



## MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad-România-Bd. Revoluției nr. 75  
Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744  
[www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro) [pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro)



Nr. 46868 / T2 / 12.06.2019

### INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Municipiul Arad prin **UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI "PROMOVAREA CONECTIVITĂȚII LA INTERNET ÎN COMUNITĂȚILE LOCALE: WIFI4EU"** are plăcerea de a vă invita să participați la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică având ca obiect **servicii - SF - promovarea conectivității la internet în comunitățile locale: WIFI4EU**.

**Obiectul contractului:** Servicii de fezabilitate

**Cod CPV:** 79314000-8

1. **Procedura aplicată:** achiziție directă
2. **Sursa de finanțare:** Bugetul general al Municipiului Arad
3. **Oferta depusă de ofertant trebuie să cuprindă:** propunere financiară, oferta tehnică, conform cerințelor din tema de proiectare.
4. **Limba de redactare a ofertei:** română
5. **Perioada de valabilitate a ofertelor:** 60 zile
6. **Prețul va fi exprimat în:** lei fără TVA  
**Prețul ofertei este ferm în lei.**
  - o NU se acceptă actualizarea prețului contractului
7. **Tipul contractului:** servicii
8. **La oferta de baza:** NU se accepta oferte alternative
9. **Termenul comercial în care se va încheia contractul:** Ferm
10. **Durata contractului:** 45 zile.
11. **Plata prețului contractului** se va face prin contul deschis la Trezoreria Municipiului Arad
12. **Documentele care însoțesc oferta:**
  - 1) Certificatul constatator emis de Oficiul Registrul Comerțului, copie simplă;
  - 2) Oferta tehnică și financiară va fi elaborată conform cerințelor din tema de proiectare.
13. **Adresa la care se depune oferta:** Primăria Municipiului Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, camera 5, Registratura generala **ÎN PLIC INCHIS ȘI SIGILAT PE CARE SE VA MENȚIONA servicii - SF - promovarea conectivității la internet în comunitățile locale: WIFI4EU – A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE 19.06.2019. Data limită pentru depunerea ofertei: 18.06.2019 inclusiv.**

Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la tel 0257 281850, int.289, fax 0257 281450.

**TEMĂ DE PROIECTARE**

**Cu privire la achiziția unui „SF – PENTRU IMPLEMENTAREA PROIECTULUI DE  
PROMOVARE A CONECTIVITĂȚII LA INTERNET ÎN COMUNITĂȚILE LOCALE:  
WIFI4EU în Municipiul Arad”**

**1. Informații generale:**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiție:** „SF – promovare a conectivității la internet în comunitățile locale: WIFI4EU în MUNICIPIUL ARAD”.
- 1.2. Ordonator principal de credite / investitor:** Primarul Municipiului Arad - ing. Gheorghe Falcă
- 1.3. Ordonator de credite (secundar / terțiar):** Nu este cazul
- 1.4. Beneficiarul investiției:** Municipiul Arad
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare:** Primăria Municipiului Arad

**2. Date de identificare a obiectivului de investiții:**

- 2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și / sau al construcției existente, documentație cadastrală:** zona pistelor de biciclete, parcurilor / locurilor de joacă, piețelor / târgurilor / oboarelor, unităților de învățământ, situate în Municipiului Arad, care aparțin domeniului public al Municipiului Arad.
- 2.2. Particularități ale amplasamentului / amplasamentelor propus / propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**
  - a) Descrierea succintă a amplasamentului / amplasamentelor propus / propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):** zona pistelor de biciclete, parcurilor / locurilor de joacă, piețelor / târgurilor / oboarelor, unităților de învățământ.
  - b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și / sau căi de acces posibile.** Nu este cazul.
  - c) Surse de poluare existente în zonă:** Emisii de CO2 din trafic. Nu este cazul.
  - d) Particularități de relief:** Zona de amplasare se încadrează în Câmpia de Vest, pe terasa superioară a râului Mureș. Terenul este în general plan și nu este afectat de fenomene fizico-mecanice care să-i pericliteze stabilitatea. Clima zonei poate fi considerată o climă continentală, temperată având o ușoară nuanță mediteraneeană, cu ierni blânde și veri mai calde.

- e) **Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** Zonele pe care se propune investiția pentru amplasarea Wi-Fi beneficiază de rețele ale principalelor utilități necesare pentru acest proiect: energie electrică – parțial/total, rețea internet – parțial/total.
- f) **Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita protejare, în măsura în care pot fi identificate:** Funcție de cerințele furnizorilor de utilități.
- g) **Posibile obligații de servitute:** Nu este cazul.
- h) **Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:** Unde este cazul.
- i) **Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general / plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:** Amplasarea Wi-Fi se va face îndeplinind reglementările urbanistice în vigoare și subteran în punctele unde sunt canalizații existente (cu acceptul beneficiarilor). Nu se acceptă montarea pe clădirii proprietate privată.
- j) **Existența de monumente istorice / de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:** Dacă este cazul, se vor respecta condiționările specifice zonelor.

