

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 217
din 24 noiembrie 1998
privind întreținerea și reabilitarea sistemului de iluminat public
din municipiul Arad

Având în vedere:

- inițiativa primarului municipiului Arad,
 - referatul nr. 29.173 din 10 noiembrie 1998 al Direcției tehnice a Primăriei Municipiului Arad,
 - referatul Direcției economice a Primăriei municipiului Arad,
 - raportul Comisiei pentru studii, prognoze economice, sociale, buget-finante, administratie publică locală,
 - raportul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii publice și comerț,
 - raportul Comisiei pentru ordine publică, juridică, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, culte, relații externe și parteneriat,
 - prevederile art.20 alin 2, lit.e și g, precum și ale art. 85 din Legea nr.69/1991, republicată, privind administratia publică locală,
 - prevederile Ordonanței Guvernului nr.12/1993 privind achizițiile publice,
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr.63/1994, de aprobare a Regulamentului privind organizarea licitațiilor pentru achizițiile publice de bunuri și servicii,
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 568/1998, pentru modificarea regulamentului privind organizarea licitațiilor pentru achizițiile publice de bunuri și servicii,
- În temeiul drepturilor conferite prin art.28 (1) din Legea nr.69/1991, republicată, privind administratia publică locală,

HOTĂRĂȘTE

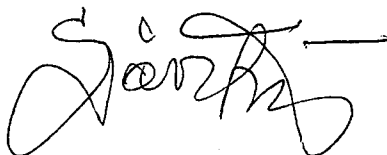
Art.1. Se aprobă organizarea și desfășurarea licitației publice pentru achiziția de bunuri și servicii în vederea întreținerii, modernizării și reabilitării sistemului de iluminat public din municipiul Arad, în anul 1999, după aprobarea bugetului local.

Art.2 Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă contractul-tip conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Direcția tehnică și Direcția economică a Primăriei Municipiului Arad.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Teodor Sărac



Anexa 1

CAIET DE SARCINI

PROGRAM DE REABILITARE A ILUMINATULUI PUBLIC

10. OBIECTUL SELECTIEI DE OFERTĂ

Obiectul selecției de ofertă îl constituie programul de reabilitare a iluminatului public în municipiul Arad.

Prin iluminat public în accepțiunea acestei documentații se înțelege iluminatul public stradal, monumental, ornamental, parcuri și cimitire.

Prin programul de reabilitare a iluminatului public se urmărește:

- a) optimizarea consumului de energie în paralel cu îmbunătățirea calității iluminatului public pentru zonele acoperite de contract.
- b) întreținerea sistemului de iluminat public, garantarea permanenței în funcționare a iluminatului public.
- c) reabilitarea iluminatului public și al instalațiilor acestuia, programarea și finalizarea lucrărilor.

2. OBIECTIVUL SELECTIEI DE OFERTĂ

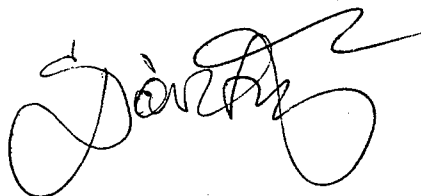
Obiectivul prezentei selecții de ofertă este realizarea unui sistem de iluminat unitar, modern și eficient, care să corespundă cerințelor de trafic în paralel cu optimizarea consumului energetic pentru întreaga unitate administrativ-teritorială a municipiului Arad.

Cantitatea lucrărilor necesare reabilitării sistemului de iluminat se stabilește prin programul de reabilitare întocmit de fiecare ofertant, astfel încât, în termen de 24 luni de la inițierea acestuia, întregul sistem de iluminat al unității administrativ teritoriale să corespundă cerințelor stradale pe care le deservește.

3. NATURA SERVICIULUI DE ILUMINAT CUPRINS ÎN PROGRAMUL DE REABILITARE.

Serviciul de iluminat este un serviciu special în care sunt implicate următoarele instituții: Primăria municipiului Arad, în calitate de beneficiar și CONEL prin S.D. Arad, în dublă calitate de furnizor de energie pentru sistemul de iluminat și proprietar al rețelei de alimentare și distribuție.

Prin calitatea sa de beneficiar al sistemului de iluminat, Primăria municipiului Arad își asumă responsabilitatea de a suporta cheltuielile



Plata se efectuează pe baza documentelor emise de prestator lunar, valoarea lucrărilor efectuate și procentul, respectiv valoarea de plată pentru lucrările efectuate.

10. SANCTIUNI PENTRU NEEEXECUTAREA LA TIMP SI ÎN BUNE CONDITII A CONTRACTULUI.

Neexecutarea la timp a programului de reabilitare duce la sancționarea contractantului cu 25% din valoarea lucrărilor de reabilitare pe ultimile 3 luni.

Sanctiunea se aplică la prima plată a facturii eliberată de prestator, reducându-se din valoarea acesteia.

Intră în sarcina contractantului recuperarea daunelor dacă din vina acestuia se provoacă avarii la instalațiile ce nu fac obiectul serviciului sau la beneficiarii acestor rețele. SDE Arad, în calitate de proprietar, poate solicita persoanei juridice achizitoare sistarea lucrărilor de reabilitare dacă se pun în pericol rețelele electrice ce nu fac obiectul contractului. Remedierea se face pe cheltuiala vinovatului.

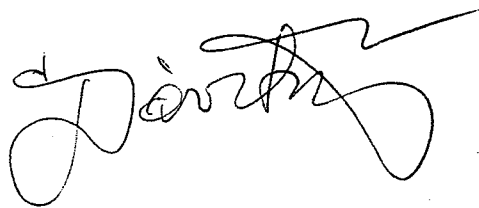
Întreruperile cauzate de deficiențele constatate la lucrările efectuate nu modifică graficul stabilit pentru reabilitarea P.L.

Recuperarea întârzierilor va cădea în sarcina contractantului.

Prin contractul de asistență tehnică SD Arad avizează proiectele de reabilitare ale P.L. supuse reabilitării.

PREȘEDINTELE COMISIEI

ÎNTOCMIT

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Dăruș', is written over the 'ÎNTOCMIT' text.

Anexa 2

PROIECT

CONTRACT DE REABILITARE A SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL ARAD.

Încheiat între:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD, având sediul în Arad, B-dul
Revoluției nr.75, cont virament nr.246302203519925 deschis la Trezoreria
municipiului Arad, reprezentată prin domnul Valentin Paul Neamț, în
calitate de Primar, denumit în cele ce urmează "BENEFICIAR", pe de o
parte:

PRESTATOR

Părțile au convenit următoarele:

CAPITOLUL 1 DEFINIȚII, CONDITII GENERALE

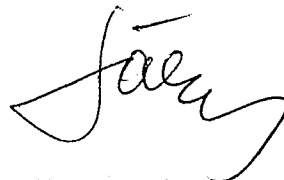
ART.1.1 În cuprinsul prezentului contract, ori de câte ori nu se
precizează altfel, termenii de mai jos au următorul înțeles.

"Iluminat public" reprezintă iluminatul public stradal, monumental,
ornamental, parcuri și cimitire.

"Punct luminos (PL) reprezintă ansamblu de echipamente
format din : clemă de conexiune prin derivație a corpului de iluminat public
la rețeaua de alimentare a iluminatului public cu energie electrică; consolă
de susținere a corpului de iluminat exterior ce face legătura între stâlpul de
susținere a iluminatului public și corpul de iluminat exterior; cablu de
derivație ce face legătura între clemă de conexiune prin derivație și bornele
de alimentare a corpului de iluminat exterior și corpul de iluminat exterior
echipat complet.

"Reabilitarea" reprezintă totalitatea cheltuielilor de audit, asigurare
surse și corpuri de iluminat efectuate de PRESTATOR în legătură cu
iluminatul public al orașului, la nivelul standardelor europene.

"Corpul Agenților Constatatori" reprezintă totalitatea persoanelor
fizice care se legitimează ca atare în baza unui act eliberat în acest sens de
BENEFICIAR și care sunt împuternicite de BENEFICIAR să controleze
modul în care PRESTATORUL realizează reabilitarea P.L și să notifice



acestui și BENEFICIARULUI eventualele disfuncționalități în funcționarea P.L.

CAPITOLUL 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

ART.2.1. Prezentul contract are drept obiect reabilitarea Punctului Luminos în limitele prevăzute prin contract. Delimitarea instalațiilor electrice între Primăria Arad și SD Arad va fi la P.L.

