

HOTĂRÂREA Nr. 66
din 31 oct. 1994

pentru modificarea Hotărârii 68/1993 privind concesionarea
unui teren cu suprafață de 30000 mp situat în Arad,
str. Petru Rares nr. 129.

Consiliul local al municipiului Arad, întrunit în sedință ordinară, având în vedere:

- referatul nr. 18050 din 19.10.1993 al Serviciului activități economice din cadrul Consiliului Local al Municipiului Arad;
- sentința civilă nr.608/6 mai 1994, a Tribunalului județean Arad, prin care a obligat la concesionarea terenului pentru reclamanta S.C. Sanevit S.A. Arad, rămasă definitivă prin respingerea recursului;
- dispoziția nr. 52/16.03.1982 menținută în vigoare prin hotărârea judecătorească sus menționată;
- prevederile art. 21, litera "g" și art. 76, alin. 1 și 2 din Legea nr. 69/1991;
- În temeiul art. 29 din Legea nr.69/1991,

HOTĂRĂSTE:

Art.1.-Se concesionează terenul situat în Arad str. Petru Rares nr. 129, cu suprafața de 30000mp, către SC Sanevit S.A.Arad.

Prețul concesionării se stabilește la 750000000 lei, respectiv 75000000 lei/an, deci 6250000 lei/lună.

Concesionarea terenului cu suprafața de 30000mp. se va face pe durata existenței construcției, iar taxele de concesionare se vor achita obligatoriu în primii 10 ani.

Contractul de concesionare va cuprinde clauza conform căreia concesionarul se obligă să realizeze obiectivul industrial:-Fabrica de ace și seringi cu unică folosință-si să amenajeze o parcare publică pe terenul de 2657 mp.

Sumele datorate vor fi achitate lunar, până la data de 5 a lunii următoare celei pentru care se datorează plata.

În contractul de concesionare se va trece obligatoriu următoarea clauză:

"Sumele datorate se vor recalcula lunar în funcție de paritatea monedei naționale față de dolarul SUA, luându-se ca bază de calcul valoarea din ultima zi a lunii pentru care se datorează plata."

Neplata integrală sau a unei diferențe din suma datorată în termenul stabilit, atrage majorarea sumei de plată cu 0,3% pentru fiecare zi de întârziere.

Calculul majorărilor de întârziere se face din ziua imediat următoare expirării termenului legal de plată și până la ziua plății sumei datorate inclusiv."

Neachitarea sumelor datorate, 6 luni consecutiv, atrage rezilierea contractului de concesiune de plin drept.

Art.2.-Se împuternicește primarul municipiului Arad de a semna contractul de concesiune și toate actele în realizarea prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre se va aduce la îndeplinire de către Direcția economică și Direcția administrație publică locală, care are obligația emiterii și comunicării contractului de concesiune către S.C. Sanevit S.A. în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

Bobar Efficinie-Liviu

