

ROMÂNIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 241
din 16 septembrie 1997

**privind asocierea Consiliului Local al Municipiului Arad cu S.C.
TOTALBAU S.R.L. pentru exploatarea spatiului din Arad, P-ta Eroilor
nr.8**

Consiliul Local al Municipiului Arad, întrunit în sedinta extraordinară din 16.09.1997;

Având în vedere:

- cererea societății comerciale înregistrată sub nr.15.998/1997;
- referatul comun al Direcției administratie publică locală si Serviciului administrarea domeniului public si privat nr.15998/12. 09. 1997;
- raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 3 si 5;
- obiectul de activitate înscris în Statutul societății ;
- dispozitiile art. 251-256 din Codul Comercial;
- prevederile art.20 (1) lit."g" si "v" din Legea nr.69/1991, modificată prin Legea nr.24/1996;
- cele cuprinse în punctul 31 si punctul 89 aliniat ultim (art. 78/5) din Ordonanta de urgență nr.22/1997;

În baza drepturilor conferite prin art, 28 din Legea Administratiei publice locale nr.69/1991, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă asocierea Consiliului Local al Municipiului Arad cu S.C. TOTALBAU S.R.L. Arad, în conditiile art. 251 - 256 din Codul Comercial, în vederea exploatării în comun a spatiului cu altă destinatie decât aceea de locuință din Arad, P-ta Eroilor nr.8. cu destinatia magazin de prezentare pentru materiale de constructii.

Art. 2. Durata asocierii va fi de 10 ani de la data încheierii contractului de asociere cu posibilități de prelungire cu acordul părților.

Art. 3. Drepturile si obligatiile părților vor fi cele cuprinse în contractul de asociere.

Art. 4. SC TOTALBAU SRL Arad, va executa pe cheltuiala sa toate lucrările de reparatii, de reabilitare si modernizare a întregului imobil - conform necesităților, a notei de constatare - evaluare depusă de petent si a autorizatiei eliberate de Primăria Municipiului Arad.

Art. 5. Suma cuvenită Consiliului Local al Municipiului Arad din prezenta asociere este de 1% din cifra de afaceri, dar nu mai puțin de echivalentul în lei a sumei de 3,6 DM/mp./lună până la data finalizării lucrărilor. Finalizarea lucrărilor se va efectua în cel mult 18 luni de la data încheierii contractului de asociere.

De la data finalizării lucrărilor, dar cel târziu de la trecerea perioadei de 18 luni de la data semnării contractului suma minimă datorată de societate va fi echivalentul în lei a sumei de 5,4DM/mp./lună, calculate potrivit raportului leu/marcă germană, comunicat de B.N.R. în ziua plății.

Art. 6. Contractul de asociere se va supune aprobării Consiliului Local al Municipiului Arad si se împuternicește Primarul Municipiului Arad de a semna contractul de asociere în numele Consiliului Local al Municipiului Arad.

Art. 7. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire prin grija direcțiilor de specialitate al Primăriei municipiului Arad, si se va comunica celor interesati de către Biroul Secretariat.

Presedinte de sedinta
Mircea Roman

