



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 23
din 20 ianuarie 2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 545/2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 4041/18.01.2023,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 4042/18.01.2023,

Văzând Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, Operațiunea B2, cu cele două apeluri de proiecte, aprobat conform Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 545/07.10.2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 Se modifică descrierea investiției, aprobată conform anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 545/2022, referitor la clădirile C1 și C3 astfel:

a. C1-Clădire școală - Suprafața construită desfășurată de 3.140 mp, se modifică conform C.F. nr. 348082 la 3.120 mp.

b. C3 - Clădire centrală termică nu mai face obiectul proiectului de reabilitare termică.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 7.004.017,56 lei fără TVA, (8.334.780,90 lei cu TVA).

Art. II. Celelalte prevederi rămân neschimbate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan GAMAN

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2023

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 545/2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 4041/18.01.2023,

Analizând Raportul Direcției Tehnice, Serviciul Investiții, înregistrat cu nr. 4042/18.01.2023,

Văzând Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, Operațiunea B2, cu cele două apeluri de proiecte, aprobat conform Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad, În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 545/07.10.2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 Se modifică descrierea investiției, aprobată conform anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 545/2022, referitor la clădirile C1 și C3 astfel:

a. C1-Clădire școală - Suprafața construită desfășurată de 3.140 mp, se modifică conform C.F. nr. 348082 la 3.120 mp.

b. C3 - Clădire centrală termică nu mai face obiectul proiectului de reabilitare termică.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 7.004.017,56 lei fără TVA, (8.334.780,90 lei cu TVA).

Art. II. Celelalte prevederi rămân neschimbate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 4041/18.01.2023

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 - privind Codul administrativ și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 149/2012, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad a proiectului de hotărâre cu următorul obiect: *aprobarea modificării Hotărârii nr. 545/07.10.2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă, în susținerea căruia formulez următorul:*

REFERAT DE APROBARE

Municipiul Arad a depus spre finanțare proiectul „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN”, Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă, în vederea asigurării unor condiții optime de funcționare care să se alinieze cerințelor europene în domeniu și totodată să asigure un consum anual de energie primară din surse regenerabile.

În vederea finalizării procesului de evaluare a proiectului, este necesară realizarea unor modificări, conform Solicității de clarificare nr. 7164/17.01.2023 a Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Bugetul proiectului pentru Municipiul Arad, conform Hotărârii nr. 545/07.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad și a documentelor depuse în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă este:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 7.080.220,95 lei fără TVA, (8.425.462,93 lei cu TVA).

Noul buget propus pentru Municipiul Arad, în urma Solicității de clarificări nr. 7164/17.01.2023 și nr. 7165/17.01.2023 este următorul:

Valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 7.004.017,56 lei fără TVA, (8.334.780,90 lei cu TVA).

Având în vedere cele de mai sus, propun:

Adoptarea de către Consiliul Local al Municipiului Arad a unei hotărâri privind: *aprobarea modificării Hotărârii nr. 545/07.10.2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2,*

Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă.

**APROBAT:
p. PRIMAR,
Bibarț Călin
VICEPRIMAR,
Lazăr Faur**

RAPORT
al serviciului de specialitate

Referitor la: Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 4041/18.01.2023 a domnului Călin BIBARȚ, Primarul Municipiului Arad

Obiect: Propunerea privind: *aprobarea modificării Hotărârii nr. 545/07.10.2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă.*

Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, funcționează în mai multe locații, dintre care una este cea din str. Posada nr. 19, unde clădirea școlii a fost construită în anul 1987. Din punct de vedere al regimului juridic imobilul aparține proprietății publice a Municipiului Arad.

Până în prezent au fost efectuate mici intervenții pentru întreținerea și funcționarea în bune condiții a unității de învățământ, fără a realiza lucrări de reabilitare termică care să contribuie la reducerea consumului de energie și care să asigure un confort termic sporit.

În anul 2022, Municipiul Arad a depus spre finanțare proiectul „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad – Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă.

Menționăm că în cadrul acestui program rata de finanțare acordată este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, conform legislației în vigoare. Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/mp, fără TVA, (arie desfășurată).

De asemenea, conform ghidului, costul pentru o stație de încărcare rapidă (cu o putere de peste 22kw) cu câte două puncte de încărcare pe stație este de 25.000 Euro/stație. Se calculează o stație la 2.000 mp suprafață desfășurată clădire.

Justificarea propunerii:

În urma solicitării de clarificare nr. 7164/17.01.2023 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată este necesară corectarea informațiilor privind suprafața construită desfășurată a corpului de clădire C1 – Clădire școală, prezentate în Descrierea investiției, Anexă la Hotărârea nr. 545/07.10.2022. Precizăm faptul că dintr-o eroare suprafața construită desfășurată din Hotărârea nr. 545/07.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad, nu a fost corelată cu cea din C.F. nr. 348082.

De asemenea, în cadrul solicitării de clarificare nr. 7165/17.01.2023, corpul de clădire C3 – Clădire Centrală termică a fost declarat neeligibil în cadrul Planului Național de Redresare și

Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă, deoarece este o clădire anexă.

Totodată, se suplimentează numărul stațiilor de reîncărcare pentru vehicule electrice aferente proiectului, de la 1 stație la 2 stații.

Astfel, se modifică valoarea eligibilă estimată a proiectului, după cum urmează:

Pentru calcul se consideră valoarea 1 Euro = 4,9227 lei

$(3.120 \text{ mp} \times 440 \text{ Euro/mp}) + (2 \text{ stații} \times 25.000 \text{ Euro/stație}) \times 4,9227 \text{ lei/Euro} =$
7.004.017,56 lei fără TVA, (8.334.780,90 lei cu TVA).

Sumele reprezentând posibilele cheltuieli neeligibile care asigură implementarea proiectului, așa cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico – economice se vor asigura din bugetul general al Municipiului Arad.

Având în vedere cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

Promovarea unui proiect de hotărâre privind: aprobarea modificării Hotărârii nr. 545/07.10.2022 cu privire la *aprobarea modificării Hotărârii nr. 545/07.10.2022 cu privire la aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare termică clădiri unități de învățământ din Municipiul Arad –Liceul Teoretic „ADAM MULLER GUTTENBRUNN” Arad, str. Posada nr. 19, în vederea finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul renovării, Axa 2, Operațiunea B.2. –Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 a doua rundă*, astfel:

I. Modificarea art. 2 din Hotărârea nr. 545/7.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad, după cum urmează:

Art. 2. Se modifică *Descrierea investiției*, Anexă la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 545/07.10.2022, în sensul modificării suprafeței corpului de clădire C1- Clădire școală, astfel încât să corespundă suprafeței înscrise în C.F. nr. 348082, unde corpul de clădire C1- Clădire școală are suprafața construită desfășurată de **3.120 mp**.

Corpul de clădire C3 nu mai face obiectul proiectului de reabilitare termică.

II. Modificarea art. 3 la Hotărârea nr. 545/7.10.2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad, după cum urmează:

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului în sumă de 7.004.017,56 lei fără TVA, (8.334.780,90 lei cu TVA).

III. Celelalte prevederi rămân neschimbate.

ȘEF SERVICIU,
Giurgiu Lucia

ÎNTOCMIT,
Cizmaș Paula

VIZAT JURIDIC