



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
- CIF 3519925 -**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD
Direcția Venituri – Serviciul Urmărire Venituri**

Dosar de executare nr. 1242/11.05.2012

nr. 316652 din 03.11.2017

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
PENTRU BUNURI IMOBILE
Ziua 21 luna NOIEMBRIE anul 2017
LICITATIA III**

MUNICIPIUL ARAD, Direcția Venituri – Serviciul Urmărire Venituri, cu sediul în Arad, str. M. Scaevola nr. 11, în temeiul art. 250 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, organizează la data de 21.11.2017, orele 09,00 la sediul Direcției Venituri, în loc. Arad, str. M. Scaevola nr. 11, licitație publică pentru vânzarea cotei de 13/16 din bunul imobil, proprietate a debitorilor MIHAILA IOAN VIOREL ROMEO și MIHAILA MARIA OTILIA, cu domiciliul în loc. BAI A MARE, str. Grivitei, nr. 80, județul Maramureș, bun imobil situat în Arad, str. Calea Aurel Vlaicu 274/D, care a fost indisponibilizat prin procesele verbale de sechestrul nr. 170617/27.03.2012, nr. 390980/25.10.2012 și nr. 278207/19.12.2016.

- imobil, compus din 2 cladiri de birouri, 1 cladire lichior, 3 magazii, suprafata construita de 3.240 mp, suprafata desfasurata de 3390 mp și teren in suprafata de 11.877 mp inregistrat in CF 300847 Arad, nr top 3249-3268/1/3, la prețul de pornire a licitației de 1.411.769 fara TVA.

Cota de T.V.A. este de 19% asupra prețului de adjudecare în conformitate cu prevederile titlului VII legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să prezinte, până cel mai târziu în data de 20.11.2017, ora 16,00, următoarele: oferta de cumpărare, dovada plății taxei de participare sau o scrisoare de garanție bancară, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației care se va achita la Trezoreria Municipiului Arad în contul RO10TREZ0215059XXX014259, împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant, pentru persoanele juridice de naționalitate română, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română, pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate, declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul, urmând să se prezinte la data stabilită pentru vânzare și la locul fixat în acest scop.

Cumparatorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Informații suplimentare la sediul nostru sau la numărul de telefon 0257/281049.

Data publicării 10.11.2017.

**DIRECTOR EXECUTIV
ec. Pavel Neamțiu**