

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 112
din 25 aprilie 2000

privind transmiterea spatiilor cu altă destinație decât aceea de locuință actualilor detinători

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad și a domnului consilier Popa Ioan;
- referatul Serviciului juridic, contencios;
- Hotărârea Guvernului nr. 906/1996;
- Ordonanța Guvernului nr.124/1998. Ordonanța de Urgență a Guvernului 116/1999;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 72/1999;
- art.10 (2) și art.5 (2) din Legea nr.213/1998;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 96/1996;
- art. 1294, art.969, art.480 și următoarele din Codul Civil;
- rapoartele Comisiilor nr. 1, 3 și 5 ale Consiliului Local al Municipiului Arad;
- prevederile art.51, art.72 lit"o", art.119 și art. 135 din Constituția României;
- prevederile art.5 (1), art.20 (2) lit."g". art.79 și art.81(2) din Legea nr.69/1991, republicată;

În baza drepturilor conferite de art. 28(1) din Legea nr. 69/1991, a administrației publice locale, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Spațiile comerciale pe care persoanele fizice și juridice le detin în temeiul unor contracte de închiriere, de locație de gestiune sau de asociere și pentru care acestea au formulat cererea de cumpărare în baza Hotărârii Guvernului nr. 906/1996, se transmit în temeiul contractelor încheiate în condițiile prevăzute la art.2.

Art.2. Transmiterea spațiilor comerciale prevăzute la art.1 se face în temeiul contractelor încheiate între proprietari, reprezentat prin primar și cumpărătorul definit de prezenta hotărâre, cu negocierea pretului, pornind de la valoarea actualizată la data transmiterii, stabilită prin raportul de expertiză efectuată pe cheltuiala cumpărătorului.

Art.3. Prezenta hotărâre constituie procură specială acordată Primarului Municipiului Arad pentru tranzacționarea judiciară a proceselor aflate pe rolul diferitelor instanțe, procese ce au ca obiect vânzarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuit.

Art.4. Se însușește principiul transmiterii spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, cu plata pretului în rate, la solicitarea cumpărătorului, în condițiile legii.

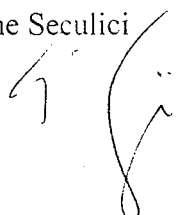


Art.5. Se desemnează componenta comisiei de negociere abilitată să pună în executare prezenta hotărâre:

Primarul Municipiului Arad	- presedinte
Viceprimarul de resort	- membru
Directorul economic	- membru
Directorul tehnic	- membru
Consilier juridic	- membru
Reprezentantul SC RECONS SA	- membru.

Art.6. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad. Comisia de negociere, SC RECONS SA si serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad si se va comunica celor interesati prin grija Serviciului Secretariat tehnic.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Gheorghe Seculici



SECRETAR
Doina Paul

