

ROMÂNIA  
JUDETUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 164  
din 3 august 1999

privind concesionarea directă a unor terenuri situate în  
municipiul Arad, în conformitate cu prevederile art.12 lit.b din  
Legea nr. 50/1991, republicată

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în sedinta ordinară;  
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr. 13296/P3/17.06.1999 al Serviciului patrimoniu si date urbane din cadrul Primăriei municipiului Arad, prin care se propune încheierea contractelor de concesionare fără licitație publică pentru terenurile situate în municipiul Arad, conform anexei nr. 1;
- rapoartele comisiilor nr. 2, 3 si 5 ale Consiliului local al municipiului Arad;
- prevederile art.12, lit.b din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea constructiilor si unele măsuri pentru realizarea locuintelor;
- prevederile art.84 din Legea nr.69/199, republicată;

În temeiul art.28 din Legea nr.69/1991 privind administrația publică locală, republicată.

**HOTĂRÂȘTE:**

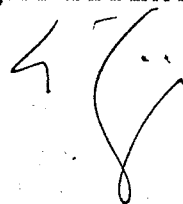
**Art.1.-** Se aprobă încheierea contractelor de concesionare, fără licitație publică, duratele concesiunilor, termenele de achitare, precum si preturile concesiunilor, pentru terenurile situate în municipiul Arad, conform anexei nr. 1, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Se împuternicește Primarul municipiului Arad să semneze contractele de concesionare.

*L. I. Pop*

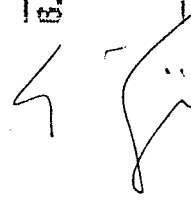
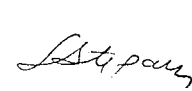
**Art.3.-** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul  
concesionări, Direcția economică și se comunică celor interesați, prin grija  
Biroului secretariat.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,  
Gheorghe Seculici**



## TABEL NOMINAL

| Nr. crt. | Adresa teren              | Suprafata mp. | Solicitant                             | A.C. C.U.          | Destinatie                     | Pret/ zona                                                  | Durata/ termen |
|----------|---------------------------|---------------|----------------------------------------|--------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------|
| 1.       | str. T. Păcăleanu, nr. 82 |               | Tentea Valeria<br>Tentea Dumitru       | c.u. 1106/<br>1999 | locuintă                       | zona III<br><u>72.287 lei/mp.</u><br><u>5.927.534 lei</u>   | EC/1 rată      |
| 2.       | str. Plugariilor nr. 7    | 201           | Hălmăgean Viorel<br>Hălmăgean Voichita | c.u. 1076/<br>1999 | extindere locuintă<br>si garaj | zona IA<br><u>180.711 lei/mp.</u><br><u>36.322.911 lei</u>  | EC/25 ani      |
| 3.       | C.A. Vlaicu nr. 56-76     | 391           | SC "Toledo" SA                         |                    | garaje                         | zona II<br><u>316.248 lei/mp.</u><br><u>123.652.968 lei</u> | 49/5 ani       |
| 4.       | str. A. Muresanu, nr. 24  | 84            | Brandt Martin<br>Brandt Camelia        | c.u. 721/<br>1999  | spatiu comercial               | zona IA<br><u>406.807 lei/mp.</u><br><u>34.154.988 lei</u>  | 49/5 ani       |
| 5.       | Constitutiile nr. 148     | 50            | Herchi Sigismund<br>Herchi Maria       | c.u. 1027/<br>1999 | extindere locuintă             | zona II<br><u>108.430 lei/mp.</u><br><u>5.421.500 lei</u>   | EC/1 rată      |
| 6.       | str. E. Teodoroiu nr. 2   | 39            | Varga Avram                            | A.c. 428/<br>1993  | gherată                        | zona IA<br><u>406.807 lei/mp.</u><br><u>15.657.673 lei</u>  | 49/5 ani       |

|    |                          |     |                                          |            |                                              |                                                      |          |
|----|--------------------------|-----|------------------------------------------|------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------|
| 7. | G. Cosbuc<br>zona bl.A   | 12  | Florentino Fortunato<br>Borghesi Lorenzo | c.u. 1190/ | spatiu com.                                  | Zona I/A<br><u>408.607 lei/imp.</u><br>4.879.284 lei | 49M rată |
| 8. | Cerbului<br>nr. 18       | 350 | Eberspach Blandiana                      |            | reglementare<br>sit. juridica<br>a terenului | zona II<br><u>108.430 lei/imp.</u><br>37.950.000 lei | EC/25    |
| 9. | Calea Timisorii<br>nr.59 | 345 | Brahurescu Ioan<br>Brahurescu Rozalia    |            | extindere<br>locuintă                        | zona II<br><u>108.430 lei/imp.</u><br>37.408.350 lei | EC/25    |

**PRESEDINTE DE SEDINTA,**  
**Georghe Seculici**