

R O M Ȃ N I A
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
A R A D

HOTĂRÂREA NR. 40
DIN 29 mai **1995**

privind încheierea contractelor de concesiune pentru terenurile cuprinse în anexa nr. 1 și anexa nr. 2.

Consiliul Local al Municipiului Arad

Având în vedere:

-referatul nr. 10422/18.05.1995 al Biroului Concesionare din cadrul Direcției tehnice a Consiliului Local al Municipiului Arad, prin care se propune încheierea contractelor de concesiune fără licitație publică pentru terenurile cuprinse în anexele nr. 1 și 2.

-Hotărârea nr. 14/1995 a Consiliului Local al Municipiului Arad;

-Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

-prevederile art. 76 din Legea nr. 69/1991

În temeiul art. 29 din Legea nr. 69/1991 privind administrația publică locală:

H O T Ȃ R Ȃ S T E:

Art. 1:-Se aprobă încheierea contractelor de concesiune fără licitație publică pentru terenurile cuprinse în anexele nr. 1 și nr. 2, anexe care fac parte integrantă din prezenta.

Art. 2:-În numele Consiliului Local al Municipiului Arad se împuternicește Primarul Municipiului Arad să semneze contractele de concesiune.

Art. 3:-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică, Direcția economică, Direcția administrație publică locală și se comunică la:

- Prefectura județului Arad
- Direcția tehnică
- Direcția economică
- Direcția administrație publică locală

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Cornel Hărdăuț



60 terenurile fără decizii, dar cu autorizatii de construire conform Anexei nr.5 - Hotărârea nr.37/1992.

Nr. crt.	Adresa teren	Suprafata	Decizie atribuire	Beneficiar	Front stradal	Aviz, C.u. aut.constr.	Stadiu	Destinație	Preț conces./Zonă	Durată termen achitare	Observații
1.	str. Reneș Curcanul nr.2	130		SC "PISICA ALBASTRA" SRL	teren de sub c-ție	A.C.8343/11.05.1990	accesibilitate schimb. ampl. pt. sediul Gardă Finan- ciară S+P+I	prestări servicii	45.000 lei/mp. (zona I.A) 5.850.000 lei	10. 50 (ani) 10	11. 4169/02.95 A.5 - 6
2.	Calea Aurel Vlaicu Bl.X.42, sc.D, S+P+8	330		SC "AMARAD" SA	teren de sub c-ție	C.u. 641/4.11.1992 + cerere A.C.nr. 2189/03.02.93		bloc locuințe	16.000 lei/mp (zona I) 5.288.000 lei	existența constr. 10 ani	24834/ /20.12.1994
3.	Pescarilor P.N. (între ICCF și IACM)	7794		SC "IMSAT VEST" SA	105,00 teren de sub c-ție	C.u.595/14.10.1992		bază producție	35.000 lei/mp. (Zona II) 272.790.000 lei	50 (ani) 20	4016/02.95 A.5 - 40
4.	str. I. Rebreanu 91 (O. Terezia P.N)	120		SC "VIKY" SRL (LAKARIS IGNATIE)	teren de sub c-ție	A.C.3257/03.1991	terminat	spațiu comerc.	35.000 lei/mp (zona II) 4.200.000 lei	50 (ani) 10	7990/04.95 A.5 - 41
5.	str. Fulgerului nr.8	295		BODO GAVRIL	teren de sub c-ție	A.C.2174/4.1/04.10.1990		locuință + spațiu comercial	35.000 lei/mp (Zona II) 10.325.000 lei	EC 25 ani	8554/04.95 A.5 - 12
6.	str. Vărdieiei nr.1	726		POP MARIN		S.c.1519/95 Judec. Arad	terminat	locuință	35.000 lei/mp (zona II) 25.410.000 lei	EC	9745/05.95

DIRECTOR,
ing. Constantin Ionicioiu

COMISIA Nr.1 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrația domeniului public și privat

PRESEDINTE

SECRETAR

INTOCMIT,
sing. Florica Popa

COMISIA Nr.2 - de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

PRESEDINTE

SECRETAR

T A B E L Ț I N O M I N A L

cu terenuri care au deținut decizii de atribuire conform Anexei nr.3 la Hotărârea nr.37/1992 și Anexă la Hotărârea nr.8/1992.

