

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.189
din 12 august 1999

privind aprobarea și organizarea licitației publice pentru achiziția de servicii (realizarea de indicatoare stradale și a panourilor indicatoare de la intrările în intravilanul municipiului Arad) precum și aprobarea asocierii Consiliului Local al Municipiului Arad cu adjudecatarea licitației în scopul realizării unui proiect de interes public.

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.13373/14.06.1999 al Serviciului urbanism, construcții și amenajarea teritoriului;
- raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț;
- prevederile art.251-256 Cod comercial român, art.785;
- prevederile HGR 63/1994, de aprobare a regulamentului privind organizarea licitațiilor pentru achizițiile publice de bunuri și servicii;
- prevederile HGR 568/1998 pentru modificarea regulamentului privind achizițiile publice de bunuri și servicii,

În temeiul drepturilor conferite prin art. 28 (1) din Legea 69/1991, privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă organizarea și desfășurarea licitației publice pentru realizarea obiectivului de interes public – indicatoare - si exploatarea indicatoarelor stradale în intravilanul municipiului Arad.

Art. 2 Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă asocierea Consiliului Local al Municipiului Arad cu firma câștigătoare a licitației pentru realizarea și exploatarea în comun a indicatoarelor stradale și a panourilor de la intrările în municipiul Arad.

Art. 4 Asocierea se face pe o perioadă de 5 ani începând cu data semnării contractului.

Art.5 Se aprobă contractul de asociere în participațiune dintre Consiliului Local al Municipiului Arad și firma câștigătoare a licitației conform anexei 1 și se abilitază Primarul municipiului Arad să semneze contractul de asociere prezentat în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul economic și Serviciul de administrare a domeniului public și privat al statului și se comunică celor interesați de Biroul secretariat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Alexandru Iercosan



CAIET DE SARCINI

pentru realizarea și exploatarea indicatoarelor stradale în intravilan și montarea indicatoarelor panou la intrările în municipiu.

I. OBIECTUL OFERTEI

1.1 Realizarea și exploatarea indicatoarelor stradale (minim 400) în intravilan și montarea indicatoarelor panou la intrările în municipiu.

II. DURATA ASOCIERII

2.1 Durata asocierii Consiliului Local al Municipiului Arad cu firma câștigătoare va fi stabilită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.189/12 august 1999 și a contractului de asociere.

III. CONDIȚII TEHNICE DE REALIZARE

3.1 Indicatoarele se vor amplasa la o distanță de min. 60 cm față de bordura trotuarului în intersecție.

3.2 Înălțimea minimă de la nivelul trotuarului până la primul indicator să fie de 2,50 m, cu emblema municipiului la o înălțime de 1,70 m.

3.3 Numărul maxim de nivele cu plăci indicatoare care se vor amplasa pe un stâlp să fie de 6, cu dimensiunile de 16 x 80cm, cu caracter "Roman", cu înălțimea literelor de 8 cm, de culoare albastră, pe fond galben-crom, iar stâlpul, de culoare gri.

3.4 Plăcile indicatoare se vor monta pe stâlpi metalici al căror diametru nu va depăși 80 mm.

3.5 Plăcile conținând textele publicitare vor avea dimensiuni maxim 80 x 60 cm.

3.6 Stâlpii (minim 400) se vor amplasa în intersecții, în trei etape, după cum urmează:

Etapa I (tip 1.) B-dul Revoluției - Piața Arenei și arterele de penetrație în municipiu (A.Vlaicu, P.Rareș, C.Lipovei și Iuliu Maniu; C.Romanilor, C.Timișoarei, C.Victoriei, A.Șaguna, Piața Spitalului, Lacului, Banu Mărăcine.

Etapa II (tip 1.) Străzile adiacente celor propuse a se executa în etapa I.

Etapa III (tip 1) restul străzilor.

3.7 Amplasarea de la Gara CFR până în Piața A.Iancu, în intersecțiile unor indicatoare tip 2 cu direcția în care se află următoarele obiective de interes public:

- Primărie
- Palatul Cultural
- Muzeu
- Teatrul de Stat
- Biblioteca Județeană
- Faleza Mureș
- Palatul de Justiție
- Gara CFR,

care se vor amplasa în următoarele intersecții:

- Piața Gării - Bihorului
- Piața Gării - M. Costin - Vlaicu
- B-dul Revoluției - Piața Acad.Caius Iacob
- Piața Podgoria
- Piața Primăriei
- Revoluției - L.Blaga
- Piața A.Iancu
- Piața Enescu.

3.8 Durata de realizare pe etape va fi :

- etapa I - 6 luni
- etapa a II-a - 1 an
- etapa a III-a - 2 ani,

cu precizarea că durata totală de la începerea lucrărilor în etapa I și finalizarea în etapa a III-a să nu depășească 3 ani.

3.9 Panourile de la intrarea în municipiu, dinspre Nădlac, Oradea, Deva și Timișoara, vor avea înscrisionate numele municipiului Arad și a orașelor înfrățite, precum și a o hartă a orașului (tip I), iar cele dinspre Curtici, Variaș, Fântânele și Zădăreni, panouri conținând denumirea municipiului Arad și a orașelor înfrățite.