ART.2.2 Reabilitarea PL de către PRESTATOR creează în sarcina BENEFICIARULUI obligația de a plăti pentru prestațiile efectuate de PRESTATOR, în conformitate cu prevederile cap.14-15 ale acestui contract.

ART.2.3 Prestațiile asigurate de PRESTATOR sunt următoarele:

. Proiectare sistem de P.L.de iluminat public la nivelul standardelor europene;

. Reabilitarea P.L. de iluminat public;

. Alte servicii privind P.L. de iluminat public.

ART.2.4 Întreținerea și menținerea P.L. sunt în sarcina Prestatorului (care răspunde, conform contractului, de performanțele tehnice ale sistemului) pe toată durata contractului, la prețurile unitare negociate.

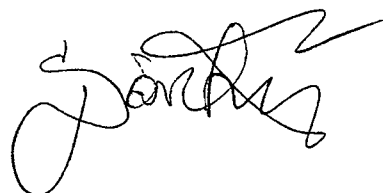
ART.2.5 BENEFICIARUL este obligat ca anterior aprobării unor lucrări de altă natură, care ar putea să afecteze reabilitarea PL executate de către acesta sau de terți, alții decât PRESTATORUL să-l consulte pe acesta și să obțină avizul scris al PRESTATORULUI cu privire la efectul acelor lucrări asupra modernizării PL. În cazul în care 7 zile lucrătoare de la data notificării PRESTATORUL nu transmite BENEFICIARULUI avizul cerut, se consideră că PRESTATORUL este de acord cu lucrările respective.

În cazul în care PRESTATORUL își exprimă în scris dezacordul, justificat tehnic sau economic, cu privire la executarea unei lucrări, dar BENEFICIARUL aprobă executarea lucrării respective, BENEFICIARUL va purta în mod exclusiv răspunderea pentru reabilitarea PL datorată efectuării lucrării respective și va suporta costurile suplimentare ale modernizării PL, generate de efectuarea lucrării.

CAPITOLUL 3 DURATA CONTRACTULUI

ART.3.1 Durata prezentului contract este de ____ ani și curge de la data semnării sale.

ART.3.2 Prelungirea contractului se poate face cu acordul ambelor părți, prin act adițional la prezentul Contract, pe o perioadă de maxim ____ ani.



ART.3.3 În cazul în care oricare din părți nu dorește încetarea sau prelungirea actualului contract, va anunța în scris cealaltă parte cu cel puțin 60 de zile înainte de expirarea acestuia.

ART.3.4 În cazul în care oricare din părți dorește prelungirea contractului, părțile vor negocia condițiile prelungirii contractului și vor încheia actul adițional cu minim 10 zile înainte de data expirării contractului.

CAPITOLUL 4 **REPREZENTĂRI ȘI GARANȚII**

Art.4.1 BENEFICIARUL declară și garantează PRESTATORULUI că are capacitatea de a încheia prezentul Contract.

ART.4.2 PRESTATORUL declară și garantează BENEFICIARULUI că este o societate comercială legal constituită, conform dreptului românesc, care are capacitatea necesară pentru a încheia prezentul contract.

ART.4.3 BENEFICIARUL declară și garantează PRESTATORULUI că pe durata prezentului contract, nici o schimbare survenită la nivelul reprezentanților săi legali sau în ceea ce privește politica sa administrativă, nu va constitui o cauză justificată de încetare sau modificare a contractului. Într-un asemenea caz, dacă BENEFICIARUL refuză să-i mai execute obligațiile asumate în baza contractului, el va datora despăgubiri PRESTATORULUI conform capitolelor 19 și 20 ale acestui contract.

ART.4.4 BENEFICIARUL declară și garantează PRESTATORULUI că la data semnării prezentului contract, iluminatul public al Municipiului Arad reprezintă un serviciu public aflat în sarcina sa.

CAPITOLUL 5 OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

ART.5.1 Imediat după intrarea în vigoare a contractului și în condițiile enunțate în cuprinsul său, pentru a nu întârzia începerea proiectării și modernizării PRESTATORUL va efectua un audit secvențial (relevu, inventariere, expertiză, evaluare) privind starea tehnică actuală a P.L.

ART.5.2 Obligațiile generale ale PRESTATORULUI

Art.5.2.1 PRESTATORUL se obligă să execute lucrarea de reabilitare a PL, de comun acord cu BENEFICIARUL, ori cu beneficiarii potențiali, alții decât Primăria Arad, dar cu acordul acesteia.

ART.5.2.2 Prestatorul se obligă să efectueze lucrările prevăzute în programul de modernizări aprobat de BENEFICIAR în urma auditului și a Procesul verbal încheiat între părți pe baza acestuia.



ART.5.2.3 PRESTATORUL va prezenta **BENEFICIARULUI** un program de reabilitare, defalcat pe luni și un program anual. Programarea lucrărilor trebuie să țină cont de starea instalațiilor așa cum vor fi prezentate în Audit.

ART.5.2.4 PRESTATORUL va semna activitatea prestată în situații de lucrări lunare în conformitate cu programul de prestații aprobat, care vor fi confirmate de Agenții Constatatori ai Primăriei, în conformitate cu tarifele unitare din oferta câștigătoare a licitației.

ART.5.2.5 PRESTATORUL va permite accesul Corpului Agenților Constatatori ai **BENEFICIARULUI** la toate documentele necesare pentru verificarea cantității și calității prestației efectuate.

ART.5.2.6. PRESTATORUL este de acord să opereze modificări ale programului de prestație în vederea rezolvării unor solicitări sau la sesizarea Agenților Constatatori, cu aprobarea **BENEFICIARULUI**. În cazul în care aceste modificări produc restanțe în programul de prestări al unei luni, acestea se vor include în programul de lucrări al lunii următoare, iar plata lor va fi reglementată la sfârșitul exercițiului financiar.

ART.5.2.7 PRESTATORUL își va desemna reprezentanții pentru a participa la controlul Agenților Constatatori și pentru a contrasemna procesele verbale încheiate de Agenții Constatatori.

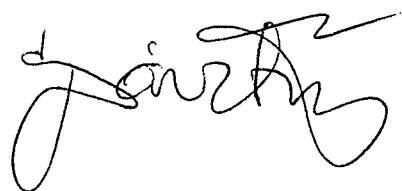
ART.5.2.8 PRESTATORUL va întocmi lunar un raport complet al activității desfășurate structurat pe categorii de lucrări, pe care-l va trimite **BENEFICIARULUI** până în ziua a cincea a lunii următoare.

ART.5.2.9 Pe toată durata contractului **PRESTATORUL** răspunde integral pentru toate operațiile efectuate și pentru procedeele de execuție folosite, atunci când acestea sunt efectuate de el sau în numele lui, precum și pentru toate actele juridice încheiate pe durata contractului în legătură cu PL, care au legătură cu obiectul prezentului contract.

ART.5.2.10 PRESTATORUL va informa **BENEFICIARUL** în cazul în care este necesară o întrerupere parțială sau totală a funcționării instalațiilor pentru executarea prestațiilor și/sau lucrărilor.

ART.5.2.11 PRESTATORUL va efectua prestațiile și lucrările datorate în cadrul prezentului Contract, cu respectarea tuturor normelor de securitate și protecție a muncii, securitate împotriva incendiilor, etc.

ART.5.2.12 PRESTATORUL va pune la dispoziția **BENEFICIARULUI** documentația solicitată de acesta, la datele impuse prin contract și în forma cerută, în vederea decontărilor periodice.



CAPITOLUL 6

LIMITELE RĂSPUNDERII PRESTATORULUI

Art.6.1 PRESTATORUL nu poate fi tras la răspundere pentru nerespectarea obligațiilor sale și/sau pentru pagubele (de orice natură și oricare ar fi prejudiciul) rezultate din:

- a) caz de forță majoră;
- b) fulgerarea (trăsnetul) unuia din elementele instalației;
- c) vânt cu viteza mai mare de 120km/h;
- d) întreruperea alimentării de către distribuitorul de energie electrică din motive independente de PRESTATOR;
- e) deteriorarea rețelelor și toate pagubele rezultate din acte de vandalism sau accidente rutiere;
- f) proasta funcționare a instalațiilor cauzată de o lucrare care nu intra în aria de aplicare a acestui contract și în special datorită unei alte rețele (de apă, gaz, electricitate, telefon, drumuri) a cablurilor montate subteran sau la construcția subsolurilor.