Nr. crt.	Adresa teren	Suprafața mp.	Decizie atribuire	Beneficiar (pers. fizică sau juridică)	Front stradal mi.	Aviz, C.u. aut.constr.	Stadiu	Destinație	Preț conces./Zonă	Durată termen achitare	Observații
1.	str. Herodot nr.5	561	623/ 4.10.1990	SOLOMIE MARIA	15,00	A.C.767/01.1991	terminat	-locuință	9. 9.000 lei/mp (Zona III)	10. E.C. 25 ani	11. A.3 - 11 6967/03.199
2.	str. Herodot nr.5/a	561	624/ 4.10.1990	TULCAN GHE. TULCAN CASESIA	15,00	A.C.766/01.91	terminat	- locuință	4.480.000 lei 8.000 lei/mp (zona III)	E.C. 25 ani	7025/03.95 A.3 - 1
3.	str. Gozia nr.5	270	493/ 26.07.1990	SORCHAN ZOLFAN	teren ocupat integral	A.C.259/ 19.05.1992	terminat S+P+3E+M	- locuințe, birouri, spații comerciale	4.480.000 lei 45.000 lei/mp (zona IA)	E.C. 25 ani	5077/03.93 A.3 - 13
4.	str. Stefan cel Mare nr.13/b	777	532/ 29.08.1991	ILONCA IOAN ACHIM PETRU	15,00	A.C.381/01.92	-	- locuință + spații comerciale	8.690.000 lei 35.000 lei/mp (zona II)	E.C. 25 ani	5267/03.95 H.8 - 22
5.	str. Stefan cel Mare nr.13 a	776	533/ 29.08.91	DERBAN LIVIU LUCA FLORIAN	15,00	A.C.383/01.92	-	-locuință + sp.com.	27.195.000 lei 35.000 lei/mp Zona II	E.C. 25 ani	5268/03.95 H.8 - 23
6.	str. Guttenbrunn nr.88	489	473/ 26.07.1990	GUZAU NICOLAE	15,50	A.C.1325/01.91	terminat	- locuință	27.160.000 lei 12.000 lei/mp. (Zona II)	E.C. 25 ani	7379/04.95 A.3 - 25
7.	str. Hălăngeanu nr.2	285	494/ 26.07.1990	BATCU MIRCEA	15,00	A.C.24.168/ 15.11.1990	exec.fun-datiie până la elevație	- locuință	5.868.000 lei 12.000 lei/mp (Zona II)	E.C. 25 ani	5263/03.95 A.3 - 14
8.	str. Caransebes nr.20	770	414/12.07.1990	KOVAȘS MIHAI	11,40	A.C.1491/ /31.01.1991	terminată	-locuință cu parter prestări servicii	4.620.000 lei 35.000 lei/mp (Zona II)	E.C. 25 ani	7166/03.95 A.3 - 35
9.	str. Măgheran nr.8	626	482/ 2.08.1990	SIGMIREAN ANA	11,50	A.C.26267/ /13.12.1990	terminat	- locuință	26.250.000 lei 12.000 lei/mp (Zona II)	E.C. 25 ani	7111/03.95 A.3 - 20
10.	str. Georgehe Sion nr.6	500	531/ 29.08-1991	LICA GHEORGHE BOGDAN	17,00	A.C.1132/ 4.02.1992	neexecutat	-locuință	7.512.000 lei 16.000 lei/mp. (zona I)	E.C. 25 ani	8810/04.95 H.8 - 21
11.	str. Georgehe Sion nr.6	455	530/ 29.08.1991	MANICA MARCELA	17,00	-	neexecutat	-locuință	8.000.000 lei 16.000 lei/mp (Zona I)	E.C. 25 ani	8811/04.95 H.8 - 20
12.	str. Domnei nr.2	464	409/ 12.07.1990	ANDRA VIRGINIA OLGA VIDOLMAN CIPRIAN	20,00	C.U.211/ 27.03.1995	neexecutat	-locuință cu spații comerciale (zona I)	7.280.000 lei 45.000 lei/mp (zona I) 20.880.000 lei	E.C. 25 ani	A.3 - 38