

**ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 259
din 30 septembrie 1997**

**privind aprobarea colaborării cu CARP Arad pentru realizarea asistentei
si protectiei sociale a persoanelor vârstnice**

Consiliul local al municipiului Arad întrunită, în sedinta ordinară din 30.09.1997;

Având în vedere:

- Oferta de asociere al Casei de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Arad;
- Referatul comun al Directiei administratie publică locală si Serviciului Social;
- Raportul comisiilor de specialitate nr. 4 si 5;
- Dispozitiile art. 20 (1) lit. "g" si "r" precum si a art. 86 din Legea nr. 69/1991, modificată prin Legea nr. 24/1996;
- Prevederile pct. 21 Lit. y (1) din Ordonanta de urgentă nr. 22/1997;

În baza drepturilor conferite prin art. 28 din Legea nr. 69/1991, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă colaborarea Consiliului local al municipiului Arad cu Casa de ajutor reciproc a pensionarilor Arad în vederea realizării în comun a proiectului "Centre de zi pentru vârstnici" în municipiul Arad si pentru ducerea la îndeplinire a măsurilor de protectie si asistentă socială în favoarea persoanelor vârstnice.

Art. 2. Se aprobă darea în folosință gratuită către CARP Arad, a imobilelor ce servesc pentru îndeplinirea obiectului de activitate, pe durata folosintei acestora în scopul pentru care s-au atribuit, respectiv în scopuri de binefacere, potrivit celor cuprinse în contractul de asociere (Anexa 1).

Art. 3. Schimbarea destinatiei oricărui spatiu, duce de drept la revocarea prezentei hotărâri si la predarea deîndată a spatiului.

Art. 4. Se împuternicește Primarul municipiului Arad de a semna contractul de asociere cu CARP Arad în numele Consiliului local al municipiului Arad.

Art. 5 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de direcțiile de specialitate ale Consiliului local al municipiului Arad și de SC RECONS SA Arad și se comunică celor interesați prin grija Biroului Secretariat.

**Presedinte de sedință,
Tusz Francisc**



ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

CASA DE AJUTOR RECIPROC
A PENSIONARILOR
P-ta A. Iancu nr. 21

Nr. _____ / _____ 1997

Nr. _____ / _____ 1997

CONTRACT DE ASOCIERE

Încheiat azi _____

Consiliul local al municipiului Arad, persoană juridică română, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției nr. 75 având cont bancar nr. _____ la Banca _____ Filiala Arad, reprezentată prin ec. Dumitru Branc - primar - (și _____ contabil sef).

Si

Casa de ajutor reciproc a pensionarilor din Arad persoană juridică română, înființată în baza Deciziei Sfatului Popular al orașului Arad, nr. 2700/1952, în prezent functionând ca asociație în baza Legii nr. 21/1924, având cont la Banca Agricolă SA Filiala Arad, cu sediul în Arad P-ta Avram Iancu nr. 21, reprezentată prin Neagu Vasile presedinte si Dan Lidia contabil sef.

A intervenit următorul contract de asociere:

Cap. I. Obiectul contractului

Art. 1. Obiectul contractului îl reprezintă asocierea pentru realizarea unui centru de zi pentru vârstnici în municipiul Arad, P-ta A. Iancu nr. 21 în sediul Casei de ajutor reciproc a pensionarilor, local ce îl detine în temeiul contractului de închiriere încheiat cu SC RECONS SA Arad nr. 42 din

1.01.1995, prin înființarea unui club si organizarea de activități social culturale, de ocrotire socială si medicală, a persoanelor vârstnice deasemenea pentru realizarea unor activități comune, în scopul asigurării asistentei si protecției sociale a populației vârstnice.

Cap. II. Termen de rulare contract

Art. 2. Prezentul contract se încheie pe perioadă nedeterminată.

Cap. III. Obligatiile părților

Art. 3. Casa de ajutor reciproc a pensionarilor din Arad are următoarele obligatii:

a) Repararea si reamenajarea imobilelor pentru a fi folosite conform destinatiei date;

b) Accesul tuturor vârstnicilor la activitatea de club, bibliotecă, serate literare, serbări, precum si la orice manifestări culturale organizate de Casa de ajutor reciproc a pensionarilor, în mod gratuit;

c) Accesul pensionarilor si beneficiarilor de ajutoare sociale la cantina Casei de ajutor reciproc a pensionarilor, putând să încheie abonamente lunare si bilunare contra cost;

d) Facilitarea membrilor centrului de zi a vârstnicilor la preturi reduse privind tratamentul la băile termale, la atelierul de croitorie, magazinul Economat, magazinul de carne si magazinul de pompe funebre. Acestora li se vor elibera legitimatii pentru identificare.

