



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 140  
din 20 martie 2020

privind aprobarea proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V” și a cheltuielilor aferente proiectului

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrată cu nr. 19836/12.03.2020,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții înregistrat cu nr. 19853/12.03.2020,

Ținând cont de prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006,

Luând în considerare Ordinul nr. 3194/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind implementarea Programului Termoficare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 637/2019 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „DALI – Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia” – Punct Termic PT 6V,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (21 consilieri prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD  
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă participarea la Programul Termoficare, lansat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației și contractarea finanțării pentru proiectul „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V”

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V” în cuantum de 11.606.645,56 lei (inclusiv TVA)

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, în sumă de 2.968.411,80 lei reprezentând contribuția de 15 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.524.394,19 lei și valoarea cheltuielilor neeligibile în cuantum de 1.444.017,61 lei pentru cofinanțarea proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V”, conform sumelor prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Marius SFÂRĂILĂ

Contrasemnează pentru legalitate  
p. SECRETAR GENERAL  
Sorin CONTRAȘ

**BUGETUL CERERII DE FINANTARE  
PUNCT TERMIC 6V**

Anexa la Hotărârea nr. 140/20.03.2020 a Consiliului Local al Municipiului Arad

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL	TOTAL	Valoare nerambursabilă	Contribuție proprie la ch.eligibile
		Baza	TVA eligibila	ELIGIBIL	Baza	TVA ne-eligibilă	NEELIGIBIL			
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8	85%	15%
1	<b>CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>									
1.1	Achizitii teren cu sau fără construcții			0,00			0,00	0,00		
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00
2	<b>CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>								0,00	0,00
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	0,00	0,00
3	<b>CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>								0,00	0,00
3.1.	Studii de teren (geotehnice, geologice, topografice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice și de stabilitate a terenului)	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	0,00	0,00	1.785,00	1.517,25	267,75
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	2.380,00	2.023,00	357,00
3.3.	Expertiza tehnica	11.520,00	2.188,80	13.708,80	0,00	0,00	0,00	13.708,80	11.652,48	2.056,32
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare si inginerie	<b>334.086,36</b>	<b>63.476,41</b>	<b>397.562,77</b>	0,00	0,00	0,00	<b>397.562,77</b>	<b>337.928,35</b>	<b>59.634,42</b>
	<i>documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor</i>	<i>3.000,00</i>	<i>570,00</i>	<i>3.570,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>3.570,00</i>	<i>3.034,50</i>	<i>535,50</i>
	<i>verificare tehnică</i>	<i>9.600,00</i>	<i>1.824,00</i>	<i>11.424,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>11.424,00</i>	<i>9.710,40</i>	<i>1.713,60</i>
	<i>studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general</i>	<i>33.167,00</i>	<i>6.301,73</i>	<i>39.468,73</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>39.468,73</i>	<i>33.548,42</i>	<i>5.920,31</i>
	<i>elaborarea proiectului tehnic + detalii de execuție</i>	<i>288.319,36</i>	<i>54.780,68</i>	<i>343.100,04</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>343.100,04</i>	<i>291.635,03</i>	<i>51.465,01</i>
3.6.	Organizare procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>auditul financiar</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.8	Asistență tehnică	48.188,48	9.155,81	57.344,29	0,00	0,00	0,00	57.344,29	48.742,65	8.601,64
	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului - pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	<i>5.000,00</i>	<i>950,00</i>	<i>5.950,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>5.950,00</i>	<i>5.057,50</i>	<i>892,50</i>
	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului - participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor de execuție</i>	<i>2.000,00</i>	<i>380,00</i>	<i>2.380,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2.380,00</i>	<i>2.023,00</i>	<i>357,00</i>
	<i>dirigenție de șantier</i>	<i>41.188,48</i>	<i>7.825,81</i>	<i>49.014,29</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>49.014,29</i>	<i>41.662,15</i>	<i>7.352,14</i>
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>397.294,84</b>	<b>75.486,02</b>	<b>472.780,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>472.780,86</b>	<b>401.863,73</b>	<b>70.917,13</b>
4	<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>								0,00	0,00
4.1	Construcții și instalații	6.594.744,91	1.253.001,54	7.847.746,45	0,00	0,00	0,00	7.847.746,45	6.670.584,48	1.177.161,97
	Punct termic existent	373.379,50	70.942,11	444.321,61	0,00	0,00	0,00	444.321,61	377.673,37	66.648,24
	Rețele secundare	6.221.365,41	1.182.059,43	7.403.424,84	0,00	0,00	0,00	7.403.424,84	6.292.911,11	1.110.513,73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	<b>156.412,53</b>	29.718,38	186.130,91	0,00	0,00	0,00	186.130,91	158.211,27	27.919,64
	Punct termic existent	156.412,53	29.718,38	186.130,91						27.919,64

