

România  
Județul Arad  
Municipiul Arad  
Consiliul local

**HOTĂRÂREA nr. 303**  
din ... 17. 10. 2000

***Privind aprobarea unui schimb de imobile în vederea extinderii spațiului deținut de Fundația "Juventute".***

Consiliul local al municipiului Arad;  
Având în vedere:

- Cererea Fundației Juventute, din Arad;
- Acordul S.C. ROMAGRA S.A. Arad, nr. 71/ 2000;
- Referatul Direcției sociale nr. 24251/ 10.10.2000;
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului local al municipiului Arad;
- Hotărârile nr. 232/ 24.11.1998 și nr. 25/ 09.02.1998 ale Consiliului local al municipiului Arad;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C. EXPERT S.A. Arad și SET Arad S.A. pentru imobilul din Arad, B-dul Revoluției nr. 16 – 38;
- Raportul de expertiză nr. 7534/ 26.09.2000 întocmit de Banca Română pentru Dezvoltare – Filiala Arad, pentru imobilul din Arad, Calea Radnei bloc 108/b parter ap. 28;
- Nota Serviciului patrimoniu și date urbane.
- Dispozițiile art. 20(1) lit g a art. 86 și a art. 84(3) din Legea administrației publice locale nr. 69/ 1991 completată și modificată prin Legea nr. 24/ 1996.
- Prevederile art. 49(1) lit. a din Ordonanța nr. 26/ 2000.

În baza drepturilor conferite prin art. 28 din Legea nr. 69/ 1991, adoptă prezenta

Hotărâre:

**Art.1.** Se însușesc Rapoartele de evaluare întocmite pentru imobilul din Arad, B-dul Revoluției nr. 26 – 38 sc. H ap. 17 parter, în suprafață de 115 mp, înscris în CF Arad 31111 nr. top 275-295/a/a/2/2 etc 272/a/2/2/XVII, ap. 17, întocmit de S.C. EXPERT S.A. Arad și SET ARAD S.A., și Raportul de evaluare întocmit pentru imobilul din Arad, Calea Radnei (Iuliu Maniu) bloc 108/b ap. 28 parter, în cuprafăț de 160 mp, înscris în CF Micălaca nr. 14530 nr. top. 2452/662/a/1;2450/662/1/b/1;2450/662/4/I/XXVIII ap. nr. 28, întocmit de Banca Română pentru Dezvoltare – Groupe Societe Generale – Sucursala jud. Arad, înregistrat sub nr. 7534/ 26.09.2000 și avizul serviciului de specialitate al Primăriei municipiului Arad.



**Art.2.** Se aprobă schimbul imobilului din Arad, B-dul Revoluției nr. 26 – 38 sc. H ap. 17 parter, înscris în CF Arad 31111 nr. top 275-295/a/a/2/2 etc 272/a/2/2/XVII, ap. 17 cu imobilul din Arad, Calea Radnei (Iuliu Maniu) bloc 108/b parter ap. 28, înscris în CF nr. 14530 nr. top. 2452/662/a/1; 2450/662/1/b/1; 2450/662/4/I/XXVIII ap. nr. 28, în sensul că imobilul fără teren din Arad, B-dul Revoluției nr. 26 – 38 sc. H ap. 17 parter trece în proprietatea S.C. ROMAGRA S.A. Arad, cu plata sultei de 3120 USD, iar imobilul fără teren din Arad, Calea Radnei bloc 108/b parter ap. 28, devine proprietatea Statului Român.

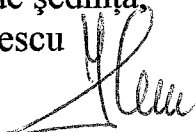
**Art.3.** Sulta se va achita la data semnării contractului de schimb și va fi c/val în lei a sumei de 3120 USD la data plății.

**Art.4.** Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului din Arad, Calea Radnei bloc 108/b ap. 28 parter, către Fundația Juventute – cu destinația de grădiniță, creșă și centru rezidențial temporar pentru copii preșcolari, cu condiția ca numărul copiilor cu deficiențe auditive să fie cel puțin 50% din numărul total de copii. Termenul de folosință se stabilește până la păstrarea destinației stabilite de Consiliul local al municipiului Arad prin prezenta hotărâre.

**Art.5.** Schimbarea destinației imobilului duce la revocarea imediată a prezentei hotărâri și predarea deîndată a imobilului fără nici o somație prealabilă.

**Art.6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează serviciile de specialitate ale Primăriei municipiului Arad, iar Serviciul logistica actelor administrative al Primăriei municipiului Arad va comunica prezenta hotărâre către cei interesați.

Președinte de ședință,  
Ioan Iliescu



Secretar,  
Doina Paul