În cazul situațiilor menționate mai sus, părțile se reunesc pentru a stabili modalitățile tehnice și financiare pentru a pune în funcțiune în termenul cel mai scurt un serviciu de înlocuire provizorie și de refacere în forma definitivă a instalațiilor.

CAPITOLUL 7 OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

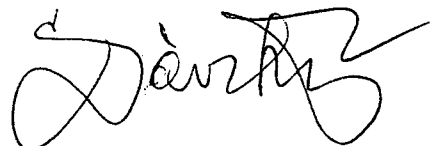
ART.7.1 Să transmită PRESTATORULUI pe toată durata Contractului, documentele de care dispune necesare îndeplinirii misiunii sale.

ART.7.2 BENEFICIARUL se obligă să asigure asistența și protecția pentru cazul unor intervenții, lucrări ce presupun exercitarea autorității publice.

ART.7.3 BENEFICIARUL se obligă să pună la dispoziția PRESTATORULUI, fără plată și ca parte a obligațiilor sale:

- a) suprafețe de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantiere, după caz, care vor fi de comun acord stabilite printr-un act adițional;

ART. 7.4 BENEFICIARUL va constitui Corpul Agenților Constatatori, format din reprezentanții Primăriei sau ai Gospodăriei Comunale, asimilați ca împuterniciți ai primarului.



ART.7.5 BENEFICIARUL asigură controlul prestației conform capitolului 8.

ART.7.6. BENEFICIARUL va efectua plata tuturor drepturilor cuvenite PRESTATORULUI în urma activităților desfășurate conform contractului, în modalitatea convenită în prezentul contract.

ART.7.8 BENEFICIARUL se obligă să asigure PRESTATORULUI toate documentele necesare derulării contractului și să-l susțină pentru obținerea tuturor avizelor cerute de lege.

ART.7.9 BENEFICIARUL își rezervă un riguros drept de control asupra lucrărilor efectuate de PRESTATOR având posibilitatea ca în momentul în care constată că aceste prestații sunt necorespunzătoare în raport cu prevederile cuprinse în programul de reabilitare să recurgă la sancțiunile prevăzute în contract ori stabilite prin lege.

ART.7.10 BENEFICIARUL va lua măsuri în vederea limitării efectelor actelor teroriste sau de vandalism. Recuperarea pagubelor astfel create cade în sarcina acestuia, ca autoritate publică.

CAPITOLUL 8

CONTROLUL ȘI VERIFICAREA PRESTAȚIEI

ART.8.1 Controlul prestației efectuat de BENEFICIAR constă în:

- întocmirea proceselor verbale lunare;
- înregistrarea restanțelor și comunicarea lor PRESTATORULUI, atunci când este cazul.

ART.8.2 Corpul Agentului Constatator întocmește și prezintă lunar raportul de control, contrasemnat și de reprezentantul PRESTATORULUI.

CAPITOLUL 9 RESTANȚE

ART.9.1 Se consideră restanțe acele lucrări prevăzute în programul de prestație lunar care nu sunt executate, sau care sunt executate incomplet.

ART.9.2 Termenul de execuție ori unul sau mai multe termene parțiale vor putea fi prelungite fără a se putea aduce atingere drepturilor cuvenite PRESTATORULUI și fără a fi obligat la daune, dacă nerealizarea lor se datorează următoarelor cauze aprobate de Corpul Agențiilor Constatatori ai Primăriei Arad:

- a) apariția unor avarii care necesită concentrarea cu prioritate spre eliminarea lor și amânarea lucrărilor curente prevăzute în program;
- b) apariția unor reclamații care necesită rezolvarea operativă și amânarea unor lucrări prevăzute în program.



CAPITOLUL 10 RECLAMATII

ART.10.1 Reclamațiile sunt acele informații aflate în posesia BENEFICIARULUI, precum și informațiile obținute direct de Prestator și care conține date referitoare la neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a unor lucrări de reabilitare și care conțin date referitoare la neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a unor lucrări de reabilitare .

CAPITOLUL 11 GARANTII

ART.11.1 PRESTATORUL se obligă să asigure cu promptitudine, înlocuirea tuturor corpurilor sau surselor de iluminat montate în sistem, care se defectează în limita termenului de garanție acordat prin certificatul de calitate al produselor.

ART.11.2 PRESTATORUL nu răspunde pentru defecțiunile apărute în sistemul de iluminat public datorită exploatării necorespunzătoare a acestuia (suprasarcina, deteriorare rețele, instalații, etc.)

CAPITOLUL 12 INTRAREA ÎN VIGOARE A CONTRACTULUI

ART.12.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui. Anexele fac parte integrantă din contract.

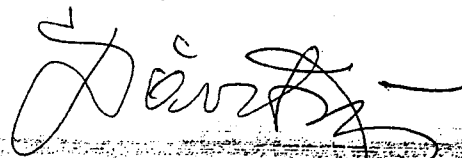
CAPITOLUL 13 TERMENUL DE EXECUTARE AL PRESTAȚIILOR

ART.13.1 Termenele de execuție ale prestațiilor sunt cele cuprinse în anexa la contract și în PROIECTUL DE REABILITARE AL ILUMINATULUI PUBLIC.

CAPITOLUL 14 PREȚUL ȘI PLATA PREȚULUI

ART.14.1 Prețul prestațiilor este de lei adică (cinsprezecemiliardelei), exclusiv TVA, reprezentând valoarea lucrărilor de reabilitare pe fiecare obiectiv conform ANEXEI 1.

Prețul de mai sus se indexează în funcție de modificarea cursului leu/USD, se va lua ca referință cursul de schimb al dolarului american



stabilit la data ofertei, respectiv _____ lei/USD. In cazul in care BN a Romaniei nu mai cominica cursul de referinta leu/USD atunci se va lua ca referinta media dintre cursul de vanzare si cumparare al Bancii -----

ART.14.2 In cursul anului, pana la data de 05 a fiecarei luni, pe baza de documente justificative, PRESTATORUL va prezenta BENEFICIARULUI o factura proforma reprezentand contravaloarea prestatilor efectuate in luna precedenta.

BENEFICIARUL va plati in termen de 15 zile de la data facturarii proforma contravaloarea prestatiei decontabile conform cap.15.

PRESTATORUL va emite factura fiscala definitiva in termen de 3 zile de la incasarea banilor.

ART.14.3 Plata se va efectua in lei la cursul de schimb leu/USD al BNR din ziua platii. In cazul in care BN a Romaniei nu mai cominica cursul de referinta leu/USD atunci se va lua ca referinta media dintre cursul de vanzare si cumparare al Bancii -----.

ART.14.4 Acceptarea la plata a prestatiei lunare, ca mai sus, este conditionata de prezentarea de catre PRESTATOR a situatiei de lucrari confirmata de Corpul Agentilor Constatatori.

ART.14.5 Prețurile unitare aplicate in situatiile de lucrari sunt cele din Anexa 1 la contract actualizate ca La Art.14.1.

CAPITOLUL 15 REABILITARE

Art.15.1 PRESTATORUL se angajeaza sa execute in 24 luni, intregul volum de lucrari de rehabilitare, iar BENEFICIARUL se angajeaza sa deconteze proportional in cinci ani dupa cum urmeaza

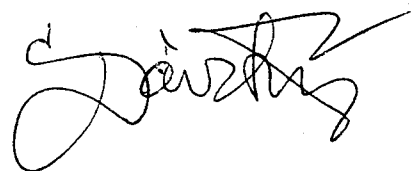
ART.15.2. BENEFICIARUL va accepta la decontare, pe baza de documente justificative, cota lunara de maxim 1/12 din valoarea anuala specificata la punctul 15.1

ART.15.3. BENEFICIARUL solicita PRESTATORULUI sa execute lucrarile de rehabilitare la care s-a angajat, intr-un an, decontarea realizandu-se in 6 ani conform Art.15.1.

CAPITOLUL 16

PENALITATI. RASPUNDERE CONTRACTUALA.

ART.16.1 In caz de neindeplinire al programului lunar de prestatie din vina PRESTATORULUI, acesta va plati BENEFICIARULUI penalitati in valoare de 5% din valoarea lucrarilor neefectuate in ultimile 3 luni. Penalizarile nu vor fi aplicate decat in cazul in care intarzierea a facut



necesare aducerii la îndeplinire a programului de reabilitare selectat, considerat optim pentru nevoile și necesitățile sale.