3.10 Indicatoarele se vor amplasa la limita intravilanului.

3.11 Panourile vor avea dimensiunile minime tip.I de 2,60 m (lățime) și 2,85 m (înălțime) pentru cele care vor conține și harta municipiului, respectiv 1,50 m (lățime) și 2,85 m (înălțime) pentru celelalte, tip II.

3.12 Materialele din care se vor realiza vor asigura o bună comportare în timp. Culorile predominante să fie galben (fondul), albastru (scrisul), gri sau alb elementele structurale. Panourile tip I și cele tip II se vor vopsi cu vopsea reflectorizantă.

IV. CRITERII DE EVALUARE

1. Pentru fiecare 100 de stâlpi - 10 puncte

2. Pentru participarea cu:

- 5% din valoarea contractelor de publicitate încheiate cu clienții: -50 puncte;
- 10% din valoarea contractelor de publicitate încheiate cu clienții-100 puncte;
- 15% din valoarea contractelor de publicitate încheiate cu clienții-150 puncte;

3. Realizarea tuturor indicatoarelor de intersecții.

Pentru realizare Etapa I:

- 6 luni - 10 puncte
- 5 luni - 20 puncte
- 4 luni - 30 puncte

pentru perioada care depășește 12 luni, pentru fiecare lună se scad câte 5 puncte.

Etapa a II a

- 1 an - 10 puncte
- 11 luni - 20 puncte
- 10 luni - 40 puncte,

pentru perioada ce depășește 3 ani se vor scădea câte 5 puncte pentru fiecare 3 luni care depășește termenul.

Etapa a III a

- 5 ani - 10 puncte
- 4 ani - 20 puncte
- 3 ani - 40 puncte

Realizarea panourilor indicator

Tip I - maxim 6 luni

- 6 luni - 10 puncte
- 4 luni - 20 puncte
- 2 luni - 40 puncte
- pentru perioada ce depășește 6 luni se scad 10 puncte/lună.
- Tip II
- Maxim 9 luni - 10 puncte
- 6 luni - 20 puncte
- 3 luni 40 puncte

Pentru perioada ce depășește 9 luni se scad 10 puncte/lună.

Realizarea indicatoarelor stradale se va face cu vopsea reflectorizantă.

V. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI.

5.1 Contractul încetează prin:

- expirarea termenului pentru care a fost încheiată prezenta asociere dacă nici una din părți nu a cerut prelungirea acesteia.

5.2 Contractul de asociere se reziliează de drept:

- în situația în care Asociatul nu respectă obligațiile asumate prin contract;

- în cazul în care Asociatul nu a început execuția în termen de
de la data încheierii contractului;

-dacă nu a terminat lucrarea până la datele stabilite în anexa 1.

Consiliul Local al Municipiului Arad va putea rezilia contractul numai după notificarea intenției sale Asociatului cu precizarea clauzelor care au determinat-o.

Rezilierea va opera de deplin drept la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare dacă Asociatul nu-și îndeplinește obligațiile în acest interval.

Denunțarea unilaterală a prezentului contract este interzisă.

Pentru nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia din clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune interese.

VI. FORȚA MAJORĂ

Forța majoră, așa cum este ea definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile, în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră.

VII. CESIUNEA

Se interzice cesiunea obiectului contractului de asociere în participațiune unui terț.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

8.1 În executarea contractului, pe parcursul derulării sale, părțile pot stabili de comun acord și alte clauze speciale, precum și modificarea contractului în funcție de interesul părților.

8.2. Modificarea contractului se va efectua prin act adițional, care va face parte integrantă din prezentul contract.

8.3. Consiliul Local al Municipiului Arad are dreptul ca prin împuterniciții săi să urmărească mersul lucrărilor de construcții în vederea asigurării calității lucrărilor și încadrarea în termenul stabilit prin contractul de asociere.

8.4 Litigiile de orice fel ivite în legătură cu încheierea, executarea și încetarea prezentului contract, după epuizarea căilor amiabile, sunt de competența instanțelor de judecată.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

Proiect cadru

CONTRACT DE ASOCIERE

Încheiat astăzi _____

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1.1 Consiliul Local al Municipiului Arad, cu sediul în B-dul Revoluției nr.75, reprezentat prin av. Valentin Paul Neamț - primar și ec. Petru Tamaș- director economic, în calitate de asociat, care va fi denumit în continuare **Consiliul Local al Municipiului Arad** și

1.2 Societatea....., cu sediul social în....., strada, nr....., înregistrată la Registrul Comerțului cu numărul, cod fiscal, cont în lei, deschis la, reprezentată prin, ..care va fi denumit în continuare **Asociat**.

II. DISPOZIȚII GENERALE

2.1 Părțile convin încheierea prezentului contract de asociere în participațiune în conformitate cu prevederile articolului 251-256 Cod comercial, ale Legii nr.69/1991, republicată, art.28, alin.2 și ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 189 din 12 august 1999.

