

R O M A N I A
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T A R A R E A Nr. 68

Din 25 octombrie 1993

privind concesionarea unui teren cu suprafața de 30.000 mp. situat în Arad, str. Petru Rareș nr.129.-

Având în vedere;

- referatul nr.18050 din 19.10.1993 al Serviciului activității economice din cadrul Consiliului local al municipiului Arad,
- prevederile art.21, litera "g" și art.76, alin.1 și 2 din Legea nr.69/1991,

În temeiul art.29 din Legea nr.69/1991 ,

H O T A R A S T E :

Art.1.- Se concesionează prin licitație publică terenul situat în Arad, str.P.Rareș nr.129, cu suprafața de 30.000 mp. Preț de pornire al licitației concesionării este de 750.000.000 lei, respectiv 30.000.000 lei/an, deci 2.500.000 lei/lună.

Concesionarea terenului cu suprafața de 30.000 mp. se va face pe o perioadă de 50 ani, iar taxele de concesionare se vor achita obligatoriu în primii 25 ani.

În caietul de sarcini întocmit în vederea licitației se va introduce o clauză prin care concesionarul se obligă să realizeze obiectivul industrial: Fabrică de ace și seringi cu unică folosință și să amenajeze o parcare publică, terenul de 2657 mp.

Sumele datorate de câștigătorul licitației vor fi achitate lunar până la data de 05 ale lunii următoare celei pentru care se datorează plata.

În contractul de concesionare se va trece în mod obligatoriu următoarea clauză:

"Sumele datorate pentru concesionare se determină luând în calcul sumele rezultate în urma licitației exprimate în lei și echivalența lor în DST, conform cursului cu o zi înaintea semnării contractului(DST, adică Drepturile Speciale de Tragere - unitatea de cont

a Fondului Monetar Internațional). În momentul scadenței plății, se vor recalcula sumele în lei datorate, pornind de la suma inițială exprimată în DST, ținând cont de echivalența dintre DST și lei din ultime zi a lunii pentru care se datorează chiria.

Echivalența se va obține de la Banca Națională a României

Neplata integrală sau a unei diferențe din suma datorată în termenul stabilit, atrage majorarea sumei de plată cu 0,3 % pentru fiecare zi de întârziere. Calculul majorărilor de întârziere se face din ziua imediat următoare expirării termenului legal de plată și până la ziua plății sumei datorate, inclusiv."

Neschitarea sumelor datorate 6 luni consecutiv atrage rezilierea contractului de concesiune.

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Arad, care se împuternicește a emite actele necesare realizării acestui scop. Ținând seama de importanța investiției, publicitatea se va face obligatoriu și în Monitorul Oficial al României .-

PRESEDINTE DE SEDINTA .

Ioan G. G. G. G.