

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 182
din 15.07.1997

privind concesionarea directă a suprafeței totale de 13.003 mp.
pentru reglementarea situației juridice a imobilului situat în
municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr.286.

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în sesiunea extraordinară

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr. 1377/7.07.1997 al Biroului concesionări din cadrul
Primăriei municipiului Arad, prin care se propune încheierea contractului de
concesionare fără licitație publică pentru imobilul situat în municipiul Arad
Calea Aurel Vlaicu nr.286
- rapoartele comisiilor nr.2, 3 și 5 ale Consiliului local al
municipiului Arad;
- Hotărârile nr. 14/1995, nr.2/1996 și nr.23/1996 ale Consiliului
local al municipiului Arad;
- Decizia civilă nr.147/CA/1994 a Curții de Apel Timisoara;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea construcțiilor
și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- prevederile art.84 din Legea nr.69/1991;

În temeiul art.28 din Legea nr.69/1991 privind administrația publică
locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă concesionarea directă a suprafeței totale de 13.003
mp., teren situat în municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu nr.286, după
cum urmează:

- suprafața de 6312 mp. se concesionează în cota părți egale în
favoarea numitilor Tabuia Stefan și Szabai Iosif;
- suprafața de 6691 mp. se concesionează în favoarea numitului
Tabuia Stefan;

- Art.2.** - Se aprobă pretul concesiunii de 38.000 lei/mp., durata concesiunii - existenta constructiei si termenul de achitare al pretului concesiunii de 25 ani.
- Art.3.** - Lucrările de unificare si reparcelare a terenurilor în vederea efectuării operatiunilor de publicitate imobiliara, cad în sarcina concesionarilor.
- Art.4.** - Concesionarii au obligatia asigurării accesului la retelele de apă - canal si energie electrică realizate pe cheltuiala lor si pentru terenul de 5120 mp. ce se predă Consiliului local al municipiului Arad. Prezenta obligatie se introduce la capitolul "clauze speciale" în contractul de concesiune.
- Art.5.** - Se împuterniceste Primarul municipiului Arad să semneze contractele de concesionare.
- Art.6.** - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice altă dispozitie contrară.
- Art.7.** - Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire prin grija Biroului concesionări, Directia economică si se comunică celor interesati de către Biroului secretariat.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

Ioan Muresan