### **2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

- a) **Destinație și funcțiuni:** Prin realizarea investiției, care presupune amplasarea unui număr de 20 puncte Wi-Fi de exterior în Municipiul Arad, se are în vedere creșterea gradului de confort al cetățeanului în preajma piețelor publice, parcurilor, locurilor de joacă și de recreere, parcurilor publice și altor zone intens circulate. Viziunea strategică a Municipiului Arad pentru perioada 2014-2020 propune construirea unui pol de specializare funcțională și inteligentă, susținut de o comunitate dinamică, cu un nivel de trai stabil și ridicat, o destinație atractivă în peisajul multicultural european.
- b) **Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Echipamentele Wi-Fi vor avea următoarele caracteristici:

- Suportă utilizarea dual-band concurentă (2,4Ghz – 5Ghz);
- Are un ciclu de asistență mai mare de 5 ani;
- Are un timp mediu de bună funcționare (MTBF) de cel puțin 5 ani;
- Are un punct unic dedicat și centralizat de management cel puțin pentru toate AP-urile din fiecare rețea WiFi4EU;
- Suportă IEEE 802.1x;

- Este conform cu IEEE 802.11ac Wave I;
- Suportă IEEE 802.11r;
- Suportă IEEE 802.11k;
- Suportă IEEE 802.11v;
- Poate să gestioneze cel puțin 50 de utilizatori simultan fără degradarea performanței;
- Are cel puțin 2x2 intrări multiple – ieșiri multiple (MIMO);
- Este conform cu Hotspot 2.0 (programul de certificare Passpoint Wi-Fi Alliance).

**Și alte cerințe prevăzute în Acordul de Grant Nr. INEA/CEF/WiFi4EU / 1-2018/004985 - 033985.**

***Ofertantul câștigător se obligă să furnizeze asistență la elaborarea caietului de sarcini pentru implementarea proiectului.***

- c) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:** Nivelul de echipare / realizare a sistemului va asigura pozarea subterană a cablurilor / alimentare prin canalizațiile existente în unele locații (cu acceptul beneficiarilor), pentru a nu aglomera strada / zona, dar și pentru a asigura protecția contra actelor de vandalism. Unde nu este posibilă pozarea subterană, se poate apela la soluții aeriene pe stâlpii existenți/nou proiectați sau la panouri solare. Finisarea tuturor zonelor de intervenție se va face cu revenirea la forma inițială a zonei afectate de lucrări (beton, asfalt, spațiu verde, etc.).
- d) Număr estimat de utilizatori:** 125.000 locuitori.
- e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației / funcțiunilor propuse:** Durata minimă de funcționare a sistemului Wi-Fi propus este de 24 de ore / 7 zile pe săptămână, pe timp de zi și de noapte.
- f) Nevoi / solicitări funcționale specifice**
- Se va asigura că punctele de acces finanțate cu un voucher WiFi4EU difuzează numai SSID-ul WiFi4EU și că obligațiile prevăzute la Punctul I.4 (acordul de grant) se aplică în totalitate.
  - Beneficiarul se va asigura că rețeaua WiFi4EU cu SSID WiFi4EU este o rețea deschisă, în sensul că nu are nevoie de niciun fel de informații de autentificare (cum ar fi utilizarea unei parole) pentru conectarea la aceasta. Odată ce utilizatorul se conectează la aceasta, beneficiarul se va asigura că rețeaua WiFi4EU cu SSID WiFi4EU prezintă un portal captiv https înainte de a autoriza utilizatorul să se conecteze la internet.
  - Cu excepția cazului în care legislația națională impune astfel, în conformitate cu legislația Uniunii, conexiunea la internet prin intermediul SSID-ului WiFi4EU nu va necesita nicio înregistrare sau autentificare în portalul captiv și va fi finalizată printr-un buton “un singur clic pentru conectare” din portalul captiv.

- Beneficiarul poate difuza un SSID suplimentar pentru conexiunile securizate în mod corespunzător menționate la Punctul I.5.2 (acordul de grant) de la începutul Fazei I și pe răspunderea sa. De asemenea, beneficiarul poate difuza un SSID suplimentar cu condiția ca acesta să fie limitat la utilizarea internă a beneficiarului și să nu afecteze în mod nejustificat calitatea serviciilor oferite publicului. În ambele cazuri, beneficiarul trebuie să diferențieze în mod corespunzător aceste SSID-uri de SSID-ul deschis WiFi4EU și să se asigure că obligațiile prevăzute la Punctele I.3 și I.4 (acordul de grant) se aplică în totalitate.
- Pentru punctele de acces nefinanțate de voucherul WiFi4EU, beneficiarul poate difuza, de asemenea, SSID-ul WiFi4EU (ca singurul SSID sau în paralel cu SSID-ul său local existent). Beneficiarul se va asigura că, cel puțin pentru utilizatorii finali care se conectează la SSID-ul WiFi4EU, obligațiile stipulate la Punctul I.3, I.4 și în acest Punct I.5 (acordul de grant) se aplică în totalitate.

**I.5.1. Faza I:** Înregistrarea, autentificarea, autorizarea și contabilizarea utilizatorilor este responsabilitatea fiecărui beneficiar, în conformitate cu legislația UE și cu cea națională. Beneficiarul trebuie să asigure respectarea următoarelor cerințe pentru portalul captiv în SSID-ul WiFi4EU:

- Rețeaua WiFi4EU cu SSID WiFi4EU va utiliza un portal captiv HTTPS pentru interfața cu utilizatorii. Portalul captiv va stabili o perioadă de recunoaștere automată a utilizatorilor conectați anterior, astfel încât portalul captiv să nu fie prezentat din nou la reconectare. Această perioadă se va reseta automat în fiecare zi la ora 00:00 sau cel puțin va fi setată pentru maximum 12 ore.
- Numele de domeniu asociat portalului captiv https va fi clasic (non-IDN), constând din caractere de la a la z, cifre de la 0 la 9, cratimă (-).
- Identitate vizuală: portalul captiv va include identitatea vizuală WiFi4EU.
- Portalul captiv va încorpora un snippet de urmărire pentru ca Agenția să poată monitoriza de la distanță rețeaua WiFi4EU.