4.CONDITII TEHNICE

Definirea perimetrului:

- pe întregul teritoriu al unității administrativ-teritoriale cuprins în listele anexe.

Ofertantul va avea în vedere întreg serviciul de iluminat public în Arad cu toate componentele sale, reparații, întreținere și proiectare de rețele noi.

Prin exploatarea rețelelor de iluminat aeriene care sunt paralele cu rețelele de alimentare ale altor consumatori ofertantul va avea în vedere încheierea unui contract de asistență tehnică cu S.D. Arad.

Prin contractul de asistență tehnică S.D. Arad are dreptul de a-și proteja proprietatea fără a stânjeni derularea programului de reabilitare asumat prin contract.

Ofertantul va depune o analiză a situației existente împreună cu un memoriu tehnic și analiză economică financiară cuprinzând programul și soluțiile propuse pentru realizarea cerințelor selecției de ofertă.

5. FELUL MATERIALELOR

Ofertantul trebuie să depună un borderou cuprinzând denumirea materialelor sau dispozitivelor pe care le are în vedere pentru reabilitarea sistemului de iluminat, principalele caracteristici tehnice (fișa tehnică unde e cazul) și prețurile unitare. De asemenea va prezenta structura prețului global și forfetar pentru oferta depusă.

6. TERMENUL DE EXECUȚIE.

Programul de reabilitare al iluminatului public se va încadra în termenul de 24 luni de la începerea lucrărilor, prevăzând termene pentru fiecare etapă din derularea acestuia.

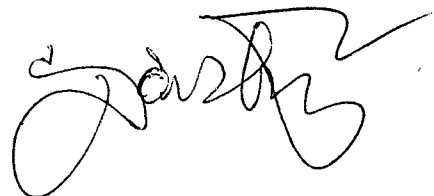
7 . TERMENUL DE RAMBURSARE al valorii lucrărilor de reabilitare este de minim 5 ani.

8.MODUL DE RECEPTIONARE AL LUCRĂRILOR

Conform programului și soluțiilor propuse de ofertant lucrările de reabilitare vor urma un grafic prestabilit. Recepționarea lucrărilor de reabilitare se va face de către împuterniciții desemnați de Primarul Municipiului Arad.

9.MODALITATEA DE PLATĂ A PRESTĂRII

Valoarea serviciului prestat se compune din valoarea lucrărilor de reabilitare a iluminatului public.



obiectul unei comunicări scrise de către BENEFICIAR către PRESTATOR într-un termen de 15 zile de la notificare.

ART.16.2 PRESTATORUL va plăti penalitatea prin deduceri din proxima factură introdusă la plata după data declarării sancțiunii ca definitivă și/sau din următoarele facturi.

ART.16.3 PRESTATORUL este îndreptățit să pretindă BENEFICIARULUI penalități pentru o întârziere mai mare de 15 zile în achitarea facturilor reprezentând procentul prevăzut de Ministerul de Finanțe pentru plata cu întârziere a obligațiilor față de bugetul statului.

ART.16.4 Nici o penalitate nu va putea fi aplicată din momentul în care Procesul verbal de recepție asupra lucrărilor avute în vedere va fi semnat de BENEFICIAR.

Art.16.5. Părțile sunt de acord ca PRESTATORUL vor răspunde pentru vicii ascunse ori vicii aparente în condițiile legii, dacă prin convenție separată nu vor fi convenit altfel.

CAPITOLUL 17 FORȚA MAJORĂ

ART.17.1 În perioada de acțiune a forței majore, contractul va fi întrerupt, dar fără a prejudicia drepturile celor două părți.

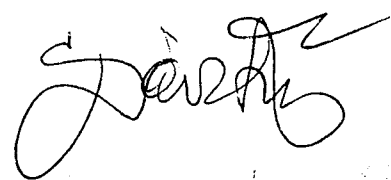
ART.17.2 Prin forță majoră se înțelege orice eveniment independent de voința părților, imprevizibil și inevitabil (calamități naturale, conflagrații, rebeliuni, revoluții) apărut după intrarea în vigoare a contractului și care împiedică părțile să-i execute integral sau în parte obligațiile contractuale.

Atât apariția, cât și încetarea cazului de forță majoră se vor comunica celeilalte părți de către partea care invocă forță majoră, în termen de 15 zile prin fax, telefon urmat de o scrisoare recomandată. Cazul de forță majoră va fi certificat în conformitate cu legislația în vigoare.

ART.17.3 Dacă contractul este întrerupt, PRESTATORUL va fi plătit de BENEFICIAR pentru lucrările executate înainte de apariția cauzei de forță majoră, plus costurile pentru materiale și alte servicii, care au fost certificate de Agenții Constatatori.

ART.17.4 În condițiile în care forță majoră conduce la o declarare a obligațiilor părților mai mare de 6 luni, părțile vor hotărî de comun acord asupra executării contractuale în viitor sau asupra încetării contractului.

ART.17.5 În cazul în care executarea prezentului contract devine foarte oneroasă pentru una din părți, din motive neimputabile ei sau celeilalte părți, părțile vor proceda la renegocierea contractului astfel încât să fie restabilit echilibrul contractual avut în vedere la data semnării acestui contract. Negocierile vor fi purtate cu bună credință, iar dacă părțile nu



ajung la un rezultat reciproc acceptabil în termen de 3 luni de la data declanșării negocierilor, fiecare parte va putea cere încetarea contractului, iar dacă ambele părți sunt de acord, contractul va înceta urmând ca BENEFICIARUL să plătească PRESTATORULUI pentru investițiile și prestațiile efectuate până la data încetării.

Prezentul articol este aplicabil și în cazul adaptării prețurilor prezentului contract, în conformitate cu prevederile capit.15.

CAPITOLUL 18 MODIFICAREA CONTRACTULUI

ART.18.1 Părțile sunt de acord că orice modificare unilaterală a Contractului este nulă, fără a fi necesară nici o altă formalitate de anulare.

ART.18.2 Contractul poate fi modificat prin acordul Părților, acord care se va materializa printr-un act adițional semnat și care face parte integrantă din prezentul Contract.

CAPITOLUL 19.

REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

ART.19.1 BENEFICIARUL poate cere rezilierea contractului dacă:

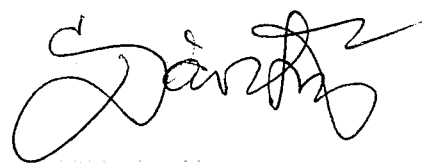
- a) PRESTATORUL este declarat în stare de încetare de plăți, faliment;
- b) PRESTATORUL a abandonat de o manieră explicită și irevocabilă contractul;
- c) PRESTATORUL își neglijează obligațiile contractuale în sensul că timp de 1 an are restanțe mai mari de 25% din programul de prestații anual;
- d) PRESTATORUL a cesionat drepturile și obligațiile sale fără acordul BENEFICIARULUI.

ART.19.2 Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la art.19.1 se comunică în scris celeilalte părți, cu cel puțin 60 de zile anterior datei de reziliere solicitate.

ART.19.3 Părțile convin că prezentul contract mai poate înceta:

- a) la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă părțile nu prevăd prelungirea lui;
- b) de comun acord, caz în care părțile vor încheia un act adițional în care vor arăta modalitatea prin care înțeleg să-și reglementeze eventualele pretenții pe care le au una față de cealaltă.

ART.19.4 În cazul în care contractul este reziliat sau încetează conform acestui capitol, BENEFICIARUL va plăti la zi PRESTATORULUI



contravaloarea tuturor prestațiilor efectuate și recepționate până la acea dată, pe baza situațiilor de cheltuieli și/sau a altor documente justificative legale.

CAPITOLUL 20. DESPĂGUBIRI

ART.20.1 Atunci când prezentul contract nu prevede altfel, partea în culpă datorează celeilalte părți despăgubiri, conform dispozițiilor Codului Civil pentru prejudiciile aduse prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor sale.

CAPITOLUL 21. LITIGII. LEGEA APLICABILĂ

ART.21.1 Părțile contractante se angajează să rezolve orice litigiu ivit între ele pe cale amiabilă și să nu se adreseze justiției fără a fi încercat în prealabil, o conciliere directă, care va fi consemnată într-un Proces verbal de conciliere.

