

**ROMÂNIA  
JUDETUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 159  
din 1. IULIE 1997**

**privind concesionarea directă a unor terenuri în conformitate  
cu Hotărârile nr.14/1995, nr.2/1996 si nr.23/1996 ale Consiliului  
local al municipiului Arad**

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în sedinta extraordinară

Având în vedere:

- initiativa Primarului municipiului Arad;
- referatul nr.9911/26.06.1997 al Biroului concesionări din  
cadrul Primăriei municipiului Arad, prin care se propune încheierea  
contractelor de concesionare fără licitatie publică pentru terenurile cuprinse  
în anexa nr.1;
- rapoartele favorabile ale comisiilor nr.1,2, 3 si 5 ale Consiliului  
local al municipiului Arad;
- Hotărârile nr.14/1995, nr.2/1996 si nr.23/1996 ale Consiliului  
local al municipiului Arad;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea constructiilor  
si unele măsuri pentru realizarea locuintelor;
- prevederile art.76 din Legea nr.69/1991;

În temeiul art.28 din Legea nr.69/1991 privind administratia publică  
locală, republicată,

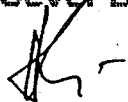
**HOTĂRĂSTE:**

**Art.1.-** Se aprobă, în conditiile prevăzute de Hotărârile Consiliului  
Local al Municipiului Arad nr. 14 /1995, nr.2/1996 si nr.23/1996 incheierea  
contractelor de concesionare, fără licitatie publică pentru terenurile  
cuprinse în tabelul anexă nr.1, tabel ce face parte integrantă din prezenta  
hotărâre.

**Art.2.-** Se împuterniceste Primarul municipiului Arad pentru semnarea  
contractelor de concesionare.

**Art.3.-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Direcția economică, Direcția administrația publică locală și se comunică celor interesați, prin grija Biroului secretariat.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,**  
**Puia Sever Doru**



| Nr. crt. | Adresa teren         | Suprafata | Beneficiar                                | Front stradal | Aut.constr.         | Stadiu   | Destinatie                        | Pret/ zonă                                | Durata/ termen | Observatii   |
|----------|----------------------|-----------|-------------------------------------------|---------------|---------------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1.       | str.Cirescei nr.9    | 1501 mp.  | Pivoda Iosif                              | 25,00         | -                   | terminat | legalizare const. casa + anexe    | 31.372 lei/mp zona III<br>47.069.372 lei  | EC/25          | front ocupat |
| 2.       | str.Posada nr. 5     | 440 mp.   | Somcsan Dorel                             |               |                     |          | legalizare constr. anexa          | 47.058 lei/mp. zona II<br>20.705.520 lei  | EC/25          |              |
| 3.       | str.Posada nr.7      | 472 mp.   | Cotră Gheorghe                            |               |                     |          | ..                                | 47.058 lei/mp. Zona II<br>22.211.376 lei  | EC/25          |              |
| 4.       | str.Posada nr.9      | 436 mp.   | Groza Teodor                              |               |                     |          | ..                                | 47.058 lei/mp. zona II<br>20.517.288 lei  | EC/25          |              |
| 5.       | str.Posada nr.11     | 240 mp.   | Nagy Maria                                |               |                     |          | ..                                | 47.058 lei/mp. zona II<br>11.299.920 lei  | EC/25          |              |
| 6.       | str. Colonistilor FN | 250 mp.   | SC"Pestisorul de Aur"SRL prin Dudas Aurel |               | 19.00 A.C. 25042/90 | terminat | legalizare constructie autorizata | 137.244 lei/mp. zona II<br>34.311.000 lei | EC/10          |              |
| 7.       | str.I. Maniu nr.66   | 225 mp.   | Farcas Ioan si Ecaterina                  |               | 13.30               |          | constr. anexa                     | 78.425 lei/mp. zona I A<br>17.645.625 lei | EC/25          |              |
| 8.       | str.Avrig nr.43      | 451 mp.   | Sandru Zanobia                            |               | 19.00               |          | ..                                | 78.425 lei/mp. zona I A<br>35.369.675 lei | EC/25          |              |
| 9.       | str.Oituz nr.7       | 216 mp.   | Zaharia Ioan si Irina                     |               |                     |          | ..                                | 47.058 lei/mp. zona II<br>10.258.644 lei  | EC/25          |              |