Ghidul de instalare pentru snippet este disponibil la următorul link: <https://ec.europa.eu/inea/en/connecting-europe-facility/cef-telecom/wifi4eu>. Snippetul nu va colecta date personale. Acesta va servi la contorizarea numărului de utilizatori care se conectează la rețeaua WiFi4EU, va încărca identitatea vizuală a WiFi4EU și va verifica dacă aceasta este afișată corect.

- Portalul captiv va include o declarație de declinare a responsabilității care informează în mod clar utilizatorii despre faptul că WiFi4EU este o rețea deschisă publicului. Declarația de declinare a responsabilității ar trebui să includă, de asemenea, recomandările de precauție care sunt prevăzute de obicei atunci când se accesează internetul prin intermediul unor astfel de rețele.

- Beneficiarul are dreptul să configureze rețele WiFi4EU distincte finanțate prin același voucher, fiecare dintre ele cu un nume de domeniu diferit și cu un portal captiv diferit. Obligația din Articolul 9 de a menține rețeaua WiFi4EU activă pentru o perioadă de 3 ani după verificarea de către Agenție se aplică tuturor acestor rețele WiFi4EU finanțate prin același voucher.
- Faza I se aplică până în momentul în care beneficiarul primește o notificare potrivit căreia Faza II a fost activată. Odată notificat, beneficiarul va avea obligația, în temeiul Articolului 9, să ajusteze configurația rețelei în conformitate cu cerințele stabilite la Punctul I.5 detaliate în mod suplimentar în notificare, în intervalul de timp care va fi indicat în aceasta.

**I.5.2. Faza II:** Într-o etapă ulterioară, o soluție de autentificare securizată și de monitorizare va fi stabilită la nivel UE, având posibilitatea de a evolua într-o arhitectură federalizată.

- În conformitate cu Articolul 9, odată ce soluția de autentificare securizată și de monitorizare este operațională, beneficiarul își va reconfigura rețeaua (rețelele) WiFi4EU pentru a o (le) conecta la această soluție. Această reconfigurare va include menținerea SSID-ului WiFi4EU deschis utilizând portalul captiv, adăugarea unui SSID WiFi4EU suplimentar pentru conexiuni securizate în mod adecvat (fie prin schimbarea sistemului său securizat existent local cu cel comun, fie pur și simplu prin adăugarea celui comun ca un al treilea SSID) și asigurarea faptului că soluția poate monitoriza rețelele WiFi4EU la nivel de punct de acces.
- Înregistrarea și autentificarea utilizatorilor pentru SSID-ul WiFi4EU deschis și pentru SSID-ul local pentru conexiuni securizate, în cazul în care acesta există, precum și autorizarea și contabilizarea utilizatorilor pentru toate SSID-urile rămân responsabilitatea fiecărui beneficiar, în conformitate cu legislația UE și cu cea națională.

**Și alte cerințe prevăzute în Acordul de Grant Nr. INEA/CEF/WiFi4EU / 1-2018/004985 - 033985.**

- g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:** Dacă este cazul, conform Aviz Mediu.
- h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoilor beneficiarului:** creșterea gradului de confort al cetățeanului în preajma piețelor publice, parcurilor, locurilor de joacă și de recreere, parcurilor publice și altor zone intens circulate.
- *Verificarea în teren a fiecărui Wi-Fi montat* – mod de prindere, alimentare, caracteristici – raportate la cerințele prezentei teme de proiectare.
  - *Verificarea în vederea înțelegerii sistemului existent* – acolo unde este cazul.
  - *Verificarea punctelor existente și propuse pentru sistemul Wi-Fi* – după parcurgerea tuturor punctelor pentru care se dorește a fi cuprins în sistem, proiectantul va dimensiona și propune necesarul de dotare pentru fiecare punct din cele propuse.
  - *După calculul numărului și a tipului de Wi-Fi se va stabili inventarul pe fiecare punct* – Wi-Fi vor fi fixe, sistemul va fi antivandal și rezistent la intemperii.

- **Proiectantul, pentru fiecare Wi-Fi va stabili locul și modul de fixare** – în canalizațiile existente în unele puncte (cu acceptul beneficiarilor), pe stâlpi existenți, sau vor prevedea stâlpi noi, etc.. Se vor evidenția pentru stâlpii noi modul de fundare, dimensiunile acestora, materialul, etc..
  - **Alimentarea cu energie electrică a fiecărui Wi-Fi** – se va descrie modul de alimentare a acestora (dacă se alimentează până la firidă sau individual/panouri solare).
  - ❖ **Atentie !** Revine în sarcina proiectantului cuprinderea în cadrul devizului și a costurilor aferente bransamentelor electrice pentru alimentare cu energie electrică a fiecărei punct – inclusiv contorizarea.
  - ❖ **Atentie !** *Distinct se vor evidenția 10 puncte Wi-Fi conform acordului de grant în care se vor specifica clar costurile pentru instalarea acestora, echipamentele, documentația necesară, etc., în conformitate cu acordul de Grant Nr. INEA/CEF/WiFi4EU / 1-2018/004985-033985.*
- **Se vor cuprinde cheltuieli cu bransarea/racordarea curentului electric.**
- Proiectantul va analiza fiecare propunere de punct astfel încât să nu deranjeze proprietățile private.
  - Se vor asigura serviciile necesare conectării tuturor punctelor prin utilizarea infrastructurii de comunicații a integratorului de soluție.
  - În vederea asigurării unei fiabilități ridicate a canalelor de comunicații, a unei responsabilități unice și a unui management unitar a întregii soluții, se va opera rețeaua de comunicații proprie a integratorului de soluție atât la nivelul infrastructurii cât și al accesului la utilizatori.
  - Soluția va fi una scalabilă, și va permite integrarea serviciilor / aplicațiilor menite să eficientizeze activitatea autorității contractante și să crească gradul de confort a cetățeanului. Se vor oferi servicii de securitate și analiză a datelor generate de fluxurile de hotspot-urile Wi-Fi publice.
  - Se va acorda o importanță deosebită securității cibernetice, a securității informației și a protecției informațiilor cu caracter privat.

