

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 39
din 23 martie 1999

privind vânzarea terenului aferent unei construcții proprietate
privată, teren în suprafață de 327 mp, situat în mun. Arad, Cl. A.
Vlaicu, evazare bl. 8, către SC AMERICAN BROTHERS SRL

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în sesiunea ordinară;
Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
 - referatul nr.29.508/98/3.03.1999 al Biroului concesionării din cadrul
Primăriei municipiului Arad;
 - raportul de evaluare tehnică nr.64/01.03.1999 întocmit de Societatea
expertilor tehnici SA Arad;
 - contractul de vânzare-cumpărare nr. 1141/23.12.1996 între
SC"Romagra"SA și SC"T&D American Brothers"SRL;
 - adresa nr. 765/13.11.1998 a SC"Romagra"SA prin care se face
cunoscut că nu se solicită trecerea terenului în proprietate la construcția vândută;
 - rapoartele comisiilor nr.1, 2, 3 și 5 ale Consiliului local al municipiului
Arad;
 - prevederile art.1294 și urm. și a art. 1310 și urm. din Codul Civil;
 - prevederile art. 5 (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea
publică și regimul juridic al acesteia;
 - prevederile art. 20.lit. g și art.84(3) din Legea nr.69/199, republicată;
- În temeiul art.28 din Legea nr.69/1991 privind administrația publică locală,
republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se însușește Raportul de expertiză tehnică nr.64/ 01.03. 1999, pentru
evaluarea terenului din mun. Arad, Cl. A. Vlaicu, raport întocmit de Societatea
expertilor tehnici SA Arad, prin dr., ing. Sorin Păiuș.

- Art.2.-** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 327 mp, către SC American Brothers SRL, la pretul de 97. 642.000 lei, pret stabilit la data de 01.03.1999. Pretul terenului va fi achitat în termen de maxim 10 zile de la data semnării contractului de vânzare - cumpărare și va fi indexat cu coeficientul de devalorizare leu - dolar calculat de la data întocmirii expertizei până la data plății.
- Art.3.-** Costurile privind publicitatea imobiliară asupra terenului, sunt în sarcina cumpărătorului.
- Art.4.-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul concesiionări, Direcția economică și se comunică celor interesați, prin grija Biroului secretariat.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Viorel Dolha

