

ROMANIA
JUDETUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR 95
din 30 octombrie 1995

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (proiect nr.27070/1995) in vederea creerii unor parcele pentru constructie de locuinte in municipiul Arad, str.Turdei - str.Jiului precum si scoaterea la licitatie publica a acestora.

Consiliul local al municipiului Arad intrunit in sedinta ordinara din data de 30.10.1995
Avand in vedere :

- referatul nr.18660/1995 al Biroului concesionari din cadrul Directiei tehnice a Consiliului local al municipiului Arad prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - proiect nr.27070/1995 elaborat de SC"PROIECT"SA Arad -pentru crearea unor loturi de locuinte precum si scoaterea la licitatie publica a acestor loturi;
- prevederile art.2, 10, 13, 14 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- prevederile art.13 din Legea nr.115/1938 privind unificarea dispozitiilor privitoare la Cartile funciare;
- prevederile art.21,lit.g si m si art.76 din Legea nr.69/1991.

In temeiul art.29 din Legea nr.69/1991 privind administratia publica locala;

HOTARASTE :

Art.1.- Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu cu caietul de sarcini aferent precum si caietele de documente in vederea scoaterii la licitatie publica a loturilor situate in municipiul Arad, str.Turdei - str.Jiului - proiect nr.27070/1995 elaborat de SC"PROIECT"SA Arad.

Art.2.- Se introduce in circuitul funciar si se parceleaza trenul situat in municipiul Arad in suprafata totala de 3845 mp. conform planului de identificare si parcelare anexat, plan ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3.- Se aproba concesionarea prin licitatie publica pentru construirea de locuinte a parcelelor rezultate din planul urbanistic de detaliu : str.Turdei nr.13A, 13B, 13C si str.Jiului nr.14C, 14D, 14E la pretul de pornire de 12.000 lei/mp., cu achitare a pretului concesiunii rezultat in urma licitatiei de 25 ani. Durata concesiunii este durata existentei constructiei.

Art.4.- Se imputerniceste Primarul municipiului Arad sa semneze contractele de concesiune cu adjudecantii licitatiei publice.

Art.5.- Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Directia tehnica, Directia economica, Directia administratiei publice locale si se comunica la :

- Prefectura judetului Arad
- Mass-media locala
- Directia tehnica
- Directia economica
- Directia administratie publice locale
- Judecatoria Arad - Cartea Funciara

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Voicu Vagalau