#### **2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia :**

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- HGR nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 215/2001 Legea administrației publice locale;
- Hotărârea nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Legislația specifică și reglementările în vigoare;

- Conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelui / proiectului de investiții finanțat din grantul UE ce trebuie să se încadreze în termenii și Condițiile speciale;
- Condițiile generale și Anexa 1 al Acordului de grant pentru acțiunea intitulată Promovarea conectivității la internet în comunitățile locale WiFi4 EU, în Municipiul Arad, acțiunea cu numărul I-2018/004985-003385.

### 3. Necesitatea și oportunitatea investiției:

Municipiul Arad, reședința județului Arad, este situat în vestul României, la aproximativ 52 km de granița cu Ungaria. Proximitatea față de frontiera de Vest a țării reprezintă un important punct forte ce sprijină dezvoltarea Municipiului, acesta constituind principala poartă vestică de intrare în România.

Municipiul Arad este un oraș de rang II situat la distanțe relativ reduse față de centre urbane precum Timișoara-polul de creștere al Regiunii de Vest, Oradea, Deva, ceea ce a determinat și influențat alături de poziția geografică, dezvoltarea sa economică. Mai mult, Municipiul Arad este situat la o distanță de 536 km de București, 209 km de Belgrad, 284 km de Budapesta și 506 km de Viena, beneficiind de o bună accesibilitate și conectivitate la nivel european. Atât poziția geografică, cât și trecutul istoric al zonei au creat o legătură importantă între Arad și localitățile din Europa Centrală, influențându-i cultura, comerțul și specificul economic.

În ceea ce privește populația după domiciliu, cu cei 179.045 locuitori, înregistrați la 1 ianuarie 2016 de către INS, Municipiul Arad se clasează pe poziția a doua la nivel regional. Este unul dintre cele mai prospere și dinamice orașe ale României, înregistrând în anul 2014 cea mai mare creștere economică la nivel național (aproape dublu comparativ cu economia națională), respectiv 5,4 %, fiind încadrat în categoria celor 13 poli de dezvoltare ai României. Alături de polul de creștere Timișoara, Municipiul Arad formează o aglomerare urbană cu rolul de motor de dezvoltare al întregii Regiuni de Dezvoltare Vest.

Municipiul Arad a dezvoltat Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană 2014-2030. Viziunea strategică pentru Municipiul Arad pentru perioada 2014-2020 propune construirea unui pol de specializare funcțională și inteligentă, susținut de o comunitate dinamică, cu un nivel de trai stabil și ridicat, o destinație atractivă în peisajul multicultural european.

Obiectivele acestei strategii sunt clasificate astfel:

- **Obiectiv strategic 1 Creșterea economică**
  - o Obiectiv specific 1.1. Dezvoltarea mediului de afaceri
  - o Obiectiv specific 1.2. Inovare
  - o Obiectiv specific 1.3. Educație specializată
- **Obiectiv strategic 2 Creșterea calității locuirii**
  - o Obiectiv specific 2.1. Regenerarea comunităților
  - o Obiectiv specific 2.2. Servicii publice și siguranță
  - o Obiectiv specific 2.3. Infrastructură culturală și de petrecere a timpului liber.
- **Obiectiv asociat** - Dezvoltarea turismului, protecția mediului, dezvoltarea administrației publice și a cooperării transfrontaliere.

Axa prioritară 1 Valorificarea potențialului turistic al județului

Axa prioritară 2 Protecția mediului înconjurător

Axa prioritară 3 Dezvoltarea administrației publice

Axa prioritară 4 Cooperare transfrontalieră

În cadrul acestor obiective au fost stabilite **măsuri** concrete care să promoveze și să implementeze tehnologiile digitale la nivel de oraș. Aceste măsuri sunt:

- Susținerea mediului de afaceri local și antreprenoriatului prin crearea;
- Platformă de promovare a Municipiului Arad ca destinație de investiții;
- Catalogul investitorului în Municipiul Arad;
- Inventar al activelor disponibile pentru investiții, indicatorilor și reglementărilor;
- Atragerea și retenția forței de muncă în Municipiul Arad prin crearea unui Centru de resurse pentru forță de muncă din Municipiul Arad;
- Promovarea Municipiului Arad ca destinație turistică prin crearea unei Platforme integrate de promovare, informare și servicii turistice funcțională;