ART.21.2 În caz de litigiu, competența exclusivă pentru soluționarea lui aparține Curții de Arbitraj de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a jud. Arad.

CAPITOLUL 22. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE

ART.22.1 Părțile sunt de acord ca toate datele ce privesc – direct ori indirect – executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract și care, prin acord mutual, nu vor fi fiind destinate publicității, să fie supuse clauzei de confidențialitate.

ART.22.2 Părțile vor desemna un reprezentant unic care va putea ține legătura cu mediile de informare pentru relații în legătură cu contractul.

CAPITOLUL 23. DOCUMENTELE CONTRACTULUI.

ART.23.1 Fac parte integrantă din prezentul contract următoarele documente anexate:

- borderou de prețuri și tarife unitare pentru fiecare prestație în funcție de natura acestora;
- structura organizatorică a Corpului Agenților Constatatori.

ART.23.2 Toate documentele contractului și corespondența dintre părți se întocmesc în limba română.

ART.23.3 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contra va fi pusă de BENEFICIAR, fără plată, la dispoziția



PRESTATORULUI în numărul de exemplare convenit, la termenele stabilite prin graficul general de realizare a modernizării sistemului de iluminat public.

ART.23.4 În caz de discrepanțe sau ambiguități între prevederile articolelor din Contract și documentele precizate la art.23.1 prioritate vor avea prevederile din prezentul contract.

CAPITOLUL 24 PREVEDERI FINALE

ART.24.1 Faptul că una dintre părți nu insistă pentru executarea întocmai și exactă a prezentului Contract și nu își exercită oricare din opțiunile pe care le are în baza prezentului Contract nu înseamnă că respectiva parte renunță la drepturile ce-i revin în baza oricăreia din clauzele acestui contract.

ART.24.2 Dacă o instanță declară sau stabilește că o parte sau o clauză a acestui Contract este anulabilă sau nu poate fi pusă în executare, parte sau clauzele care nu au fost puse în discuție își păstrează caracterul obligatoriu între părți.

ART.24.3 Prezentul contract este unicul între BENEFICIAR și PRESTATOR.

Art.24.4 Orice alte declarații, acorduri anterioare, indiferent dacă sunt în forma scrisă sau orală nu au forță obligatorie, excepție făcând acelea care au fost cuprinse în prezentul Contract.

ART..24.5 Toate notificările, dispozițiile, facturile de plată, procesele verbale de constatare, documentele justificative și alte forme de corespondență între părți vor fi predate direct între părți pe baza de semnătură.

ART.24.6 Orice schimbare de adresă va fi comunicată celeilalte părți în termen de 5 zile de la schimbare.

ART.24.7 Părțile sunt de acord că PRESTATORUL poate cesiona, cu avizul BENEFICIARULUI, unele din obligațiile asumate prin prezentul contract unor persoane fizice sau juridice pe baza unor contracte ce vor trebui să aibă întotdeauna forma scrisă.

ART.24.8 În cazul apariției unor discrepanțe între conținutul contractului și cel al anexelor, cel care primează este conținutul contractului.

ART.24.9 Prezentul contract a fost întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte astăzi
_____ în Arad.

**Pentru
BENEFICIAR**

**Pentru
PRESTATOR**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

DOCUMENTAȚIE

SELECȚIE DE OFERTE PENTRU PROGRAMUL DE REABILITARE A ILUMINATULUI PUBLIC

INSTRUCȚIUNI PENTRU CONTRACTANȚI

A.INFORMAȚII GENERALE

1. OBIECTUL SELECȚIEI DE OFERTE

Selecția de oferte are ca obiect programul de reabilitare al serviciului de iluminat public în municipiul Arad.

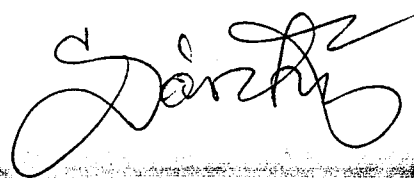
Prin serviciul de iluminat public se înțelege:

a) Optimizarea consumului energetic în paralel cu îmbunătățirea calității iluminatului în Arad.

b) Întreținerea sistemului de iluminat public, garantarea permanenței în funcționare a iluminatului public.

c) Reabilitarea sistemului de iluminat și al instalațiilor aferente acesteia.

Programarea și finanțarea lucrărilor.



2. PERSOANA ACHIZITOARE:

Consiliul Local al Municipiului Arad.

3. ORGANIZATORUL SELECTIEI DE OFERTE:

Primăria municipiului Arad, B-dul Revoluției nr.75.

4. AMPLASAMENTUL LUCRĂRILOR DE REABILITARE:

Municipiul Arad, întreaga unitate administrativ teritorială.

B. CONDIȚII PRESTABILITE

1. Suportarea investiției inițiale de către ofertant, respectiv valoarea dispozitivelor și materialelor înlocuite, costul necesar pentru punerea în funcțiune a acestora.

Rambursarea de către Primăria Arad a costului reabilitării lucrărilor, eşalonat, în termen de 5 ani de la recepționarea lucrărilor.

Derularea operațiunilor financiare pe perioada derulării contractului se face prin Trezoreria municipiului Arad.

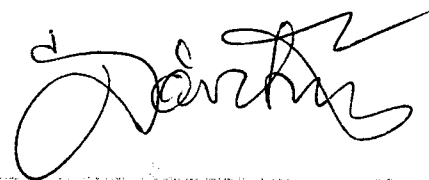
2. Ofertantul va avea în vedere proiectarea iluminatului public pentru fiecare stradă stabilită de persoana juridică achizitoare, având la latitudinea sa alegerea corpurilor de iluminat necesare unei bune acoperiri luminometrice a suprafeței stradale, în mod special al carosabilului.

S.D. Arad va viza proiectul propus de ofertant pentru a putea fi acceptat de beneficiar.

3. Corpurile de iluminat, pe care ofertantul le propune pentru realizarea proiectelor de iluminat, trebuie să fie atestate și să aibă agrement CONEL.

4. Corpurile de iluminat avute în vedere pentru înlocuire, sunt de puteri cuprinse între 125 W - 250W dotate cu lămpi cu vapori de mercur și vapori de sodiu.

C. INFORMAȚII FINANCIARE



Finanțarea inițială va fi efectuată de către ofertanți din fonduri proprii sau credite angajate în acest scop. Ofertantul va depune o scrisoare de bonitate din partea băncii la care are deschis contul, care să certifice că ofertantul are capacitatea de a finanța lucrările necesare reabilitării iluminatului public din municipiul Arad și sunt direcționate special pentru lucrarea angajată prin prezentul program.

Ofertantul poate face dovada capacității sale de a se angaja în reabilitarea iluminatului public din Arad și prin alte acte sau documente, care dovedesc angajarea ofertantului pentru reabilitarea iluminatului public din Arad.

D. CERINȚE IMPUSE DE PERSOANA JURIDICĂ ACHIZITOARE

1. Organizarea selecției de oferte se va face în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

2. Contractanții pot participa la selecția de oferte numai dacă îndeplinesc condițiile de calitate prevăzute de legislația în vigoare și prezintă:

a) atestat CONEL, conform art.106 din Hotărârea Guvernului nr.236/1993;

b) atestatul de asigurare al calității, conform certificatului ISO 9002 și ISO 9001 la depunerea ofertei sau în termen de maxim un an de la semnarea contractului.

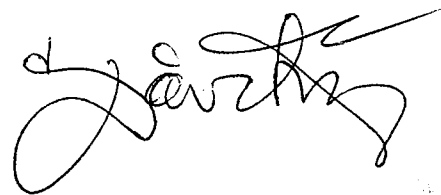
E. FORMA DE CONTRACT ȘI MODUL DE PARTICIPARE AL CONTRACTANȚILOR LA SELECȚIA DE OFERTE

Pentru realizarea programului de reabilitare al iluminatului public se au în vedere următoarele:

1. Organizarea selecției de oferte se face în conformitate cu prevederile Regulamentului privind organizarea licitațiilor pentru achizițiile publice de bunuri și de servicii în vigoare.



