

HOTĂRÂREA NR. 172
din 8 iunie 2000

**privind modificarea procesului verbal de negociere, aprobat prin
Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 177 din 3 august 1999**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
 - Hotărârea Guvernului nr.505 din 20.08.1998 privind transmiterea unor spații comerciale aflate în administrarea consiliilor locale și a regiilor autonome către actualii deținători și pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia;
 - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 177 din 3 august 1999 privind aprobarea proceselor verbale încheiate de comisia de negociere pentru vânzarea unor spații comerciale conform H.G. 505/20.08.1998;
 - Procesul verbal din 23 iunie 1999 încheiat între S.C. LIDIA S.R.L. și comisia de negociere a spațiilor comerciale cu altă destinație decât aceea de locuință construite din fondurile statului, conform H.G. 505/1998;
 - adresa nr. 13020/23.05.2000 prin care dl. director Hanc Ioan, în calitate de reprezentat al firmei solicită reesaloanarea plății stabilite în procesul verbal din 23.06.1999.
 - articolele 1294, 1363 și 1365 Cod civil;
 - referatul nr. 13232/24.05.2000 al Secretarului primăriei municipiului Arad;
 - rapoartele comisiilor nr. 1 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad.
- În temeiul articolului 28 din Legea nr. 69/1991 a administrației publice locale, republicată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă modificarea procesului verbal încheiat între S.C. LIDIA S.R.L. și comisia de negociere privind vânzarea spațiilor comerciale conform H.G. 505/1998, referitor la modalitatea de plată:

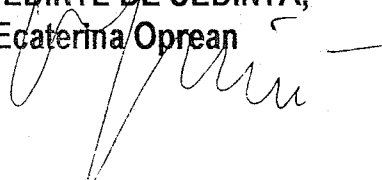
Plata se va face astfel:

- un avans de 30% din total, adică 20.744 USD, la data semnării contractului, în termen de două săptămâni de la data aprobării procesului verbal de către CLMA, urmând ca restul sumei de 67.071 USD, care include și dobânda anuală de 5%, să se achite în 16 rate trimestriale, pe o perioadă de 4 ani, începând cu trimestrul III 2000, o rată trimestrială cu dobândă reprezintă suma de 4.192 USD/trimestru, din care 200 USD/trimestru dobânda și 3.992 USD/trimestru rata.

Art. 2. Contractul de vânzare – cumpărare se va semna în termen de 15 zile de la data aprobării prezentei hotărâri. În cazul în care contractul nu se va semna în acest termen, procesul-verbal de negociere din 23 iunie 1999 devine nul.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Arad și se va comunica celor interesați prin grija Biroului secretariat.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Ecaterina Oprean



SECRETAR
Doina Paul

