

RĂMĂNIC
ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 93
din 29 aprilie 2000

privind vânzarea directă a terenului aferent unei construcții
proprietate privată; teren în suprafață de 2083 mp. situat în
municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 271, către Ioniță
Gheorghe;

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr. 4938/P 3/12.04.2000 a Serviciului patrimoniu și
date urbane din cadrul Primăriei municipiului Arad;
- raportul de evaluare tehnică nr. 54/22.03.2000, întocmit de
Societatea experților tehnici Arad SA;
- cererea nr. 4938/29.02.2000 de cumpărare a D-nului Ioniță
Gheorghe;
- rapoartele comisiilor nr. 1, 2, 3 și 5 ale Consiliului local al
municipiului Arad;
- prevederile art. 1294 și următ. și a art. 1310 și următ. din
Codul Civil;
- prevederile art. 5 (2) din Legea nr. 213/1998, privind
proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art. 28 din Legea nr. 69/1991 privind administrația publică
locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește Raportul de expertiză tehnică nr. 54/22.03.2000,
pentru evaluarea terenului din municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr. 271,
raport întocmit de "Societatea experților tehnici" SA. Arad, prin dr. ing.
Păuș Sorin.

Art.2. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 2083 mp, către
Ioniță Gheorghe, la prețul de 393.961.262 lei, respectiv 20.427,23 \$ SUA,
preț stabilit la data de 22.03.2000. Suprafața este înscrisă în CF 47055 Arad

și se va parcela din parcela cu nr. top. 8304/6682/a/1/6, în suprafață totală de 3847 mp. Modul de plată se va stabili prin contractul de vânzare-cumpărare, prețul terenului urmând a fi indexat cu coeficientul de devalorizare leu - dolar calculat de la data întocmirii expertizei până la data plății.

Art.3. Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Arad să semneze contractul de vânzare - cumpărare al terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul patrimoniu și date urbane, Direcția economică și se comunică celor interesați, prin grija Biroului secretariat.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gheorghe Seculici

SECRETAR,

Doina Man