



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.228
din 3 septembrie 2010**

**pentru modificarea Hotărârii nr. 316/2009, Hotărârii nr. 326/2009 și Hotărârii nr. 368/2009,
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din documentațiile de avizare pentru obiectivele de
investiții - Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe**

Consiliul Local al Municipiului Arad,

Având în vedere:

- inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Expunerea de motive înregistrată cu nr.49.654/19.08.2010;
- raportul Biroului Societăți Comerciale, înregistrat cu nr. 49.655/19.08.2010;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței, al Ministrului Finanțelor Publice și al Ministrului Administrației și Internelor nr.163/540/23 din 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.18/009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr.62/2009 privind aprobarea Programului local privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe, pentru anul 2009;
- prevederile Hotărârii nr. 316/2009, Hotărârii nr. 326/2009 și Hotărârii nr. 368/2009 ale Consiliului Local al Municipiului Arad, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la blocurile de locuințe incluse în Programul local privind creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe, pentru anul 2009;
- adresa MDRT nr. 33450/07.07.2010, privind alocarea suplimentară de credite de angajament în anul 2010;
- adresa MDRT nr. 50.111/27.07.2010, referitor la documentația solicitată în vederea obținerii avizului CTE, în scopul includerii de noi blocuri de locuințe în Programul național, cu finanțare în anul 2010;
- adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (19 prezenți din totalul de 23);

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „b” și alin. (4), lit. „d”, precum și ale art. 45 din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Articol unic: Se aprobă indicatorii tehnico-economici din documentațiile de avizare pentru obiectivele de investiții - Lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe, prevăzuți în anexele 1 – 17, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

SECRETAR
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitie : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc Y 2, Aleea Neptun, nr. 6, Municipiul ARAD – Judetul Arad ”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc Y 2, Aleea Neptun, nr. 6

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1.Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 627.290 lei ,
din care constructii montaj C + M : 554.630 lei;
- 1.2.Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,214 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1.Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2.Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3.Durata de recuperare a investitiei _____ 9,43 ani ;
- 2.4.Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 61,83 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 94519,18 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 277.315 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 166.389 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 110.926 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc 566, strada Nucet, nr. 14, Municipiul ARAD – Judetul Arad ”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24%)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 566, strada Nucet, nr. 14

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 250.370 lei ,
din care constructii montaj C + M : 221.270 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,272 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 6,46 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 60,90 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 50606,01 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
 - buget de stat : 50 % din C+M _____ 110.635 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 66.381 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 44.254 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc 734, strada Fratiei, nr. 41, Municipiul ARAD – Judetul Arad ”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 734, strada Fratiei, nr. 41

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 349.450 lei ,
din care constructii montaj C + M : 309.270 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,277 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,29 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 72,29 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 64302,78 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 154.635 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 92.781 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 61.854 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocul de locuinte: Bloc 317, scara A+B, strada Alex. Popescu Negura, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 317, Scara A+B, Strada Alex. Popescu Negura

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 425.360 lei ,
din care constructii montaj C + M : 376.780 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,254 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,94 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 71,17 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 75096, 46 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finantare :
 - buget de stat : 50 % din C+M _____ 188.390 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 113.034 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 75.356 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocul de locuinte: Bloc ES, Calea Aurel Vlaicu, nr. 8A, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar:

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc ES, Calea Aurel Vlaicu, nr. 8A

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 399.800 lei ,
din care constructii montaj C + M : 330.696 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,238 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 5 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 5,2 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 90,03 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 185.020 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
 - buget de stat : 50 % din C+M _____ 165.348 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 99.208,8 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 66.139,2 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocul de locuinte: Bloc nr. 49-53, Bulevardul Revolutiei nr. 49-53, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc nr. 49-53, Bulevardul Revolutiei, nr. 49-53

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 1.836.470 lei ,
din care constructii montaj C + M : 1.496.341 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,189 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 7 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 4,6 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 90,75 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 859.670 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 748.170,5 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 448.902,3 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 299.268,2 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc X 33, scara A+B, strada C. Brancusi, Municipiul ARAD”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc X 33, scara A+B, strada C. Brancusi,

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 677.250 lei ,
din care constructii montaj C + M : 599.050 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,273 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 6,87 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 60,69 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 138642,6 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 299.525 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 179.715 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 119.810 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitie : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc 115/A, strada Prieteniei, nr. 8, Municipiul ARAD – Judetul Arad ”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24%)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 115/A, strada Prieteniei, nr. 8

