

R O M A N I A

JUDETUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

H O T A R A R E A Nr. 44 ✓

din 26 iulie 1993

Consiliul local al municipiului Arad;

Văzându referatul nr 13024 / 23.07.1993, al Serviciului drept - ordine,

- Autorizația pentru executarea de lucrări nr. 11015/23.05.1991, eliberat pentru a-na Pârvu Floare în vederea construirii unui magazin alimentar, prin extinderea parterului clădirii din Bd. Revoluției nr. 49 - 53, blocul "Dacia"(Libelula) ;

- Referatul Comisiei nr.2 - a Consiliului local al municipiului Arad - de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

- Hotărârea nr.16/22 iunie 1992, privind sistarea lucrărilor de construire;

- Acțiunea în anulare, intentată de Prefectul județului Arad, pentru anularea autorizației de construcție și

- Sesizările primite din partea unui mare număr de cetățeni ai municipiului cu privire la deteriorarea aspectului clădirii;

Ținând seama de dispozițiile art. 29 din Legea 69/1991, privind administrația locală;

H O T A R A S T E :

Art.1.- Chemarea în judecată a a-nei PIRVU FLOARE, pentru ca în baza art.492 cod civil (orice construcție sau lucru făcut asupra pământului, sunt prezumate a fi făcute de către proprietarul acelui pământ) și art. 494 cod civil (dacă construcțiile au fost făcute de către o a treia persoană cu materialele ei, proprietarul pământului are dreptul de a le ține pentru dănsul sau de a îndatora pe acea persoană să le ridice. Dacă clădirile au fost făcute cu bună credință, proprietarul pământului nu va putea cere ridicarea sus - ziselor clădiri

și lucrări dar va avea dreptul sau de a înapoia valoarea materialelor și prețul muncii, sau de a plăti o sumă de bani egală cu cea a creșterii valorii fondului) să se constate că bunul în cauză aparține de drept proprietarului pământului pe care s-a construit, adică domeniul public al municipiului (construcția fiind executată pe o porțiune stradală).

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul drept - ordine.-

PRESEDINTE DE SEDINTA,