2. Contractanții pot participa la selecția de oferte numai dacă îndeplinesc condițiile de calificare prevăzute în actele normative în vigoare privind achizițiile de bunuri și servicii și care satisfac cerințele Caietului de Sarcini.
3. Contractanții pot participa la selecția de oferte în calitate de ofertant principal cu sau fără colaboratori sau ca asociați.
4. Calitatea de ofertant principal se atestă în cazul în care asigură mai mult de 50% din valoarea corpurilor de iluminat al lucrărilor de înlocuire al acestora și lucrărilor de reparații la rețelele de iluminat.
5. În cazul asocierii, liderul asociației este acel asociat desemnat conform contractului de asociere și care preia ponderea cea mai mare din valoarea corpurilor de iluminat și al lucrărilor supuse selecției de oferte.
6. În cazul în care participă ca ofertant principal la stabilirea îndeplinirii condițiilor de calificare, se vor lua în considerare documentele nominalizate și prezentate distinct pentru ofertantul principal și respectiv, pentru colaboratorii care au acceptat în scris participarea la selecția de oferte.
7. Pe durata contractării și a derulării contractului de reabilitare al iluminatului, schimbarea colaboratorilor se poate face, în mod excepțional, dacă există motive obiective și numai cu avizul prealabil al persoanei juridice achizitoare.
- Contractantul care încredințează unor subcontractanți execuția unor categorii de lucrări cu încălcarea prevederilor prezentului articol, vor fi înscși potrivit legii pe lista de interdicție pentru a nu mai participa la achiziționarea execuției unor lucrări pe o perioadă de 5 ani.
8. În cazul asociației, la stabilirea calificării se vor lua în considerare documentele ce atestă calificarea, prezentate distinct de către fiecare asociat.
9. Liderul asociației va fi autorizat să preia răspunderea și să primească instrucțiuni de la persoana juridică achizitoare, în folosul tuturor partenerilor la asociație.



10. Contractul de execuție a lucrărilor încheiat cu persoana juridică achizitoare va fi semnat de toți asociații. În acest sens, toți partenerii din asociație vor fi responsabili în mod solidar pentru execuția contractului în întregime și direct fiecare asociat pentru partea ce-i revine conform contractului de asociere.

11. Decontările cu persoana juridică achizitoare vor fi făcute conform contractului pentru leaderul asociației sau ofertantul principal.

12. Pe durata contractării și a derulării contractului de execuție reabilitare iluminat, nu este permisă schimbarea asociațiilor. În cazul denunțării unilaterale de către un asociat al contractului de asociere, fără posibilitatea continuării de către ceilalți asociați ai lucrărilor, aceasta poate constitui un motiv pentru persoana juridică achizitoare de a rezilia contractul de execuție cu solicitarea de penalizări și daune interese după caz, conform prevederilor contractuale și unei noi proceduri de achiziție, în conformitate cu prevederile legale, pentru restul lucrărilor rămase de executat.

13. Contractanții se vor prezenta la selecția de oferte și în calitate de filială a unei societăți comerciale. În acest caz, filiala trebuie să aibă personalitate juridică conform prevederilor legale. Documentele de calificare și selecție care se analizează sunt cele ale filialei ca persoană juridică și nu ale societății fondatoare. În cazul în care filiala nu este persoană juridică conform prevederilor legale, nu poate participa la selecție în calitate de persoană juridică contractantă.

14. Contractanții care participă ca și colaboratori la selecția de oferte nu pot participa la aceeași selecție și ca ofertanți principali.

Partenerii asociați la o selecție de oferte nu pot participa simultan la aceeași selecție ca parteneri în altă asociație sau ca ofertanți principali sau colaboratori.

15. Proiectarea pentru reabilitarea iluminatului public pentru străzile cuprinse în Caietul de Sarcini în municipiul Arad este în sarcina ofertantului.



16. În orice moment al derulării contractului și executanții lucrărilor de reabilitare, S.D. Arad are dreptul de a solicita beneficiarului sistarea lucrărilor în cazul sesizării de deficiențe în execuția lucrărilor necesare reabilitării iluminatului public sau dacă prin modul de executare al lucrărilor se pun în pericol rețelele de alimentare și distribuție.

17. Ofertantul va prezenta o convenție cu S.D. Arad de admitere la lucrări.

F.CONDIȚII DE CALIFICARE PENTRU CONTRACTANȚI.

Aprecierea calificării contractanților se face pe baza elementelor prezentate în Anexele: 3, 4, 5, 6, 7 și 8 reprezentând:

Anexa 3: - informații privind asigurarea cu personal de specialitate și dotare cu echipamente și mijloace fixe necesare execuției și livrării bunurilor oferate.

Anexa 4: - capacitatea financiară a ofertantului sau ultimul bilanț contabil vizat de organele competente.

Anexa 5: - informații privind bonitatea ofertantului.

Anexa 6: - Certificat emis de Oficiul Registrului și Comerțului de pe lângă Camera de Comerț și Industrie, națională sau teritorială.

Anexa 7: - informații generale despre ofertant.

Anexa 8: - informații privind experiența ofertantului.

Contractantul care nu îndeplinește una sau mai multe din condițiile de calificare este descalificat fără a mai avea dreptul de a participa la procedura publică pentru care s-a înscris și a depus documentele de ofertare.

La analiza îndeplinirii de către contractanți a criteriilor de calificare se au în vedere următoarele:

a) Capacitatea legală de a fi parte în contractul de achiziție.

Se verifică existența Certificatului constatator prin care se certifică înmatricularea agentului economic la Oficiul Registrului Comerțului, obiectul de activitate în domeniul comercializării componentelor electrice și execuției de lucrări la rețele de medie și joasă tensiune și faptul că la dosarul societății nu s-au operat cereri



de înscriere de mențiuni conform art.21 din Legea nr.26/1990, referitoare la hotărârea de condamnare a agentului economic pentru fapte penale, punerea sub stare de interdicție, instituirea amendei dacă nu au cedat contracte în favoarea altor contractanți, declararea stării de faliment.

Perioada de valabilitate constatator este de 3 luni de la data emiterii și cu drept de participare la toate licitațiile ce se vor organiza în acest interval.

b) Îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și a contribuției pentru asigurările sociale de stat.

Perioada de valabilitate a certificatelor este de o lună de la data emiterii și cu drept de participare la toate licitațiile organizate în acest interval.

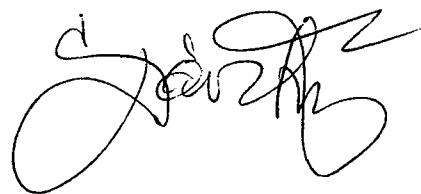
În cazul în care contractantul are filiale sau sucursale în teritoriu fără personalitate juridică și care participă la licitații cu împuternicire în numele societății “mama”, certificatele de plată a impozitelor și a contribuției pentru asigurările sociale de stat și a datoriilor la bugetul local se solicită și se eliberează atât pentru societatea “mama” cât și pentru filiala sau sucursala care participă la licitație, din care să rezulte că și-au îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor și contribuției pentru asigurările sociale de stat și față de bugetul local.

Impozitele, taxele și alte obligații de plată pentru care s-au acordat facilități de plată de către organele competente, nu se consideră plăți restante în măsura în care s-au respectat condițiile privind acordarea înlesnirilor.

c) Experiența generală în lucrări de C+M și reparații rețele electrice.

Ofertantul va completa formularul prezentat în Anexa 8 din Normele Metodologice privind organizarea și desfășurarea licitațiilor publice pentru achizițiile publice de bunuri și servicii.

Comisia de selectare a ofertelor are sarcina verificării corectitudinii datelor prezentate de către contractant, solicitând în



acest sens contractantului sau beneficiarilor documente de confirmare.

d) Competența tehnică în lucrări similare.

Pentru a fi declarat calificat un contractant trebuie să prezinte cel puțin o lucrare terminată în ultimii 5 ani și recepționată, similară ca natură și complexitate cu obiectivul supus licitației. Valoarea lucrării se actualizează prin utilizarea indicilor prețurilor de consum comunicați de Comisia Națională de Statistică.

Această actualizare se va face până la luna corespunzătoare celor 30 de zile anterioare termenului de depunere a ofertelor și va fi de min. 500 milioane.

e) Calitatea lucrărilor executate.

Pentru a fi declarat calificat un contractant trebuie să îndeplinească condiția privind neînregistrarea simultană din vina exclusivă a lui, în ultimii 3 ani, de recepții respinse și accidente tehnice.