2.2 În cazul asocierii și pe toată durata acesteia părțile asociate își vor desfășura activitatea în condiții de independență comercială și juridică specifice asocierii în participațiune respectând prevederile prezentului contract.

2.3 Asocierea în participațiune între cele două părți contractante nu va dobândi personalitate juridică și pe cale de consecință nu dă naștere unei noi persoane juridice.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

Contractul are ca obiect asocierea în participațiune a Consiliului Local al Municipiului Arad în vederea realizării și exploatării indicatoarelor stradale în intravilan și montarea indicatoarelor panou la intrările în municipiul Arad.

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1 Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 5 ani începând de la data de până la data de

Lucrarea va fi executată în trei etape anuale:

Etapa I - 6 luni

Etapa a II a - 1 an

Etapa a III a - 2 ani

4.2 Contractul intră în vigoare de la data semnării lui de către părți și poate fi prelungit pentru o nouă perioadă în temeiul și condițiile ce vor fi stabilite la acea dată cu acordul părților.

4.3 Intenția de prelungire a contractului de asociere se va notifica celeilalte părți cu cel puțin 6 luni înainte de expirarea perioadei inițiale.

V.CONTRIBUȚIA PĂRȚILOR

Consiliul Local al Municipiului Arad va pune la dispoziție amplasamentele pe care se vor executa indicatoarele conform anexei.

De la data amplasării pe domeniul public a stâlpilor, indicatoarele stradale intră în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Arad

5.1 Asociatul va suporta toate costurile de execuție, amplasare în intersecții și va asigura întreținerea indicatoarelor stradale pe toată durata acestui contract.

Spațiul de afișaj publicitar atașat fiecărui indicator stradal va fi exploatat de Asociat, urmând să achite un procent de% din valoarea contractelor de publicitate încheiate cu clienții.

5.2 Consiliul Local al Municipiului Arad va asigura sprijin logistic în vederea realizării în bune condiții a acestei lucrări.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1.Obligațiile Consiliului Local al Municipiului Arad:

- va facilita obținerea autorizației de construire pentru lucrările ce fac obiectul prezentului contract, cu respectarea amplasamentelor prevăzute în anexa 1.

6.2.Obligațiile Asociatului:

-va respecta condițiile tehnice prevăzute în autorizația de construire;
- va asigura întreținerea corespunzătoare a panourilor și indicatoarelor;
- va respecta termenele de execuție și amplasamentele prevăzute în anexa care face parte integrantă din contract;

-va realiza 4 panouri la intrările în municipiu conținând denumirea municipiului, a orașelor înfrățite și harta orașului și 4 patru panouri conținând denumirea orașului și a orașelor înfrățite.

-va realiza 10 panouri în principalele stații de tramvai, pentru prezentarea străzilor cartierului în care se află stația de tramvai și a obiectivelor de interes public din cartierul respectiv,

-spațiul de afișaj publicitar atașat fiecărui indicator stradal va fi exploatat de Asociat;

-suprafața spațiului de afișaj publicitar nu va depăși dimensiunile prevăzute în Caietul de sarcini.

-recepția lucrărilor se va realiza în conformitate cu HGR 273/1994.

VII. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI.

7.1 Contractul încetează prin:

- expirarea termenului pentru care a fost încheiată prezenta asociere dacă nici una din părți nu a cerut prelungirea acesteia;

7.2 Contractul de asociere se reziliează de plin drept:

- în situația în care Asociatul nu respectă obligațiile asumate prin contract;

- în cazul în care Asociatul nu a început execuția în termen ferm de 6 luni de la data încheierii contractului;

-dacă nu a terminat lucrarea până la datele stabilite în anexa 1.

Consiliul Local al Municipiului Arad va putea rezilia contractul numai după notificarea intenției sale Asociatului, cu precizarea clauzelor care au determinat-o.

Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unei perioade de 30 de zile de la notificare dacă Asociatul nu-și îndeplinește obligațiile în acest interval.

Denunțarea unilaterală a prezentului contract este interzisă.

Pentru nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia din clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune interese.

VIII. FORȚA MAJORĂ

Forța majoră, așa cum este ea definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră.

IX. CESIUNEA

Se interzice cesiunea obiectului contractului de asociere în participațiune unui terț.

X. ALTE CLAUZE

10.1 În executarea contractului pe parcursul derulării sale părțile pot stabili de comun acord și alte clauze speciale precum și modificarea contractului în funcție de interesul părților.

10.2 Modificarea contractului se va efectua prin act adițional care va face parte integrantă din prezentul contract.

10.3 Consiliul Local al Municipiului Arad are dreptul ca prin împuterniciții săi să urmărească mersul lucrărilor de construcții în vederea asigurării calității lucrărilor și încadrarea în termenul stabilit prin contractul de asociere.

10.4 Litigiile de orice fel ivite în legătură cu încheierea, executarea și încetarea prezentului contract, după epuizarea căilor amiabile sunt de competența instanțelor de judecată.

10.5 Prezentul contract s-a încheiat în 4 exemplare, câte 2 pentru fiecare parte contractantă.

Actele adiționale se vor încheia în același număr de exemplare ca și contractul.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

ASOCIAT