- Promovarea patrimoniului și a ofertei culturale prin crearea unei Platforme integrate în domeniul cultural;
- Asigurarea siguranței publice și a durabilității fondului construit prin Implementarea Soluției pentru Siguranța Orașului (sistem supraveghere video și senzori ) în toate cartierele municipiului;
- Creșterea atractivității transportului public prin implementarea unui Sistem de e-ticketing funcțional;
- Extinderea și eficientizarea sistemului de pază a parcării prin implementarea unui Sistem de parcări inteligente, cu informarea în timp real;
- Implementarea de soluții inteligente pentru managementul traficului-Sistem integrat inteligent de management al traficului rutier (ITS) implementat;
- Utilizarea energiei regenerabile și a soluțiilor tehnologice moderne în furnizarea de utilități prin implementarea unui Sistem de telegestiune la nivel de punct luminos pentru iluminatul public cu rezultate în scăderea consumului de energie electrică și iluminat public cu LED în Municipiul Arad;
- Reducerea poluării aerului prin Sistem de monitorizare a nivelului poluanților;
- Informatizarea și integrarea sistemelor de gestiune a serviciilor publice;
- Sistem GIS și bază de date integrate pentru gestiunea serviciilor publice Dezvoltarea și activarea unei platforme „Open Data”

De asemenea, măsuri privind sprijinul transformării digitale a orașului Arad au fost stabilite și în Planul de Mobilitate Urbană

- Implementare sisteme inteligente de management al traficului - unda verde;
- Achiziție sistem e-ticketing și monitorizare video.

Se intenționează extinderea soluției Wi-fi cu acces la internet gratuit securizat în toate zonele publice (parcuri, zone pietonale,etc ) prin achiziția de echipamente de tip stâlp stradal solar complet echipat împreună cu acces-point-uri cu două antene (600Mbps Dual Band 802.11n Outdoor Wireless CPE).

Valoarea totală a achiziției pentru un stâlp stradal solar ( împreună cu acces-point Wi-fi) este de 2.000 euro.

Astfel se va crea o infrastructură digitală a orașului, care este un impact prevăzut al implementării proiectului „Arad, my digital city” câștigat în cadrul apelului lansat prin programul „Digital Cities Challenge”.

Dezvoltarea rețelei Wi-fi se înscrie în procesul de transformare digitală a municipiului Arad și va face parte din strategia de transformare care va fi elaborată cu sprijinul Comisiei Europene în programul „Digital Cities Challenge”.

#### **4. Situația existentă:**

Municipiului Arad are active 30 acces – point-uri Wi-Fi puse în funcțiune în cadrul proiectului „Creșterea calității serviciilor de internet în Arad și Oroshaza”, implementat prin Programul de Cooperare Transfrontalieră Ungaria-România 2007-2013 și se intenționează extinderea soluției Wi-Fi cu acces la internet gratuit securizat în toate zonele publice (parcuri, piețe, zone de agrement, zone pietonale, etc.) prin achiziția de echipamente de tip stâlp stradal solar complet echipat împreună cu acces-point-uri cu două antene (600 Mbps Dual Band 802.11n Outdoor Wireless CPE).

Se dorește realizarea unui Studiu de fezabilitate în vederea achiziționării serviciilor de proiectare, documentații de urbanism și realizarea propriuzisă a investițiilor în cadrul acestui proiect.

Garantia minima solicitata pentru lucrarile și echipamente este de minim 3 ani. Pe intreaga durata de derulare a contractului, se va asigura intretinerea, mentinerea in stare de functionare a echipamentelor.

**Anexa I:****a) Puncte Wi-Fi propuse:**

Nr. Crt.	PUNCTE	bucăți
1	Piața Mihai Viteazu	1
2	Parcul Mihai Eminescu	2
3	Parcul Pădurice	3
4	Parcul Caius Iacob	1
5	Parcul Europa	2
6	Parcul Aventura Voinicilor	1
7	Băile termale Bidi	1
8	Str. Mețianu, la intrare	1
9	Parcul Sfânta Maria	2
10	Ștrand Neptun - zona bazinelor	2
11	Biserica Roșie	1
12	Patinoar (str. Cetății FN)	1
13	Str. Luceafărului – cvartal 4 loc de joacă	1
14	Teatru Ioan Slavici	1
	<b>TOTAL</b>	<b>20</b>

**b) Caracteristici și specificații tehnice minimale cerute pentru Wi-Fi:**

Rețeaua WiFi4EU să fie capabilă să ofere utilizatorilor o experiență de înaltă calitate, astfel încât beneficiarii să aibă acces la o conexiune de internet de cea mai mare viteză disponibilă în piața de masă din zonă și, în orice caz, la una care oferă cel puțin 30 Mbps la descărcare.

**Și alte cerințe prevăzute în Acordul de Grant Nr. INEA/CEF/WiFi4EU / 1-2018/004985 - 033985.**

În elaborarea documentației solicitate proiectantul va ține seama de prevederile **HGR 907/2016** - privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, de prezenta **temă de proiectare** și de cerințele din Certificatul de Urbanism.

**Studiul de Fezabilitate se va realiza în 4 exemplare pe suport hârtie și 2 exemplare pe suport electronic (în format pdf; word; dwg) și va conține piese scrise și piese desenate.**

**5. Studiul de fezabilitate va cuprinde :****(A) PIESE SCRISE****5.1. Informații generale privind obiectivul de investiții**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
- 1.4. Beneficiarul investiției
- 1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

## **5.2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții**

2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

## **5.3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții**

Pentru fiecare scenariu/opțiune tehnico-economic(ă) se vor prezenta:

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

d) surse de poluare existente în zonă;

e) date climatice și particularități de relief;

f) existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

(i) date privind zona seismică;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

- caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

- varianta constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;

- echiparea și dotarea specifică funcțiunii propuse.

