

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr. 31
Din 26 aprilie 1995

cu privire la repartizarea unor spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta persoanelor indreptatite conform Legii nr.42/1990 si titularilor contractelor de inchiriere ca boxe aferente apartamentelor ce le detin.

Consiliul local al municipiului Arad intrunit in sedinta ordinara ;
Avand in vedere :

- Referatul nr.8486/1995 intocmit de Serviciul administrarea domeniului public si privat din cadrul Directiei tehnice a Consiliului local al municipiului Arad, referitor la repartizarea de spatii cu alta destinatie decat aceea de locuinta ;

- Adresele nr.1051 si 1653/1995 a Regiei autonome de locuinte si localuri Arad, inregistrate la Consiliului local al municipiului Arad sub nr.5823 si 8230/1995 prin care au fost comunicate ca disponibile spatiile din Arad, str.Marasesti nr.10 si str.Lucian Blaga nr.23 (spatii libere atat din punct de vedere juridic cat si faptic) ;

- Procesul verbal nr.1 din 7 februarie 1995 intocmit de comisia de licitare a spatiilor comerciale aflate in administrarea Regiei autonome de locuinte si localuri din care rezulta ca spatiul din Arad, str., Gojdu nr.3, subsol, este liber atat din punct de vedere juridic cat si faptic prin renuntarea fostului detinator ;

- Cererea locatarilor din Arad, str. Gojdu nr.3 inregistrata la Consiliul local al municipiului Arad sub nr.2280/1995 prin care solicita sa li se repartizeze spatiul situat la subsolul imobilului ;

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al municipiului Arad intrunita in sedinta din 13 aprilie 1995 ;

- Prevederile art.21 lit. "g" din Legea nr.69/1991 ;

In temeiul prevederilor art.29 din Legea nr.69/1991 privind administratia publica locala :

HOTARASTE:

Art.1.- Spatiile cu alta destinatie decat aceea de locuinte cu suprafetele de 13,13 mp. si respectiv 40,98 mp. situate in Arad, str.Marasesti nr.10 si str.Lucian Blaga nr.23 se repartizeaza persoanelor indreptatite conform Legii nr.42/1990 ;

Art.2.- Nominalizarea persoanelor indreptatite conform Legii nr.42/1990 pentru ocuparea spatiilor mentionate la Art.1 se face in termen de 30 zile de la comunicare de catre Asociatia ranitilor si urmasilor celor decedati in decembrie 1989 iar in caz de refuz de catre Fundatia judeteana a Revolutiei din Decembrie 1989 ;

Art.3.- In caz de refuz sau de necomunicare a nominalizarii persoanelor respective in termenul mentionat la Art.2, din partea asociatiilor mentionate, se va considera ca aceste spatii nu satisfac cerintele persoanelor indreptatite conform Legii nr.42/1990 si vor fi scoase la licitatie publica cu profil de prestari servicii ;

Art.4.- Suprafata utila de 101,50 mp. situata la subsolul imobilului din Arad, str. Gojdu nr.3 se repartizeaza pe seama titularilor contractelor de inchiriere ca boxe aferente apartamentelor pe care le detin ;

Art.5.- Regia autonoma de locuinte si localuri Arad, impreuna cu titularii contractelor de inchiriere asupra apartamentelor situate in imobilul mentionat la Art.4, de comun acord, vor proceda la impartirea spatiului mentionat pentru delimitarea de boxe, functie de suprafetele apartamentelor, numarul de persoane din care sunt compuse familiile si pozitia apartamentelor in cladire ;

Art.6.- Dupa delimitarea noilor boxe si repartizarea acestora persoanelor prevazute la Art.4, Regia autonoma de locuinte si localuri Arad va proceda la reactualizarea fisei de calcul pentru fiecare apartament in parte si va percepe in consecinta chiria aferenta ;

Art.7.- Costurile rezultate din amenajarile ce se vor face vor fi suportate de persoanele care beneficiaza de aceste boxe (locatarii imobilului) ;

Art.8.- Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Serviciul administrarea domeniului public si privat din cadrul Directiei tehnice a Consiliului local al municipiului Arad si se comunica de catre Oficiul secretariat cu :

- Prefectura judetului Arad ;
- Asociatia ranitilor si urmasilor celor decedati din decembrie 1989 ;
- Fundatia judeteana a Revolutiei din Decembrie 1989 ;
- Asociatia locatarilor din Arad, str.Gojdu nr.3 ;
- Regia autonoma de locuinte si localuri Arad ;
- Mass - media locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Ioan Cozma