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	<b>1.383.571,20</b>	262.878,53	1.646.449,73	0,00	0,00	0,00	1.646.449,73	1.399.482,27	246.967,46
	Punct termic existent	1.056.000,00	200.640,00	1.256.640,00	0,00	0,00	0,00	1.256.640,00	1.068.144,00	188.496,00
	Rețele secundare	327.571,20	62.238,53	389.809,73	0,00	0,00	0,00	389.809,73	331.338,27	58.471,46
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	<b>1.700,00</b>	323,00	2.023,00	0,00	0,00	0,00	2.023,00	1.719,55	303,45
4.6	Active necorporale	<b>0,00</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>8.136.428,64</b>	<b>1.545.921,45</b>	<b>9.682.350,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.682.350,09</b>	<b>8.229.997,57</b>	<b>1.452.352,51</b>
5	<b>CAPITOLUL 5 Cheltuieli cu organizarea de șantier</b>								0,00	0,00
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	101.267,36	19.240,80	120.508,16	120.508,16	0,00	0,00
	<i>lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>101.267,36</i>	<i>19.240,80</i>	<i>120.508,16</i>	<i>120.508,16</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>cheltuieli conexe organizării de șantier</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00	82.229,10	15.623,52	97.852,62	97.852,62	0,00	0,00
	<i>Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancar</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții</i>				<i>6.852,42</i>	<i>1.301,96</i>	<i>8.154,38</i>	<i>8.154,38</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</i>				<i>41.114,55</i>	<i>7.811,76</i>	<i>48.926,31</i>	<i>48.926,31</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC</i>				<i>34.262,13</i>	<i>6.509,80</i>	<i>40.771,93</i>	<i>40.771,93</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme, autorizația de construire/desființare</i>				<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	1.027.863,72	195.294,11	1.223.157,83	1.223.157,83	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>cheltuieli de informare și publicitate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.211.360,18</b>	<b>230.158,43</b>	<b>1.441.518,61</b>	<b>1.441.518,61</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
6	<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>								0,00	0,00
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	2100	399	2499	2499	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	6.300,00	1.197,00	7.497,00	0,00	0,00	0,00	7.497,00	6.372,45	1.124,55
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>6.300,00</b>	<b>1.197,00</b>	<b>7.497,00</b>	<b>2.100,00</b>	<b>399,00</b>	<b>2.499,00</b>	<b>9.996,00</b>	<b>6.372,45</b>	<b>1.124,55</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8.540.023,48</b>	<b>1.622.604,47</b>	<b>10.162.627,95</b>	<b>1.213.460,18</b>	<b>230.557,43</b>	<b>1.444.017,61</b>	<b>11.606.645,56</b>	<b>8.638.233,76</b>	<b>1.524.394,19</b>
	din care C+M	6.751.157,44	1.282.719,92	8.033.877,36	101.267,36	19.240,80	120.508,16	8.154.385,52	6.828.795,75	1.205.081,60

#### SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE	
<b>I</b>	<b>Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :</b>	<b>11.606.645,56</b>
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1.444.017,61
b.	Valoarea totală eligibilă, inclusiv TVA aferent	10.162.627,95
<b>II</b>	<b>Contribuția proprie, din care :</b>	<b>2.968.411,80</b>
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	1.524.394,19
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	1.444.017,61
<b>III</b>	<b>ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ</b>	<b>8.638.233,76</b>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius SFÂRĂILĂ

Contresemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Sorin CONTRAȘ

p.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD  
MUNICIPIUL ARAD  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT  
Nr. 122/13.03.2020

Avizat  
p. SECRETAR GENERAL  
Sorin CONTRAȘ

HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2020

privind aprobarea proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V” și a cheltuielilor aferente proiectului

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrată cu nr. 19836/12.03.2020,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții înregistrat cu nr. 19853/12.03.2020,

Ținând cont de prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, retehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006,

Luând în considerare Ordinul nr. 3194/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind implementarea Programului Termoficare,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 637/2019 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție `DALI – Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia” – Punct Termic PT 6V,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. n), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă participarea la Programul Termoficare, lansat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației și contractarea finanțării pentru proiectul ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V”

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V” în cuantum de 11.606.645,56 lei (inclusiv TVA)

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Arad, în sumă de 2.968.411,80 lei reprezentând contribuția de 15 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 1.524.394,19 lei și valoarea cheltuielilor neeligibile în cuantum de 1.444.017,61 lei pentru cofinanțarea proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V”, conform sumelor prevăzute în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – Punct Termic PT 6V”, pentru implementarea în condiții optime, se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**  
**Nr. 19836/12.03.2020**

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: - aprobarea proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 6V” și a cheltuielilor aferente proiectului, în susținerea căruia formulez următorul:

**REFERAT DE APROBARE**

Principalul obiectiv al investiției îl constituie modernizarea sistemului de distribuție a energiei termice și echilibrarea hidraulică la nivel de ramură sau bransament, după caz, pentru a se putea asigura servicii de calitate utilizatorilor alimentați de la acesta, precum și acei parametri ai agenților termici care să permită exploatarea în condiții de eficiență energetică optimă a punctului termic și a rețelelor de distribuție aferente acestuia.

