _____ domiciliat în _____
str. _____ nr. _____ bloc _____ scara _____ ap. _____
legimitat cu Buletin de identitate Seria _____ nr. _____ eliberat de _____
la data de _____

d) Lucrările vor începe la data de _____

e) Recepția provizorie a lucrărilor, inclusiv refacerea pavajelor sau zonelor afectate se stabilește la data de _____

f) Recepția definitivă a lucrărilor, inclusiv refacerea pavajelor sau zonelor afectate se stabilește la data de _____

g) Pavajele sau zonele afectate vor fi refăcute la forma inițială iar terenul va fi eliberat de materialele rezultate din lucrări.

Beneficiarul avizului de începere a lucrărilor va asigura în perioada de garanție de 12 luni intervențiile operative pentru remedierea deteriorărilor ce ar putea apare în zonele în care s-au executat lucrările de refacere a pavajelor.

Nerespectarea prezentului aviz atrage sancționarea conform prevederilor H.C.L.M. nr. _____ și a Legii 50/1991 republicată.

DIRECTOR

ȘEF SERVICIU

INSPECTOR SPECIALITATE

SC _____ SRL _____
cu sediul în _____
str. _____ nr. _____
NR. _____ / _____

model a

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

Vă rugăm să eliberați Avizul de începere a lucrărilor de _____

(Durata lucrării, lungime, lățime, adâncime, etc) _____

conform H.C.L.M. nr. _____ pe strada (zona) _____

Lucrările se vor executa în perioada _____
de către _____

Responsabilul lucrării din partea executantului este dnul _____

_____ domiciliat în _____ str. _____
nr. _____ bloc _____ scara _____ ap. _____ posesor al Buletinului de identitate
seria _____ nr. _____ eliberat de _____ la data
de _____

Anexe:

- Documentație (plan de situație, secțiuni, etc)
- Autorizația de construire (copie)
- Avize
- Grafic de eșalonare a execuției

Notă: Taxele pentru eliberarea avizelor de începere a lucrărilor se achită la eliberarea avizului.

(Semnătura și ștampila unități solicitante)