Atestat asigurare a calității conform Certificatului ISO 9002.

f) Personalul contractantului.

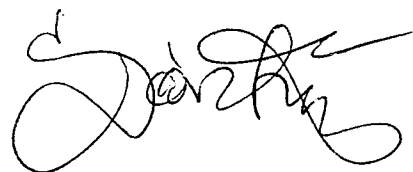
La analiza calificării se are în vedere datele și informațiile înscrise de contractant privind numărul de lucrări similare executate în calitate de conducător, rezultatele obținute, modul cum au condus execuția lucrării (recomandări de la beneficiar).

g) Asigurarea tehnică.

Se consideră calificat acel contractant, care prin asigurarea tehnică propusă și prezentată, conduce la confirmarea existenței unei capacități privind dotarea tehnică și tehnologică, care să susțină execuția lucrării supuse licitației și prezintă o convenție de exploatare pentru rețele electrice cu S.D. Arad pentru obiectul selecției de ofertă.

h) Situația financiară.

Situația financiară a ofertantului se declară pe proprie răspundere (conform Anexei 5) și se probează prin capacitatea financiară a ofertantului (Anexa 4) sau ultimul bilanț contabil vizat de organele competente.



Pentru a proba capacitatea firmei de a suporta valoarea inițială a lucrărilor de reabilitare a rețelelor de iluminat, ofertantul va depune o scrisoare de bonitate din partea băncii la care are deschis contul, care să certifice aceasta sau alte documente care să dovedească posibilitatea finanțării lucrării, specificând suma disponibilizată pentru reabilitarea iluminatului public în Arad.

Pe baza datelor și informațiilor privind bonitatea financiară se are în vedere îndeplinirea de către contractant a următorilor indicatori (din bilanțul ultimului an încheiat) aferent criteriului de bonitate al firmei:

$$\text{Lpg} > 100\%$$

$$\text{Sp} > 30\%$$

$$\text{Rpb} > 0$$

în care:

$$\text{Lpg} = \text{lichiditate patrimonială globală} = \frac{\text{Active circulante}}{\text{Datorii curente}} \times 100$$

$$\text{Sp} = \text{solvabilitate patrimonială} = \frac{\text{Capital propriu}}{\text{Total pasiv}} \times 100$$

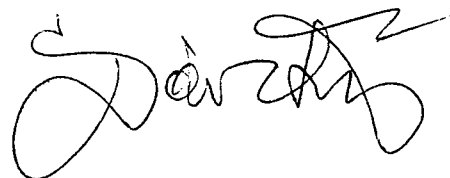
$$\text{Rpb} = \text{rata profitului brut} = \frac{\text{Profit brut}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100$$

Capacitatea financiară se determină după formula:

$$\text{Cf} = \text{Vr} + \text{Fr} + \text{Lcn} + \text{Dp} - \text{Vlce}, \text{ unde:}$$

Vr = viteza de rotație anuală a fondului de rulment calculată pe baza datelor din bilanțul ultimului an încheiat sau din balanța de verificare a ultimului semestru încheiat, definit ca raport între veniturile din exploatare și fondul de rulment aferent exercițiului financiar exprimat în cicluri pe an. Viteza de rotație obținută la semestru se va extrapola pe un an, prin înmulțirea cu 2.

Fr = fondul de rulment calculat pe baza datelor din bilanțul ultimului an încheiat sau din balanța de verificare a ultimului semestru încheiat, definit ca diferența între activele circulante obligatorii, exprimat în mii lei.



Lcn = linia de credit neconsumată la data prezentării ofertei, confirmată de către bancă.

Dp = depozite bancare ale contractantului la data prezentării ofertei, cu confirmări din partea băncilor.

Vlce = valoarea actualizată a lucrărilor în curs de execuție și a lucrărilor noi, conform contractelor încheiate și a celor în curs de a se încheia ca urmare a câștigării unor licitații sau avize de încredințare directă pentru următoarele 12 luni.

G.MODUL DE ELABORARE, VALOAREA, PREZENTAREA, TRANSMITEREA ȘI DEPUNEREA OFERTELOR

1. Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului, în conformitate cu documentele licitației, oferta este secretă și are caracter definitiv și obligatoriu în privința documentelor ce o alcătuiesc pe toată durata de valabilitate precizată la cap. "j".

Oferta se va redacta în limba română, va fi dactilografiată și nu se vor admite ștersături sau adăugiri peste scrisul inițial.

2. Oferta este supusă clauzelor juridice și financiare înscrise în documentele ce o alcătuiesc.

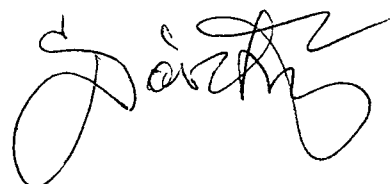
3. Oferta trebuie să corespundă cerințelor de fond cuprinse în documentele selecției de oferte: tehnice, calitative și contractuale. În cazul ivirii unor neînțelegeri sau ale textului prezentei documentații, ofertantul poate solicita lămurirea acestora de către persoana juridică achizitoare.

4. Ofertantul va suporta toate cheltuielile aferente elaborării și prezentării ofertei sale. Persoana juridică achizitoare nu răspunde pentru aceste costuri indiferent de proveniența lor și indiferent de rezultatul obținut de ofertant la adjudecare.

5. Oferta trebuie să conțină în mod expres și termenul de valabilitate al acesteia, care va fi înscris în formularul de ofertă și va respecta durata impusă la Cap. "j".

6. Valoarea totală a ofertei care face obiectul documentației de selecție de oferte este denumită "valoarea ofertei".

7. Valoarea ofertei se stabilește de către contractant în următorul mod:



- La întocmirea ofertelor, contractanții vor utiliza propriile consumuri de resurse cu condiția respectării prevederilor propriului proiect tehnic, a caietelor de sarcini și a instrucțiunilor tehnice în vigoare, în mod special în ceea ce privește calitatea lucrărilor.

Se va anexa documentației borderou cu prețuri unitare și structura prețului global și forfetar.

Consumurile specifice de resurse cuprinse în ofertă și care au stat la baza analizelor de preț rămân nemodificate pe durata realizării contractului.

- Prin aplicarea prețurilor unitare proprii fiecărui contractant, listele cu cantitățile de lucrări devin devize oferte pe categorii de lucrări stipulate separat pentru fiecare stradă în parte. Prin centralizarea acestor devize oferta pe categorii de lucrări, rezultă oferta pe obiect și obiectiv, valoarea ofertei pe total obiectiv.

- În prețurile unitare aferente articolelor de lucrări, contractantul va include toate cheltuielile directe definite.

- Listele de cantități de lucrări, completate cu prețuri și valori reprezintă oferta de bază.

- Ofertanții pot opta pentru prezentarea valorii ofertei global în funcție de numărul de corpuri înlocuite și valoarea pe care achizitorul trebuie să o ramburseze pentru fiecare corp înlocuit pe o lună de zile cuprinzând valoarea și cheltuielile necesare reabilitării rețelelor de iluminat.

8. Oferta este fermă și are caracter definitiv și obligatoriu asupra documentațiilor ce o alcătuiesc pe toată perioada de valabilitate precizată.

9. Oferta se depune în două exemplare, original și copie, introduse separat în câte un plic interior, acestea introducându-se într-un plic exterior, notând corespunzător plicurile cu originalul și copie.

Pe plicurile interioare se scrie numele și adresa ofertantului, pentru ca oferta să fie returnată nedeschisă în cazul în care oferta este declarată "târzie" sau ofertantul este declarat descalificat pentru practici comerciale neloiale.



Pe plicul exterior se scrie:

- Persoana juridică achizitoare: Consiliul Local al Municipiului Arad.

- Program reabilitare iluminat public.

- Cuvintele: A nu se deschide înainte de _____

Documentele vor fi semnate de conducătorul ofertantului.

10. Ofertele depuse până la data și ora precizate ca dată limită de depunere, se păstrează de organizator sub cheie, după ce s-a verificat ca plicurile și sigiliile să fie intacte.

H. EVALUAREA ȘI COMPARAREA OFERTELOR.

Evaluarea ofertelor se va face de către Comisia de analiză, numită de persoana juridică achizitoare conform O.G.nr.12/1993, republicată.

În cazul în care se constată abateri importante de la documentele selecției de oferte se va proceda la respingerea ofertei.

