

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr. 201
din 5 august 1997

privind concesionarea directă a suprafețelor de 7.377 mp. și 15.730 mp. către SC"POLSTERMOEBEL MTA"SRL ARAD și SC"MGA"SRL, în vederea reglementării situației juridice a terenurilor pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea societăților

Consiliul local municipal Arad întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr. 13604/P.3/1997 al Biroului concesionării din cadrul Primăriei municipiului Arad, prin care se propune concesionarea directă a suprafețelor de 7.377 mp. către SC"POLSTERMOEBEL"SRL și 15.730 mp., către SC"MGA"SRL, terenuri pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea societăților;
- rapoartele comisiilor nr. 2,3 și 5 ale Consiliului Local al municipiului Arad;
- prevederile art. 12 lit. b, art. 14 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea construcțiilor precum și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- prevederile art. 20 lit. g, art. 84 din Legea nr. 69/1991;

În temeiul art. 28 din Legea nr. 69/1991, republicată, privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de 7.377 mp. în favoarea SC"POLSTERMOEBEL"SRL, teren situat în municipiul Arad, înscris în CF nr.2674 Sânicolaul Mic cu nr.top. 1412-1417/1.2.15.2.1/1. Pretul concesionării este de 839.141.127 lei, durata concesionării fiind de 50 ani, iar termenul de achitare a pretului concesionării de 10 ani, cu plata unui avans în valoare de 15% din pretul concesionării, care se va achita la data perfectării contractului de concesionare.

- Art.2.** Se aprobă concesionarea directă a suprafeței de 15.730 mp. în favoarea SC "MGA" SRL, teren situat în municipiul Arad, înscris în CF nr. 2507 Sănicolaul Mic cu nr.top. 1412-1417/1.2.7.3.2.2.1.1; 1412-1417/1.2.7.2.1.2.1.1; 1412-1417/1.2.16.2; 1412-1417/1.2.15.2.1/3; 1412-1417/1.2.15.2.1/2. și CF nr. 2223 Sănicolaul Mic cu nr.top. 1412-1417/1/2/15/2/2; 1412-1417/1/2/7/3/2/2/1/2; 1412-1417/1/2/7/2/1/2/1/2. Pretul concesiunii este de 1.789.303.230 lei, durata concesiunii fiind de 50 ani, iar termenul de achitare al pretului concesiunii de 10 ani, cu plata unui avans în valoare de 15% din pretul concesiunii, care se va achita la data perfectării contractului de concesiune.
- Art.3.** Drepturile și obligațiile părților vor fi cele stabilite prin contractele de concesiune.
- Art.4.** Se împuternicește Primarul municipiului Arad să semneze în numele Consiliului local municipal Arad contractele de concesiune.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Biroul concesiunări și se comunică celor interesați prin grija Biroului secretariat.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Octavian Bar