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 240.370 lei ,
din care constructii montaj C + M : 211.770 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,215 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,85 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 99,82 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 44460,76 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
 - buget de stat : 50 % din C+M _____ 105.885 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 63.531 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 42.354 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocul de locuinte: Bloc 157, scara A+B, strada Abrud, nr. 88, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24%)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 157, scara A+B, strada Abrud, nr. 88

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 584.410 lei ,
din care constructii montaj C + M : 515.780 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,231 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,69 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 63,30 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 108584,7 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 257.890 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 154.734 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 103.156 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc G 1, strada Crasna, nr. 21, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc G1, strada Crasna, nr. 21

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 295.210 lei ,
din care constructii montaj C + M : 217.940 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,264 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,59 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 66,08 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 45644,08 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 108.970 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 65.382 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 43.588 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc 503, scara A+B+C, strada Voinicilor, nr. 49, Municipiul ARAD –
Judetul Arad ”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 503, scara A+B+C, strada Voinicilor, nr. 49

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 813.760 lei ,
din care constructii montaj C + M : 725.000 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,250 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,85 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 79,09 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 145678,4 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 362.500 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 217.500 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 145.000 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc 206, strada Mioritei, nr. 45, Municipiul ARAD – Judetul Arad ”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24%)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar:

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 206, strada Mioritei, nr. 45

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 396.930 lei ,
din care constructii montaj C + M : 350.690 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,275 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,18 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 79,76 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 75517,47 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
 - buget de stat : 50 % din C+M _____ 175.345 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 105.207 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 70.138 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitie : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc 208, strada Savarsin, nr. 41, Municipiul ARAD – Judetul Arad ”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 208, strada Savarsin, nr. 41

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 379.000 lei ,
din care constructii montaj C + M : 334.850 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,263 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 7,51 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 71,75 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 68919,24 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
 - buget de stat : 50 % din C+M _____ 167.425 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 100.455 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 66.970 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc B 1, strada Bihorului, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24%)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc B1, strada Bihorului

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 445.070 lei ,
din care constructii montaj C + M : 395.520 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,279 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 14,78 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 78,40 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 144115,2 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 197.760 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 118.656 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 79.104 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocul de locuinte: Bloc V 2, scara A+B, Calea 6 Vanatori, nr. 5-7, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc V2, scara A+B, Calea 6 Vanatori, nr. 5-7

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 635.450 lei ,
din care constructii montaj C + M : 562.050 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,274 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 9,28 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 73,90 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 303965,70 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
 - buget de stat : 50 % din C+M _____ 281.025lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 168.615 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 112.410 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice la blocul de locuinte: Bloc 326, scara A+B, strada I. Maduta, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 326, scara A+B, strada I. Maduta

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 475.780 lei ,
din care constructii montaj C + M : 421.140 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,284 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 9,27 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic _____ q = 45 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 72430,05 kwh/an

3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE INTERVENTIE :

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 210.570 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 126.342 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 84.228 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu

“ Denumire obiectiv de investitii : Lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice
la blocul de locuinte: Bloc 328, scara B, strada Elena Dragoi, Municipiul ARAD – Judetul Arad”

**Indicatorii tehnico-economici ai investitiei
(inclusiv TVA 24 %)**

Titular: Municipiul Arad

Beneficiar :

- pe durata executiei lucrarilor: Primaria Municipiului Arad
- final: Asociatia de proprietari Bloc 328, scara B, strada Elena Dragoi

1. INDICATORI VALORICI:

- 1.1. Valoarea totala a lucrarilor de interventie : 320.280 lei ,
din care constructii montaj C + M : 283.160 lei ;
- 1.2. Investitia specifica C + M / aria utila a blocului: 0,272 mii lei/mp arie utila;

2. INDICATORI FIZICI :

- 2.1. Durata de executie a lucrarilor de interventie : _____ 6 luni;
- 2.2. Durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea
lucrarilor) _____ 3 ani ;
- 2.3. Durata de recuperare a investitiei _____ 10,86 ani ;
- 2.4. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic
_____ q = 72,70 kwh/m² an
- 2.5. Economia anuala de energie _____ 138717,5 kwh/an

**3. SURSE DE FINANTARE PENTRU EXECUTAREA LUCRARILOR DE
INTERVENTIE :**

- 3.1. Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finatare :
- buget de stat : 50 % din C+M _____ 141.580 lei
 - buget local : 30% din C + M _____ 84.948 lei
 - fondul de reparatii al asociatiei de proprietari : 20% din C+M _____ 56.632 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Manta

S E C R E T A R
Lilioara Stepanescu