e) Activitatea culturală va fi organizată de către Consiliul de administratie si personalul executiv al casei, desfășurându-se după un program anume întocmit;

f) Asigurarea asistentei medicale în cadrul dispensarului medical organizat la sediul Casei de ajutor reciproc a pensionarilor, prin personalul medical de specialitate;

g) Relatii si îndrumări juridice sociale, etc., conform solicitărilor, se vor da participantilor de către personalul de specialitate pus la dispozitie de Casa de ajutor reciproc a pensionarilor si de Primăria municipiului Arad;

h) Obligatiile de la literele "c" si "d" nu vor putea fi realizate în contradictie cu prevederile statutului Casei de ajutor reciproc a pensionarilor Arad.

Va folosi conform destinatiei, respectiv pentru buna functionare a Centrului de zi pentru vârstnici si a dispensarului, toate dotările puse la dispozitie din Programul PHARE - SESAM. Nu va înstrăina aceste bunuri si este de acord cu verificarea lor de reprezentantii Programului PHARE - SESAM, ori de câte ori se solicită.

Art. 4. Consiliul local al municipiului Arad are următoarele obligatii:

a) Darea în folosintă gratuită către Casa de ajutor reciproc a pensionarilor pe durata păstrării destinatiei pentru care au fost atribuite următoarele:

- sediul Casei de ajutor reciproc a pensionarilor Arad si Dispensarul medical din P-ta A. Iancu nr. 21 pe care îl detine cu contractul de închiriere nr. 42/8.05.1995;

- 2 magazine în P-ta A. Iancu nr. 13 cu contractul de închiriere nr. 41/8.05.1995;

- un atelier de croitorie din Str. Tribunalul Dobra nr. 11, pe care îl detine cu contractul de închiriere nr. 79/1992 în suprafată de 14 mp.

- un magazin de pompe funebre în Str. Războieni nr. 2 pe care îl detine fără contractul de închiriere;

- o cantină cu 3 camere situată în B-dul Revolutiei nr. 75 si o pivnită situată în Str. Săvinesti nr. 12 pe care le detine în baza contractului de închiriere nr. 72/30.05.1995;

- terenul băilor termale din Str. Mesterul Manole FN în suprafată de 1,80 ha ale cărui investitii de amenajare si întreținere s-au suportat în exclusivitate de către Casa de ajutor a pensionarilor Arad;

- dotarea cu mobilier si cele necesare bunei functionări a centrului, asa cum rezultă din contractul încheiat cu Ministerul Muncii si Protectiei Sociale - Programul PHARE-SESAM nr. 11/1996.

Cap. IV. Înctetarea contractului

Art. 5. Înctetarea contractului are loc în următoarele situatii:

a) Forta majoră, dovedită în conditiile legii pe o perioadă mai mare de 6 luni.

Partea afectată de forta majoră are obligatia de a înstiinta cealaltă parte în termen de 5 zile de la aparitia evenimentului, în scris.

b) Dizolvarea uneia dintre societăti.

c) Cu acordul părtilor cu o prealabilă conciliere de 15 zile.

Cap. V. Cesiunea

Art. 6. Cesiunea partială sau totală a prezentului contract este interzisă.

Cap. VI. Litigii

Art. 7. Orice situatie litigioasă dintre părți se solutionează pe cale amiabilă în termen de 15 zile de la data primirii sesizării efectuată de către partea interesată.

Art. 8. În cazul în care un litigiu nu poate fi solutionat pe cale amiabilă, partea interesată poate sesiza instantă de judecată competentă.

Art. 9. Prezentul contract este guvernat de legea română si va fi modificat corespunzător, potrivit legislatiei în vigoare.

Cap. VII. Alte clauze

Art. 10. Orice modificare sau completare a prezentului contract este valabilă numai cu acordul scris al părților, materializat prin act adițional.

Art. 11. Prezentul contract intră în vigoare la 15 zile după semnarea sa.

Din cele 2 exemplare originale ale contractului, părțile vor primi câte 1 exemplar purtând stampila și semnăturile reprezentanților legali.

Încheiat azi _____.

**Consiliul local al
municipiului Arad
Primar
Dumitru Branc**

**Casa de ajutor reciproc a
pensionarilor Arad
Presedinte
Vasile Neagu**

**Contabil sef
Lidia Dan**