3.3. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investiții, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare, ori a unor standarde de cost pentru investiții similare corelativ cu caracteristicile tehnice și parametrii specifici obiectivului de investiții;

**- se vor cuprinde și cheltuieli cu bransarea/racordarea curentului electric.**

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

- studiu topografic;

- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitatea terenului;

- studiu hidrologic, hidrogeologic;

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

- studiu de trafic și studiu de circulație;

- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică;

- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere;

- studiu privind valoarea resursei culturale;

- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției .

#### **5.4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico - economic(e) propus(e)**

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3. Situația utilităților și analiza de consum:

- necesarul de utilități și de relocare/protejare, după caz;

- soluții pentru asigurarea utilităților necesare.

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții:

a) impactul social și cultural, egalitatea de șanse;

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz;

d) impactul obiectivului de investiție raportat la contextul natural și antropic în care acesta se integrează, după caz.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară: fluxul cumulat, valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate; sustenabilitatea financiară

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică: valoarea actualizată netă, rata internă de rentabilitate și raportul cost-beneficiu sau, după caz, analiza cost-eficacitate

4.8. Analiza de senzitivitate

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

#### **5.5. Scenariul/Optiunea tehnico-economic (ă) optim(ă), recomandat(ă)**

5.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomand at(e)

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obținerea și amenajarea terenului;

b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;

c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

d) probe tehnologice și teste.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite.

## **5.6. Urbanism, acorduri și avize conforme**

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții și care pot condiționa soluțiile tehnice.

## **5.7. Implementarea investiției**

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eşalonarea investiției pe ani, resurse necesare

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale.

## **5.8. Concluzii și recomandări**

### **(B) PIESE DESENATE**

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

1. plan de amplasare în zonă;

2. plan de situație;
3. planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrie, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;
4. planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.

**Termenul de execuție** solicitat pentru realizarea serviciului de proiectare este de **45 de zile calendaristice** de la data transmiterii ordinului de prestare a serviciilor.

**Propunerea tehnică** va respecta cerințele temei de proiectare și va prezenta modul de prestare a serviciului de proiectare solicitat.

Ofertanții au obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în tema de proiectare. În acest scop studiul de fezabilitate va conține minim următoarele secțiuni:

1. Prezentarea contextului proiectului așa cum este înțeles de ofertant.

Descrierea serviciilor așa cum sunt ele înțelese de ofertant.

Se va avea în vedere detalierea soluțiilor cu privire la intervențiile necesare și posibile așa cum sunt ele înțelese de proiectant. De asemenea, se va corela documentația tehnică existentă (daca exista), care se actualizează, cu cerințele prezentei teme de proiectare și ale ghidurilor specifice menționate anterior, inclusiv cu axele aferente ale acestora.

2. Graficul și metodologia de realizare a serviciilor.

Se vor indica etapele/stadiile considerate esențiale, precum și a rezultatelor estimate ale fiecărei activități. Activitățile se vor corela cu livrabilele solicitate prin prezenta tema de proiectare, dar și cu serviciile suport.

Pentru fiecare activitate se vor preciza resursele umane și materiale alocate de către prestator, alături de alocarea de timp pentru fiecare activitate și sub activitate.

De asemenea, se vor înscrie pentru fiecare resursă umană alocată, sarcinile specifice pe fiecare activitate /sub-activitate/sarcină.

Neîndeplinirea tuturor cerințelor tehnice minime duce la declararea ofertei ca neconformă și atrage descalificarea ofertantului.

3. Aspecte privind elaborarea studiului de fezabilitate care trebuiesc atinse în vederea unei corecte fundamentări a acestei documentații.

Primul demers în vederea întocmirii documentației tehnice este realizarea unui audit privind cele 20 de amplasamente propuse cu scopul de a defini cât mai exact echipamentele necesare și condițiile de montare/ alimentare a acestora.

La proiectarea rețelelor de alimentare se va ține cont de coexistența cu alte instalații și construcții din zonă: paralelisme, apropieri, intersecții cu drumuri, cai ferate, instalații telefonice, conducte, clădiri, rețele de apă, rețele electrice existente, gaze sau canalizări.

Se va avea în vedere traseul cel mai scurt posibil de la locul de alimentare la stâlpii pe care este amplasat echipamentul în cazul alimentării clasice la 220V și amplasamentul optim la stâlpii alimentați independent echipate cu panouri fotovoltaice ce preiau energie solară.

De asemenea în cazul alimentării cu panouri fotovoltaice se va avea în vedere montarea unui invertor pentru a primi alimentarea echipamentelor în c.a.

Se va face o descriere funcțională și tehnologică a instalațiilor proiectate.

Se vor descrie traseele de rețea, lungimea rețelei, tipul de cabluri utilizate, sursa de alimentare.

Toate lucrările de amplasare a infrastructurii necesare proiectului se vor realiza cu, stâlpi metalici și rețea electrică subterană în cazul alimentării clasice și cu stâlpi metalici pe care este prevăzut

panoul solar de alimentare, bateriile protejate in cutii în partea superioara a stalpilor si console/suporti montare echipamente Wi-Fi pe stalp.

Lucrările pentru un punct Wi-Fi presupune realizarea urmatoarelor operatii:

- Realizarea rețelei electrice în cazul alimentării clasice
- Plantarea stalpului cu fundatie de beton și alimentare prin fundatie
- Echiparea stalpului cu echipamente și accesorii de montare echipamente.

Odata realizat auditului și demararea proiectării trebuie realizata o baza de date a proiectului cu toate componentele acesteia și pentru toate punctele acestuia. Realizarea riguroasa a acestei baze de date este necesara pentru urmarirea eficienta a echipamentelor Wi-Fi din Municipiul Arad.