Organizatorul selecției de oferte are dreptul de a respinge orice ofertă sau ofertele, în situația în care condițiile tehnice sau valorice prevăzute de contractanți sunt inacceptabile pentru achizitor.

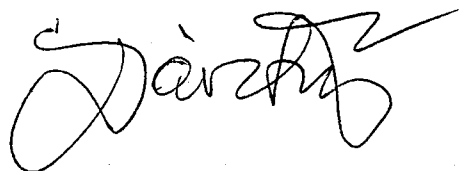
Pentru ofertele a căror valori totale sau parțiale sunt considerate anormal de scăzute, comisia de licitație poate solicita contractanților detalii privind elementele de constituire a ofertei și în cazurile de subevaluări, acestea se resping.

Abaterile importante sau omisiunile importante de la prevederile documentelor selecției de oferte sunt cele care afectează una sau mai multe din următoarele elemente: siguranța în exploatare, calitatea lucrărilor, valoarea lucrărilor, obligațiilor ofertantului, dreptul persoanei juridice achizitoare.

Toți contractanții care au fost declarați calificați vor fi apreciați de către comisia de licitație asupra evaluării ofertelor în baza criteriilor și punctajului stabilit.

Punctajul pentru criteriul "valoarea ofertei" este compus din:

a) - valoarea totală a reabilitării.



b) - valoarea investiției în utilaje, echipamente, dotări, etc.

c) - valoarea minimă anuală de rambursat corelată cu termenul propus rambursării.

Pentru valoarea cea mai mică dintre ofertele declarate corespunzătoare de către Comisia de licitație (care corespund cerințelor prevăzute în documentația de selecție de oferte) - V_{min} - se acordă punctajul maxim aferent criteriului respectiv, conform punctajului prevăzut de documentația de licitație.

Pentru altă valoare ofertată - V_n - dintre ofertele declarate corespunzătoare se acordă punctajul astfel:

$$P_n = \frac{V_{min.}}{V_m} \times P_{max}$$

Contractul va fi încheiat cu contractantul care a oferit cea mai bună soluție tehnică (proiect propriu de reabilitare) și soluție de rambursare a valorii lucrărilor executate de către acesta.

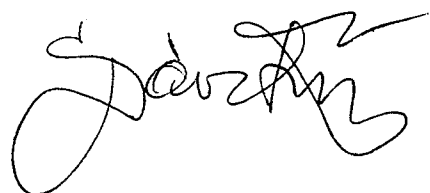
Facilitățile prezentate, cuantificate valoric și care sunt considerate de comisia de licitație oportune pentru obiectivul de investiție supus selecției de oferte, vor fi scăzute din valoarea ofertei, iar la valoarea rezultată se aplică punctajul prevăzut pentru criteriul "valoarea ofertei".

Nu vor fi punctate ofertele care vor fi declarate fără a fi susținute de documente doveditoare a sumelor de investit.

Oferta declarată corespunzătoare și completă care prin însumarea punctajelor membrilor comisiei a obținut punctajul maxim se supune votului membrilor comisiei pentru a fi declarată câștigătoare.

Atunci când este necesar, comisia de organizare a selecției de oferte poate cere contractanților corecturi și completări, acestea se fac prin FAX, dar nu se permit modificări ale valorii sau conținutului ofertelor. Termenul de completare a ofertei este de maxim 3 zile de la trimiterea FAX-ului.

La corectarea erorilor se vor avea în vedere următoarele principii de bază:



- acolo unde sunt neconcordanțe între prețul unitar și valoarea totală din înmulțirea prețului unitar cu cantitatea, prețul unitar va fi cotate ca referință.

- acolo unde sunt neconcordanțe între valorile în ciS.D. și litere, valoarea în litere este considerată cea de referință.

- valoarea totală a ofertei va fi corectată de organizator, corespunzător corecturilor constatate, cu informarea și acordul contractantului.

- în cazul omisiunii contractului în a cota o lucrare, se consideră că valorile respective sunt incluse în alte poziții, deci sunt cuprinse în valoarea totală a ofertei.

- omisiunile ofertei de lucrări determinate de contractant prin compararea listelor de cantități de lucrări, vor fi prezentate în liste separate cu justificările necesare.

Criteriile de evaluare și punctajele aferente acestora sunt următoarele:

a) valoarea reabilitării totale a iluminatului public prin resurse proprii:

- 35 pct (numai cu documente doveditoare a sumelor de investit).

b) valoarea investiției în utilaje, echipament, dotări.

- 10 pct (numai cu documente doveditoare a necesarului de utilaje, dotări, etc. și a sumelor de investit).

c) valoarea minimală anuală corelată cu durata contractului de rambursat

- 25 pct.

d) durata minimă a lucrărilor de reabilitare:

- 10 pct.

e) experiența în lucrări de C+M, reparații rețele electrice:

- 10 pct.

f) atestat de asigurare a calității conf.ISO 9002 si ISO 9001

- 10 pct.

I. OFERTE ALTERNATIVE

Contractanții care doresc să ofere alternative tehnico-economice nesolicitate (față de cerințele din documentele de



selecție trebuie mai întâi să întocmească oferta de bază pentru cerințe tehnice incluse în documentele selecției de oferte, după care să furnizeze suplimentar, toate elementele necesare pentru o evaluare completă a ofertelor alternative, inclusiv calculele proiectului, specificațiile tehnice, listele cu cantitățile de lucrări metodologice de execuție propusă și alte detalii relevante.

Comisia de licitație va lua în considerare ofertele alternative, dacă acestea sunt acceptate din punct de vedere al soluțiilor și exigențelor de calitate de către persoana juridică achizitoare și CONEL Arad.

J. TERMENUL DE VALABILITATE AL OFERTEI.

Termenul de valabilitate este de 60 de zile de la deschiderea acestora.

Persoana juridică achizitoare își rezervă dreptul de a solicita prelungirea perioadei de valabilitate. În acest caz, se va solicita aceasta cu 6 zile înaintea expirării perioadei de valabilitate.

K. GARANȚII

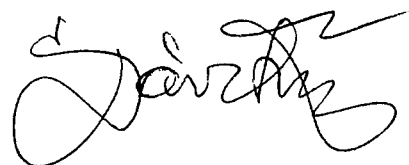
Garanția de participare la licitație este de 50 milioane lei. Ofertantul va depune odată cu oferta, dar neinclusă în plicurile ofertei, garanția de participare sub formă de scrisoare de garanție bancară.

Valabilitatea garanției trebuie să aibă aceeași durată cu cea a ofertei.

Garanția de participare la selecția de oferte se pierde de către ofertanți dacă:

- revocă oferta după deschiderea ei publică și înainte de adjudecare;
- fiind câștigătorul selecției, revocă oferta după adjudecare;
- ofertantul câștigător al selecției nu semnează contractul.

Garanția de participare la selecția de oferte le este restituită ofertanților a căror ofertă a fost respinsă în termen de 3 zile de la soluționarea eventualelor contestații sau de la expirarea termenului legal de 7 zile prevăzut pentru depunerea contestațiilor.



Contractantul căruia i s-a adjudecat oferta este obligat să constituie garanția de bună execuție în scopul asigurării persoanei juridice achizitoare de îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

Forma de constituire a garanției de bună execuție este în conformitate cu Normele Metodologice, anexa 11.

Garanția de bună execuție este dată sub formă de scrisoare de garanție bancară pentru suma reprezentând 5% - 10 % din valoarea contractului.

Durata garanției de bună execuție va fi egală cu 2 ani (24 luni) de la terminarea lucrărilor de reabilitare (de la recepția finală).

Persoana juridică achizitoare acceptă ca ofertantul câștigător să constituie garanția de bună execuție, prin rețineri succesive din sumele de încasat de la persoana juridică achizitoare, din prima situație de plată sau procentual din fiecare situație de plată.

Dobânzile aferente garanției de bună execuție revin ofertantului. Dobânzile menționate vor fi achitate furnizorului de către persoana juridică achizitoare, trimestrial, dar nu înainte de constituirea integrală a garanțiilor.

Perioada de garanție începe cu data recepției la terminarea lucrărilor și se va termina cu data recepției finale și va fi de 24 luni.

L.CONDIȚII FINALE

Nu se admit negocieri privind valoarea ofertei adjudecate, durata de execuție, precum și celelalte elemente cuprinse în ofertă.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

INTOCMIT,