Instalațiile din punctul termic PT 6V sunt vechi, uzate. Rețelele de distribuție aferente punctului termic PT 6V sunt vechi, prezintă depuneri pe interiorul conductelor și coroziune accentuată pe exteriorul conductelor. Rețeaua termică este amplasată cu preponderență pe domeniul public – stradal, o parte a rețelei de distribuție este amplasată în subsolul blocurilor pe care le alimentează, respectiv aparținând domeniului privat.

Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte în cadrul Programului Termoficare lansat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, se intenționează depunerea acestui proiect în vederea obținerii de fonduri nerambursabile, motiv pentru care este oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului „Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 6V” și a cheltuielilor aferente proiectului.

**PRIMAR,**  
**Călin Bibarț**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
Serviciul Investiții  
Nr. 19853/12.03.2020\_\_

## **RAPORT** **al serviciului de specialitate**

**Referitor la:** Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 19836/12.03.2020 a domnului Călin BIBARȚ, Primarul Municipiului Arad

**Obiect:** Propunerea spre aprobare a proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 6V” și a cheltuielilor aferente proiectului.

Principalul obiectiv al investiției îl constituie modernizarea sistemului de distribuție a energiei termice și echilibrarea hidraulică la nivel de ramură sau bransament, după caz, pentru a se putea asigura servicii de calitate utilizatorilor alimentați de la acesta, precum și acei parametri ai agenților termici care să permită exploatarea în condiții de eficiență energetică optimă a punctului termic și a rețelelor de distribuție aferente acestuia.

Instalațiile din punctul termic PT 6V sunt vechi, uzate. Soluțiile tehnice sunt învechite, acționările și reglările în punctul termic se fac manual, cu o mare doză de aproximare iar rețelele secundare aferente, au fiabilitate scăzută, un grad avansat de uzură, durate de serviciu depășite, reparații curente și capitale frecvente, costuri de exploatare ridicate și importante pierderi de agent termic și de căldură.

Rețelele de distribuție aferente punctului termic PT 6V sunt vechi, prezintă depuneri pe interiorul conductelor și coroziune accentuată pe exteriorul conductelor. Izolația termică este în mare măsură compromisă, neasigurând funcționarea rețelelor în condiții de eficiență energetică corespunzătoare.

Rețeaua termică este amplasată cu preponderență pe domeniul public – stradal, o parte a rețelei de distribuție este amplasată în subsolul blocurilor pe care le alimentează, respectiv aparținând domeniului privat.

Pornind de la oportunitatea de finanțare a acestui tip de proiecte în cadrul Programului Termoficare lansat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, se intenționează depunerea acestui proiect în vederea obținerii de fonduri nerambursabile, motiv pentru care este oportună aprobarea acestuia precum și a bugetului, alături de valoarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente implementării.

Conform *Ordonanței de Urgență nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, retehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006*, finanțarea Programului Termoficare se realizează din următoarele surse:

- a) sume din transferuri de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- b) sume din transferuri din bugetul Fondului pentru mediu;
- c) sume din bugetele locale.

Cheltuielile eligibile ale proiectelor depuse în cadrul Programului Termoficare sunt cofinanțate în cuantum de maximum 85% din fonduri provenite din sursele prevăzute din



bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și, respectiv, în cuantum de minimum 15% din fonduri proprii ale unităților administrativ-teritoriale beneficiare.

În acest sens, ținând cont de eligibilitatea categoriilor de cheltuieli, bugetul proiectului se prezintă astfel:

Valoare totală a proiectului	= 11.606.645,56 lei
Cheltuieli eligibile, inclusiv TVA aferent	= 10.162.627,95 lei
din care TVA	= 1.622.604,47 lei
Contribuție locală	= 2.968.411,80 lei
Solicitare de cofinanțare de la bugetul M.L.P.D.A.	= 8.638.233,76 lei

Propunerea de aprobare se face în conformitate cu :

- prevederile Legii nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale,

- prevederile *Ordonanței de Urgență nr. 53/2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006.*

Față de cele de mai sus considerăm oportună propunerea de aprobare a proiectului ”Modernizare rețele termice aferente punctelor termice PT 5 Grădiște, PT 2 Lac, PT 4 Macul Roșu, PT Pasaj, PT 6V, PT Ocsko Terezia – PUNCT TERMIC PT 6V” și a cheltuielilor aferente proiectului.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Ing. Portaru Elena**

**ȘEF SERVICIU,**  
**Ing. Giurgiu Lucia**

**ÎNTOCMIT,**  
**Ing. Pintilie Simona**

**VIZAT JURIDIC**