Propunem urmatoarea structura pentru aceasta baza de date:

- **Rețeaua de alimentare**
  - Cabluri
    - Tip
    - Dimensiune
    - Proprietate
  - Tablourile de distribuție
    - Amplasare
    - Posibilitățile de extindere
    - Gradul de protecție
    - Proprietate a MUNICIPIULUI ARAD
  - Cutiile de conexiune
    - Tipul cablului de conexiune
    - Corectitudinea conexiunilor
    - Tipul siguranței
    - Gradul de protecție
    - Starea lor
    - Proprietate a MUNICIPIULUI ARAD
  - Starea pământării
    - Existența pământării
    - Conformitatea cu normele de pământare
    - Proprietate a MUNICIPIULUI ARAD
- **Puncte Wi-Fi**
  - Stâlpii
    - Starea fundațiilor

- Tipul stalpilor
  - Vopsitul suprafeței
  - Proprietate a MUNICIPIULUI ARAD
- Date axiometrice
  - Înălțimea de montaj
  - Caracteristici consola
  - Greutate și amplasare accesorii/echipamente pe stalp
  - Existența parcărilor și a vegetației
- Echipamente WIFI
- **Spații publice unde se amplasează**
  - Tipul spațiilor
    - Străzi rutiere
    - Pietonale
    - Parcuri
    - Parcări
    - Piețe
    - Intersecții
    - Treceri pietonale
    - Faleză
    - Zona piste biciclete
  - Date geometrice
  - Ambientul lor
    - Alte surse perturbatoare
    - Reclame
    - Verdeță
  - Spații critice
  - Zone specifice definite unde este nevoie de o tratare specială din punct WIFI
- **Transpunerea pe harta municipiului a sistemului de amplasare a punctelor WIFI**

Acest obiectiv are în vedere, ca pe o hartă a municipiului Arad, în format CAD, să se transpună situația din teren a punctelor WIFI. Practic se va transpune pe hartă, baza de date a sistemului de puncte WIFI. Obiectiv final, al acestei hărți este să fie integrată în sistemul GIS al Municipiului Arad (ex: puncta WIFI, rețea iluminat, spații verzi, rețea apă-canal, rețea electrică, rețea gaz, etc).



#### 4. Studiu privind realizarea, exploatarea și întreținerea sistemului de puncte WIFI

Activitatea care are în vedere realizarea punctelor WIFI din Municipiul Arad se refera la toate operatiile necesare aducerii si mentinerii acestora la parametrii nominali functionali proiectati. Pentru realizarea lucrărilor de execuție, exploatare și ulterior întreținere este necesară următoarea documentație tehnică:

- planul detaliat al instalațiilor WIFI cu:
  - posturile de transformare din care se alimentează;
  - traseul rețelei;
  - amplasarea aparatelor de WIFI.

A. **Lucrări operative** de realizare și exploatare constând dintr-un ansamblu de operații și activități pentru realizarea și supravegherea permanentă a instalațiilor, executarea de manevre programate sau accidentale pentru remedierea deranjamentelor, urmărirea comportării în timp a instalațiilor.

B. **Revizii tehnice** constând dintr-un ansamblu de operații și activități de mică amploare executate periodic pentru verificarea, curățarea, reglarea, eliminarea defecțiunilor și înlocuirea unor piese, având drept scop asigurarea funcționării instalațiilor până la următoarea lucrare planificată.

C. **Reparații curente** constând dintr-un ansamblu de operații executate periodic, în baza unor programe, prin care se urmărește readucerea tuturor părților instalației la parametrii proiectați, prin remedierea tuturor defecțiunilor și înlocuirea părților din instalație care nu mai prezintă un grad de fiabilitate corespunzător.

##### A. În cadrul lucrărilor operative de realizare și exploatare se execută:

- a) lucrări de realizare în teren a alimentărilor cu energie electrică în vederea realizării instalațiilor;
- b) lucrări de realizare a infrastructurii de susținere a echipamentelor;
- c) montarea instalațiilor WIFI pe infrastructura existentă;
- d) intervenții pentru remedierea unor deranjamente accidentale la echipamentele WIFI și accesorii;
- e) manevre pentru întreruperea și repunerea sub tensiune a echipamentelor în vederea executării unor lucrări;
- f) manevre pentru modificarea schemelor de funcționare în cazul apariției unor deranjamente;
- g) recepția instalațiilor noi puse în funcțiune în conformitate cu regulamentele în vigoare;
- h) analiza stării tehnice a instalațiilor;
- i) identificarea defectelor în conductoarele electrice care alimentează instalațiile;
- j) supravegherea defrișării vegetației și înlăturarea obiectelor căzute pe linie;
- k) controlul instalațiilor care au fost supuse unor condiții meteorologice deosebite, cum ar fi: vânt puternic, ploi torențiale, viscol, formarea de chiciură;
- l) demontări sau demolări de elemente ale echipamentelor;
- m) intervenții ca urmare a unor sesizări.

##### B) În cadrul reviziilor tehnice se execută cel puțin următoarele operații:

În cadrul **reviziilor tehnice** se vor executa cel puțin următoarele operații:

- revizia echipamentelor și a accesoriilor;
- revizia tablourilor și a punctelor de conectare/deconectare;

La **revizia echipamentelor și a accesoriilor** se execută următoarele operații:

- a) ștergerea echipamentelor;
- b) înlocuirea siguranței sau a componentelor, dacă există o defecțiune;
- c) verificarea contactelor conductoarelor electrice la diferite conexiuni.

La lucrările de revizie tehnică la echipamente pentru verificarea bunei funcționări se lucrează cu linia electrică sub tensiune, aplicându-se măsurile specifice de protecție a muncii în cazul lucrului sub tensiune.

La **revizia rețelei electrice de joasă tensiune destinată alimentării** se realizează următoarele operații:

- a) verificarea traseelor și îndepărtarea obiectelor străine;
- b) îndreptarea stâlpilor înclinați;
- c) verificarea ancorelor și întinderea lor;
- d) verificarea stării conductoarelor electrice;
- e) îndreptarea, după caz, a consolelor;
- h) strângerea sau înlocuirea clemelor de conexiune electrică, dacă este cazul;
- h) verificarea instalației de legare la pământ (legătura conductorului electric de nul de protecție la armătura stâlpului, legătura la priza de pământ etc.);

Întreținerea reprezintă ansamblul de operații de volum redus, executate periodic sau neprogramat în activitatea de exploatare, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subsansambluri ale instalațiilor.

Operațiile de întreținere și de menținere sunt aplicabile tuturor elementelor ce constituie un punct WIFI.

**Propunerea financiară** se va întocmi conform cerințelor Formularului de ofertă / Centralizatorului de prețuri atașat. Prin asumarea elaborării studiului de fezabilitate al investiției, prin soluțiile propuse, ofertantul își asumă, pe lângă cele de ordin profesional și responsabilitatea bunei gestionări a resurselor financiare destinate de către autoritatea contractantă pentru realizarea serviciilor.

Valoarea ofertantă a serviciului presupune onorariul de elaborare a documentației tehnico economice faza Studiu de fezabilitate așa după cum snt menționate în prezenta temă de proiectare. În oferta financiară prestatorul va prezenta o programare eșalonată în timp a fazelor necesare fiecărei etape, indicând în mod clar durata acestora și personalul responsabil de îndeplinirea fazelor contractului, precum și graficul de timp pentru îndeplinirea sarcinilor.

Modalitatea de plată:

- Documentația se va depune la adresa beneficiarului conform cerințelor prezentei teme de proiectare;
- Plata serviciilor se va efectua după 10 zile de la predarea documentației;
- Garanția de bună execuție, în cuantum de 5%, va fi restituită conform HGR 395/2016;

### **Metodologia de lucru**

Oferta Tehnică va prezenta modul de prestare a serviciilor, organizarea activității, termenul de prestare.

Serviciile solicitate prin prezenta tema de proiectare vor fi achiziționate de la un singur ofertant (prestator/proiectant general) care va trebui să îndeplinească condițiile impuse de legislația în vigoare și de prezenta tema de proiectare.

Ofertantul va asigura un minim de personal, astfel încât să asigure realizarea activităților contractului solicitate prin tema de proiectare.

Prestatorul are obligația de a respecta reglementările urbanistice aplicabile zonei de aplicare a proiectului conform documentațiilor de urbanism aprobate (PUG, PUZ, etc.)

a) Prestatorul are obligația de a prelua toate condițiile solicitate prin tema de proiectare;  
b) În sprijinul prestatorului autoritatea va pune la dispoziția acestuia, în funcție de solicitări, orice alte documente și informații disponibile și care pot fi făcute publice.

c) Eventualele observații/clarificări/modificări completări solicitate de achizitor, vor fi soluționate de către prestator în termen de maxim 3 zile lucrătoare de la data comunicării acestora, cu respectarea cerințelor, condițiilor, termenelor impuse și fără plată suplimentară. Prestatorul va susține documentația – tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate pentru **PROIECTULUI DE PROMOVARE A CONECTIVITĂȚII LA INTERNET ÎN COMUNITĂȚILE LOCALE WIFI4EU ÎN MUNICIPIUL ARAD**, fundamentând rezultatele acestuia, în fața reprezentanților oricărei autorități/instituții ori la solicitarea achizitorului.

Prestatorul va respecta reglementările și standardele în vigoare în România:

a) Fie la reglementări tehnice, astfel cum sunt acestea definite în legislația internă referitoare la standardizarea națională, care sunt compatibile cu reglementările Comunității Europene;

b) Fie, dacă nu există reglementări tehnice în sensul celor prevăzute la lit. a), la standarde naționale, și anume, de regulă, în următoarea ordine de decădere:

II. Standarde naționale care adoptă standarde europene;

III. Standarde naționale care adoptă standarde internaționale;

Alte standarde

#### **Observații:**

1. Dacă va fi cazul, ofertanții vor declara subcontractanții angajați pentru îndeplinirea contractului;
2. Nu se acceptă actualizarea prețului contractului;
3. Nu se acceptă oferte alternative;
4. Procedura de achiziție se va finaliza prin încheierea, cu operatorul economic a cărui ofertă va fi declarată câștigătoare, a unui contract care are ca obiect realizarea unui SF;
5. Documentațiile întocmite de prestator și predate beneficiarului devin, după plata lor, proprietatea beneficiarului. Acesta le va putea utiliza numai pentru obiectivul pentru care au fost proiectate și contractate;
6. **În vederea stabilirii detaliilor pentru întocmirea unei oferte reale și competitive, la cererea ofertanților se poate organiza o vizită de amplasament;**
7. Prestatorul va identifica datele GPS pentru fiecare punct WiFi ales, precum va furniza în format digital cu rezoluție de minim 8 Mpc a unui număr de minim 3 fotografii exemplificative pentru fiecare amplasament.